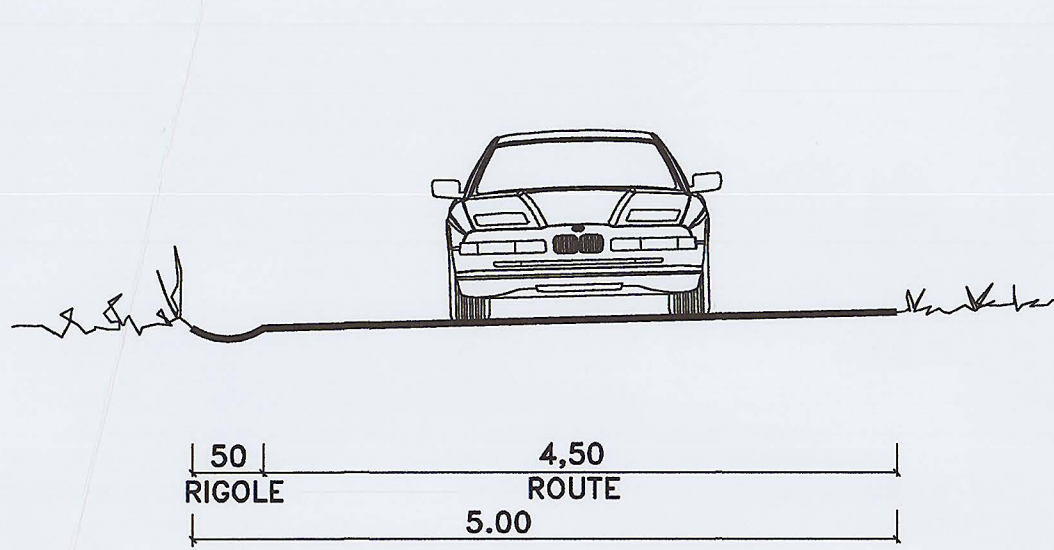
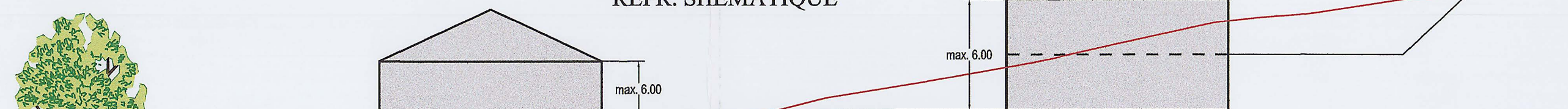


PROFIL EN TRAVERS
ROUTE PROJETEE

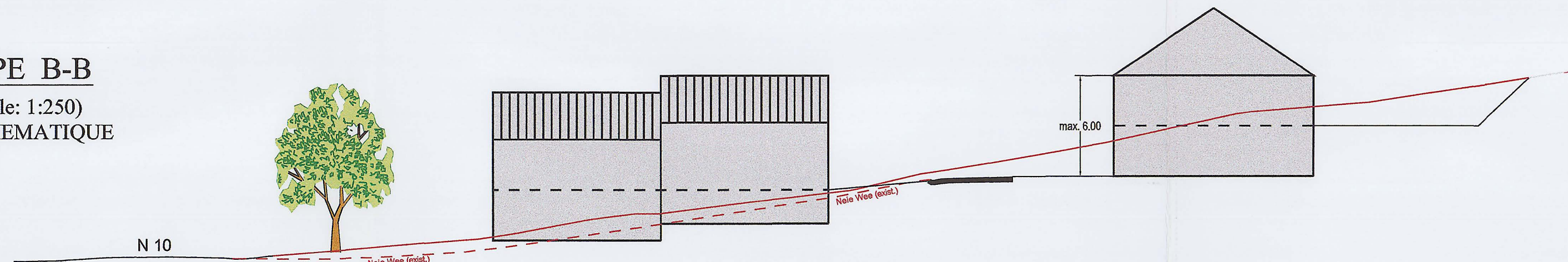
(Echelle: 1:50)



COUPE A-A
(Echelle: 1:250)
REPR. SCHEMATIQUE



COUPE B-B
(Echelle: 1:250)
REPR. SCHEMATIQUE



PLAN DE SITUATION
(Echelle: 1:250)



