

## PLAN DU LOTISSEMENT 1/500

## LEGENDE



## CALCUL DES SURFACES

		ARES
SURFACE	LOT 1	4.57
SURFACE	LOT 2	5.03
SURFACE	LOT 3	3.31
SURFACE	LOT 4	3.35
SURFACE	LOT 5	3.49
SURFACE	LOT 6	3.66
SURFACE	LOT 7	5.62
SURFACE	LOT 8	7.03
SURFACE	LOT 9	4.01
SURFACE	LOT 10	4.06
SURFACE	LOT 11	3.98
SURFACE	LOT 12	4.44
SURFACE	LOT 13	4.85
SURFACE	LOT 14	5.05
SURFACE	LOT 15	3.91
SURFACE	LOT 16	3.38
SURFACE	LOT 17	3.40
SURFACE	LOT 18	3.83
SURFACE	LOT 19	2.55
SURFACE	LOT 20	19.79

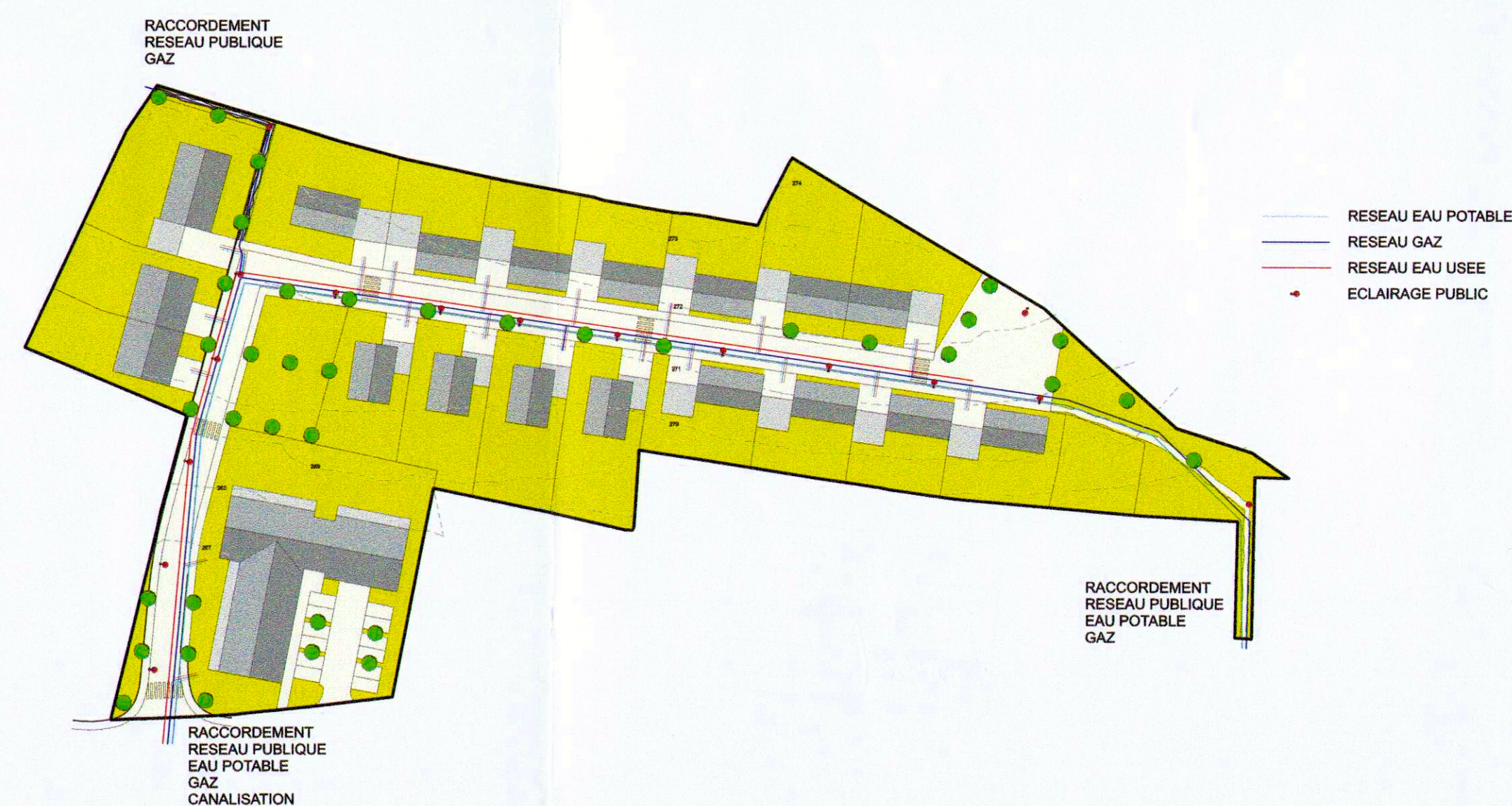
**TOTAL SURFACES PRIVES : 99,31 74,7 %**