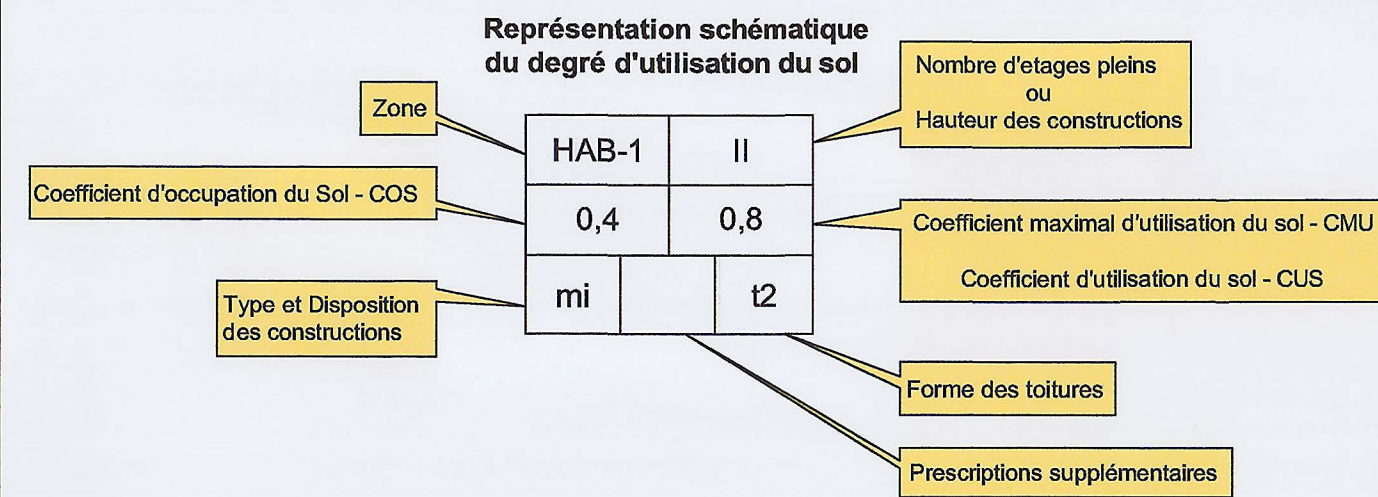
REPARTITION DE SURFACES

SURFACE DES PARCELLES 1 à 6:	26.38a (76,3%)
SURFACE DE VOIRIE ET DE ZONE VERTES:	8.21a (23,7%)
SURFACE TOTALE DU LOTISSEMENT:	34.59a (100%)

REMARQUES

LES SURFACES DES PARCELLES SONT DONNEES A TITRE INDICATIF.
ELLES NE SERONT DEFINITIVES QU'APRES ABORNEMENT OFFICIEL
PAR LE CADASTRE.

LEGENDE:



Zones définies au PAG:

SCR	Secteur à caractère rural
SFD	Secteur à faible densité
SRS	Secteur des résidences secondaires
PAP	

Délimitation du PAP

Nombre d'etages pleins:
II limite supérieure
I - II limite inférieure et supérieure obligatoire

Hauteur des constructions:
hc-x hauteur à la corniche de x m
ha-x hauteur à l'acrotère de x m
hf-x hauteur au faîte de x m

Types et dispositions des constructions:

oc	constructions en ordre contigu
onc	constructions en ordre non contigu
mi	maisons isolées
mj	maisons jumelées
mb	maisons en bande

Implantation des immeubles:

■ ■ ■ ■	alignement obligatoire constructions principales
.....	limites minima/maxima de surfaces constructibles pour constructions principales
■ ■ ■ ■	alignement obligatoire dépendances
.....	limites minima/maxima de surfaces constructibles pour dépendances

Délimitation des lots / parcelles:

.....	Délimitation de zones différentes (Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung)
□	Lots privés constructibles
□	Terrains cédés à la commune

Degré de mixité des fonctions:

min x%	pourcentage minimal de logements par immeuble
x% y%	pourcentage minimal et maximal de logements par immeuble
x%	pourcentage obligatoire de logements par immeuble

Espaces verts:

■	espace vert public (affectation spécifiée dans la partie écrite du PAP)
■	espace vert privé (affectation spécifiée dans la partie écrite du PAP)
■	aires de jeux
●	plantations existantes
●	plantations projetées
●	arbres à conserver

Voies de circulation:

■	rues
■	aires de stationnement / emplacement publics
■	chemins piétonniers, 'pistes cyclables'

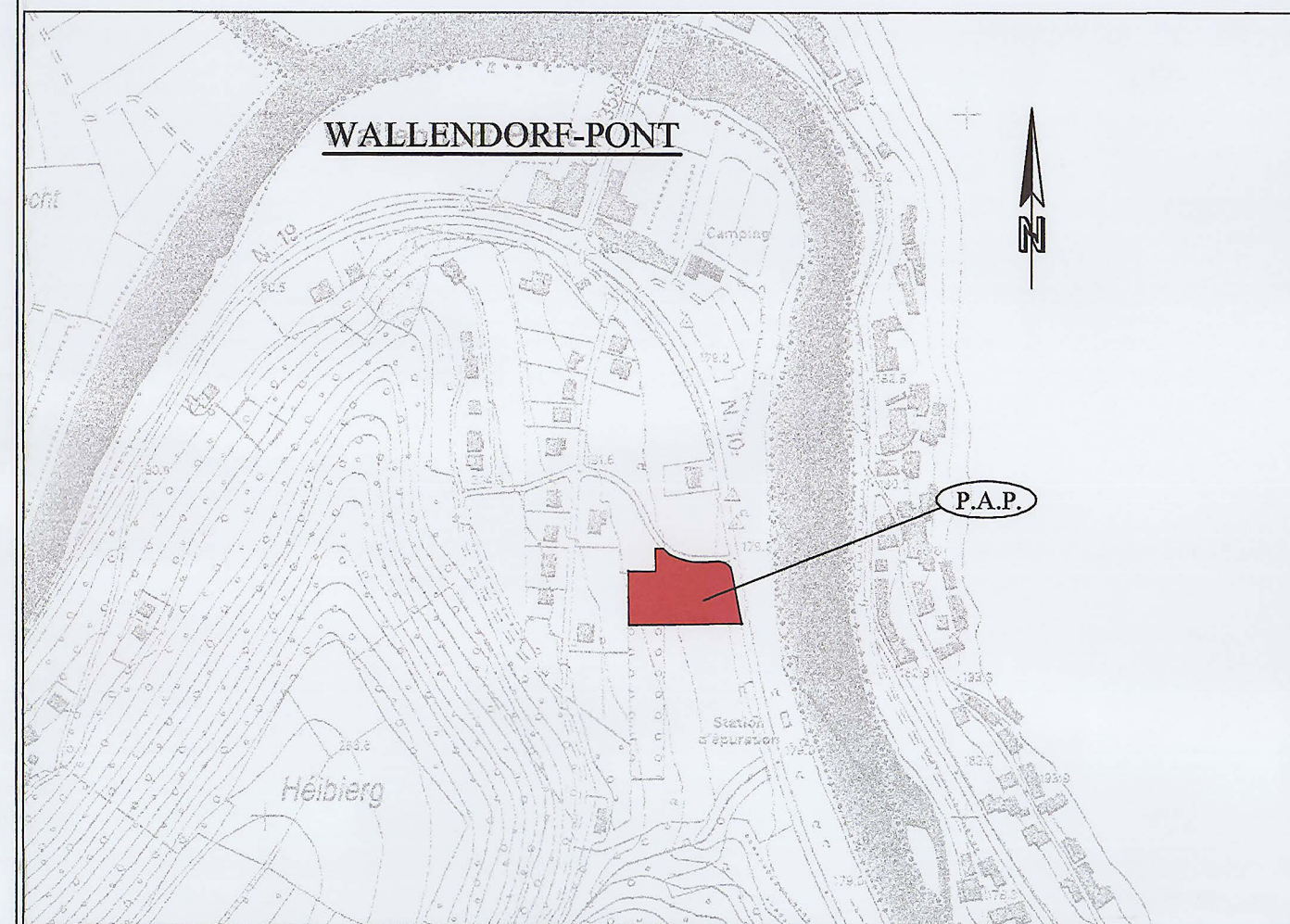
Formes des Toitures:

→	orientation du faîte
tp	toiture plate
tx	toiture à x versants, degré d'inclinaison
tm	toiture mansardée
●	éléments bâtis ou naturels à sauvegarder
■	respect de conditions d'intégration déterminées

Légende ajoutée à la légende type:

■	mur existant
■	parking privé
△	accès garage

Plan General (1:5.000)



Références: 15209/83 C
Le présent document appartient
à ma décision de ce jour.
Luxembourg, le 19/03/08
Le Ministre de l'Intérieur
et de l'Aménagement du Territoire,
Jean-Marie HALSDORF

N° CAD : 13-ROUTE04115 P.A.P. Wallendorf/Plans04115-1-05g.dwg

g	MJU	24.04.2007	MUR	MODIFICATION COUPE LOT 2
f	MST	28.06.2006	MUR	MISE A JOUR
e	MST	01.06.2006	MUR	COUPE B-B; SEULEMENT PARCELLES 1 à 6
d	MST	06.12.2005	MUR	AJOUT PARCELLE A AMENAGER SUIVANT REGLEMENT A BATIR
c	MST	29.11.2005	MUR	SUPPRESSION DE LA DELIMITATION DE ZONES DIFFERENTES
b	MST	14.12.2004	MUR	INSERTION DU LEVE TOPOGRAPHIQUE, AJOUT COUPE A-A; PROFIL EN TRAVERS
a	VSC	29.10.04	MUR	MISE A JOUR DE L'EMPLACEMENT DES MAISONS
INDICE	DESSINE	DATE	CONTROLE	MODIFICATION

M. OUVRAGE : Mme BERNARD WIES ELISE	Dessiné par: FBE Date : 03.08.04	Signature :
PROJET : PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER A WALLENDORF	Contrôlé par: MUR Date : 03.08.04	Signature :
OBJET : PLAN DE SITUATION	Responsable: MKN Date : 03.08.04	Signature :

3, cité Pierre Strauss L-9357 Bettendorf	Tél.: 26 80 32 03 Fax : 26 80 32 04 E-mail : cgc.engin@pt.lu	Echelle: 1/250 1/50 N° DU PLAN: 04115-1/05g PROJET
---	--	--

TOUTES LES MESURES SONT A VERIFIER SUR PLACE PAR L'ENTREPRENEUR