**TOTAL SURFACES PUBLIQUES: 33,73 25,3 %**

<b>TOTAL SURFACE LOTISSEMENT:</b>	<b>133,04</b>	<b>100,00</b>	<b>%</b>
-----------------------------------	---------------	---------------	----------

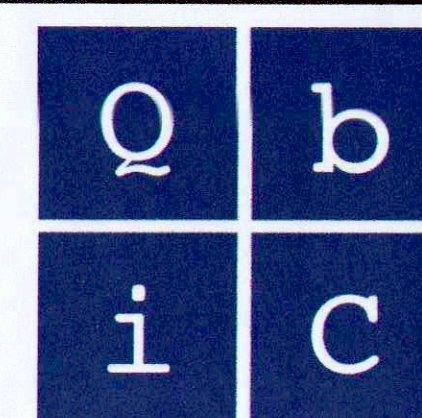
**TOUTES LES SURFACES SONT APPROXIMATIVES**

## PLAN RESEAUX PUBLICS 1/1000



Référence: 14775-41C  
Le présent document appartenant  
à ma décision de ce jour.  
Luxembourg, le 15.05.06  
Le Ministre de l'Intérieur  
et de l'Aménagement du Territoire,

Jean-Marie HALSDORE



Qbic s.à.r.l B.P. 128 L-7502 Mersch  
Tel: 26 32 64 1 Fax: 26 32 64 248

MAITRE DE L'OUVRAGE

ASSOCIATION  
AREND & FISCHBACH  
ET  
BIVANGE LOTISSEMENTS  
S.A.R.L  
12, RUE DE LA GARE  
L-7535 MERSCH

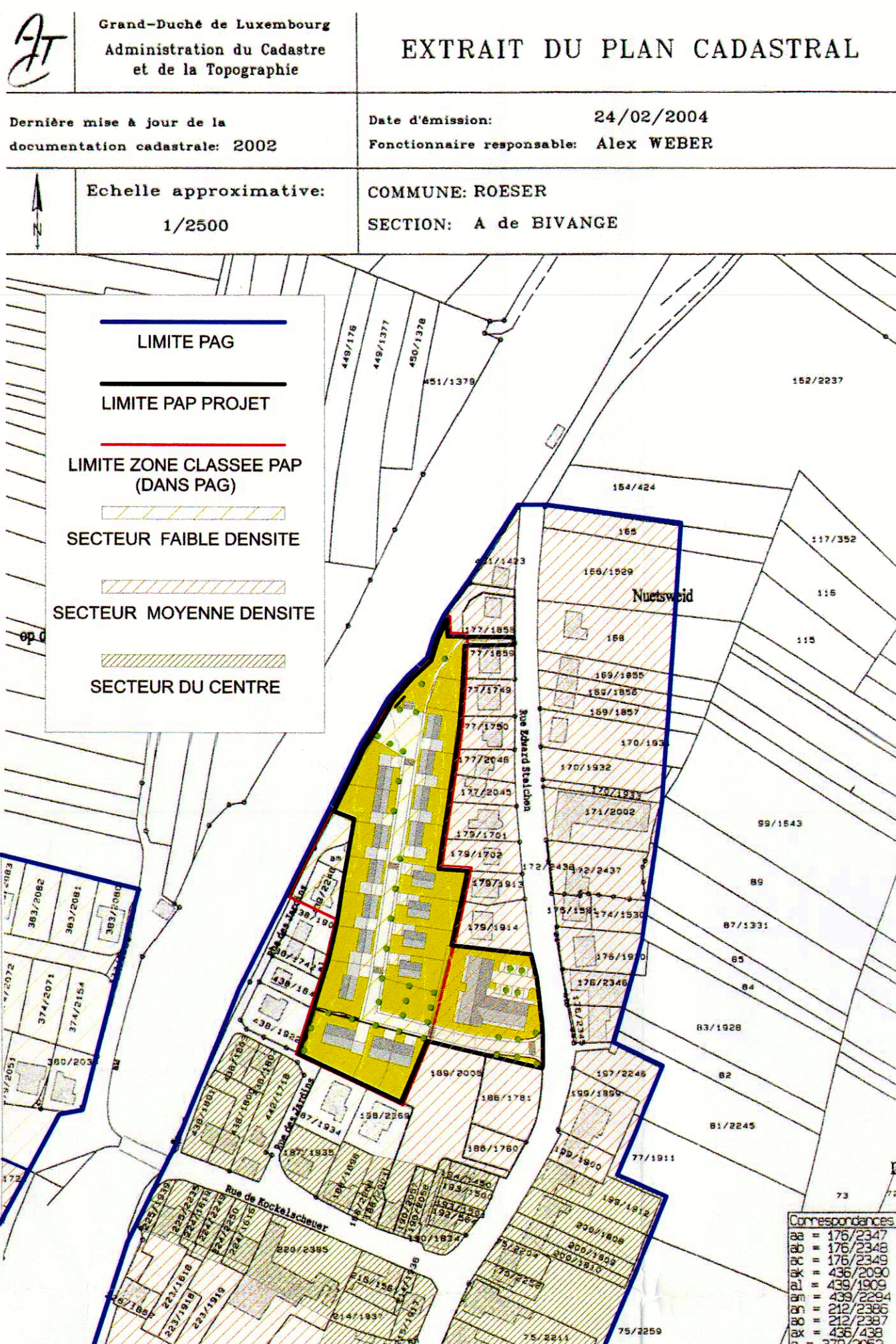
DOCUMENT		OBJET
ECHELLE	1/500	<p align="center"> <b>PROJET</b>  <b>LOTISSEMENT</b>  <b>" OIWE STRACHEN"</b>  <b>A</b>  <b>BIVANGE</b>  <b>COMMUNE DE ROESER</b>    <small>DOSSIER: 1161/02</small> </p>
PLAN N°	1161/02/PAP01b	
DESSINE	PGR	
DATE	28.01.05	

## PLAN DE SITUATION PAP

MODIFICATIONS					
OBJET			INDICE	DATE	DESIGNE
lots 1-2/15-20; Espaces publics	calcul des surfaces adapté	PAP voisin	a	18.04.2005	pgr
Elimination transformateur cegeled; ecran anti-bruit			b	27.10.2005	por



# Plan de situation

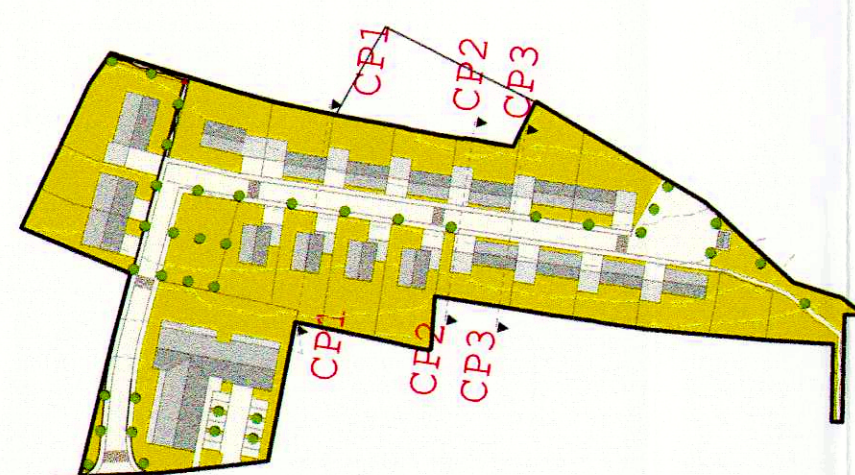


\* La coupe de principe 1 s'applique aux lots -3,4,5 et 6 en amont de la voirie déservante -12,13 et 14 en aval de la voirie déservante

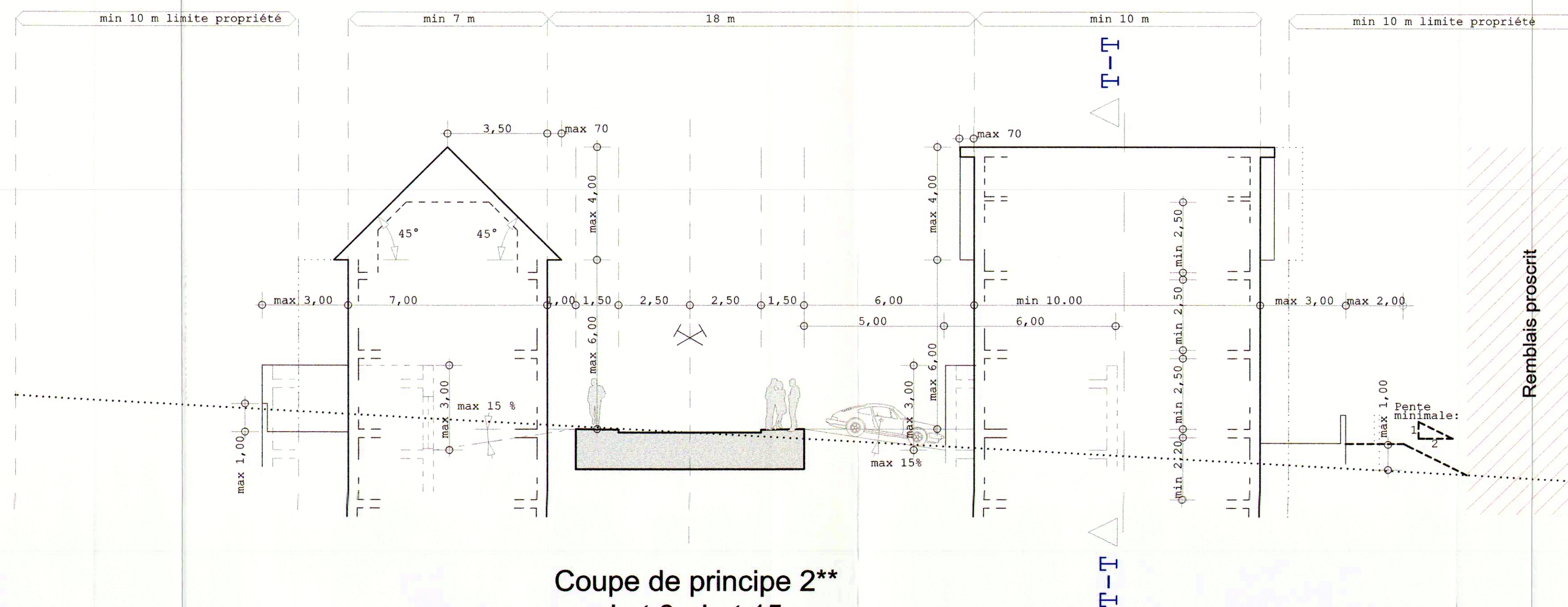
\*\* La coupe de principe 2 s'applique aux lots -3,4,5 et 6 en amont de la voirie déservante -15, 16,17 et 18 en aval de la voirie déservante

\*\*\* La coupe de principe 3 s'applique aux lots -1 et 2 en amont de la voirie déservante -15, 16,17 et 18 en aval de la voirie déservante

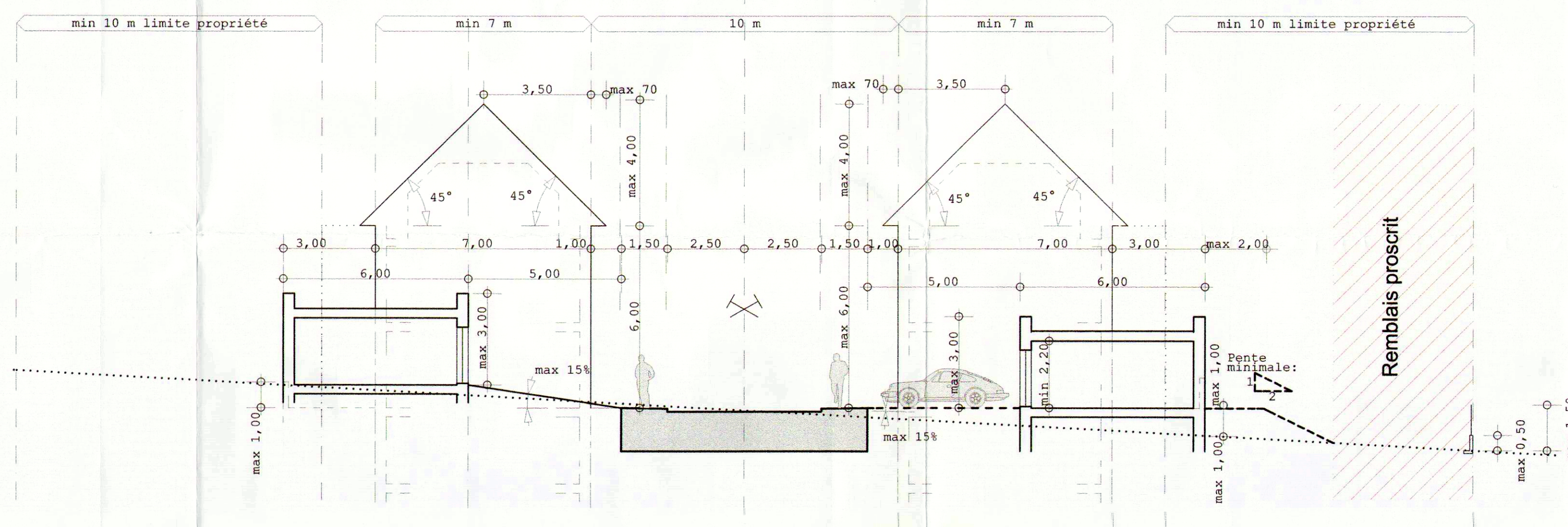
Remarque:  
Tout remblais est prosrit sur le lot 19.



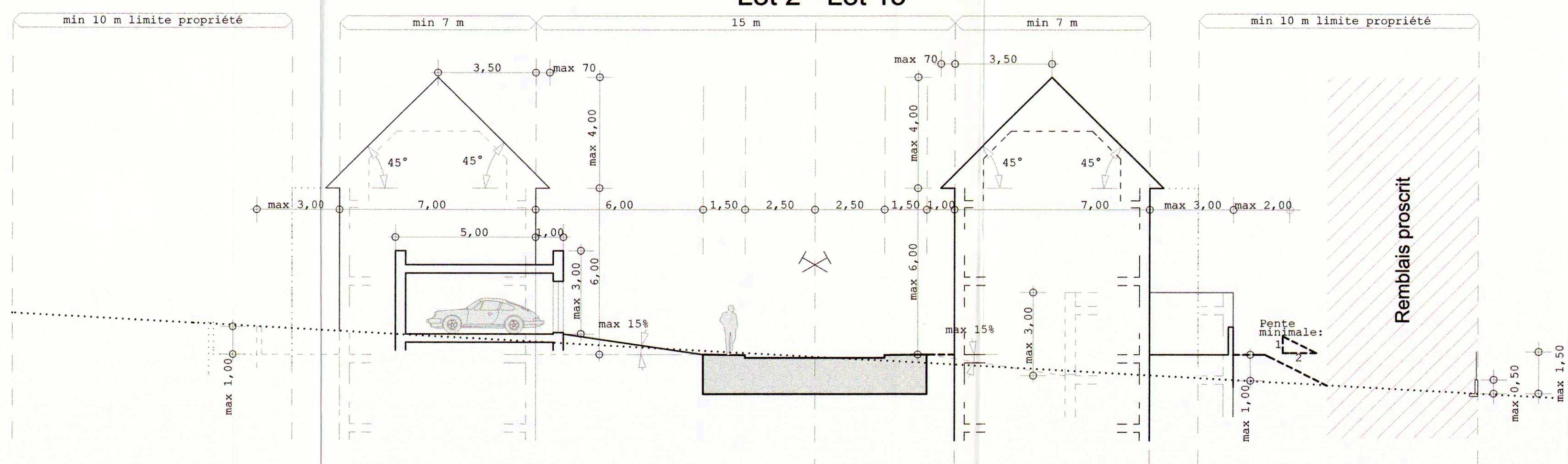
## Coupe de principe 1\* Lot 6 - Lot 12



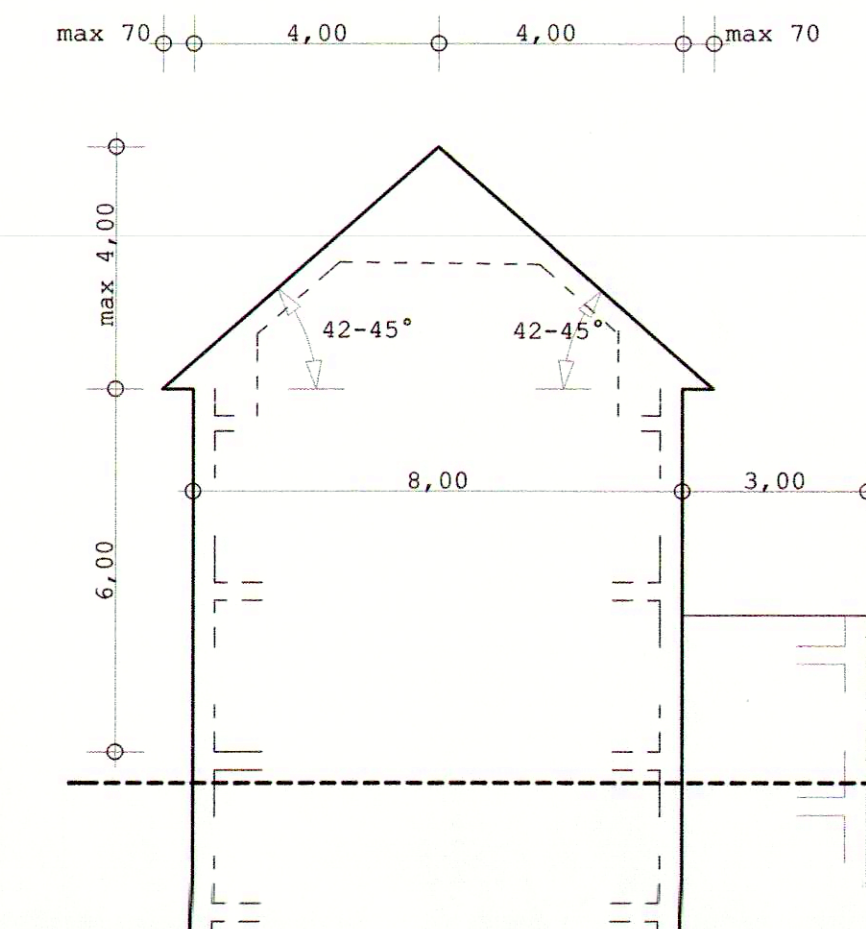
## Coupe de principe 2\*\* Lot 3 - Lot 15



## Coupe de principe 3\*\*\* Lot 2 - Lot 15



## Coupe T-T LOTS 11,12,13,14



## LEGENDE

- Maximum construisible
- Terrain naturel
- Remblais
- Voirie

Référence: 14775-41C  
Le présent document appartient à ma décision de ce jour.  
Luxembourg, le 15.05.06  
Le Ministre de l'Intérieur  
et de l'Aménagement du Territoire,

FOND DE PLAN: EXTRAIT CADASTRAL 1/2500

Q b  
i C  
Qbic s.à.r.l. B.P. 128 L-7502 Mersch  
Tel: 26 32 64 1 Fax: 26 32 64 248

MAITRE DE L'OUVRAGE

ASSOCIATION  
AREND & FISCHBACH  
ET  
BIVANGE LOTISSEMENTS  
S.A.R.L.  
12, RUE DE LA GARE  
L-7535 MERSCH

DOCUMENT

ECHELLE 1/125 ; 1/2500  
PLAN N° 1161/02/PAP02d  
DESSINE PGR  
DATE 28.01.05

OBJET

PLAN D'AMENAGEMENT  
PARTICULIER  
LOTISSEMENT  
"OIWE STRACHEN"  
A  
BIVANGE  
COMMUNE DE ROESER  
DOSSIER: 1161/02

COUPES DE PRINCIPE  
PLAN DE SITUATION PAG

MODIFICATIONS			
OBJET	INDICE	DATE	DESSINE
plan de situation et légende actualisés (sur base 1161/02/PAP01a)	a	18.04.2005	pgr
précision des talus dans les coupes de principe	c	20.02.2006	pgr
murets, cloisons et bandes de proscription remblais; layout de feuille	d	24.02.2006	pgr