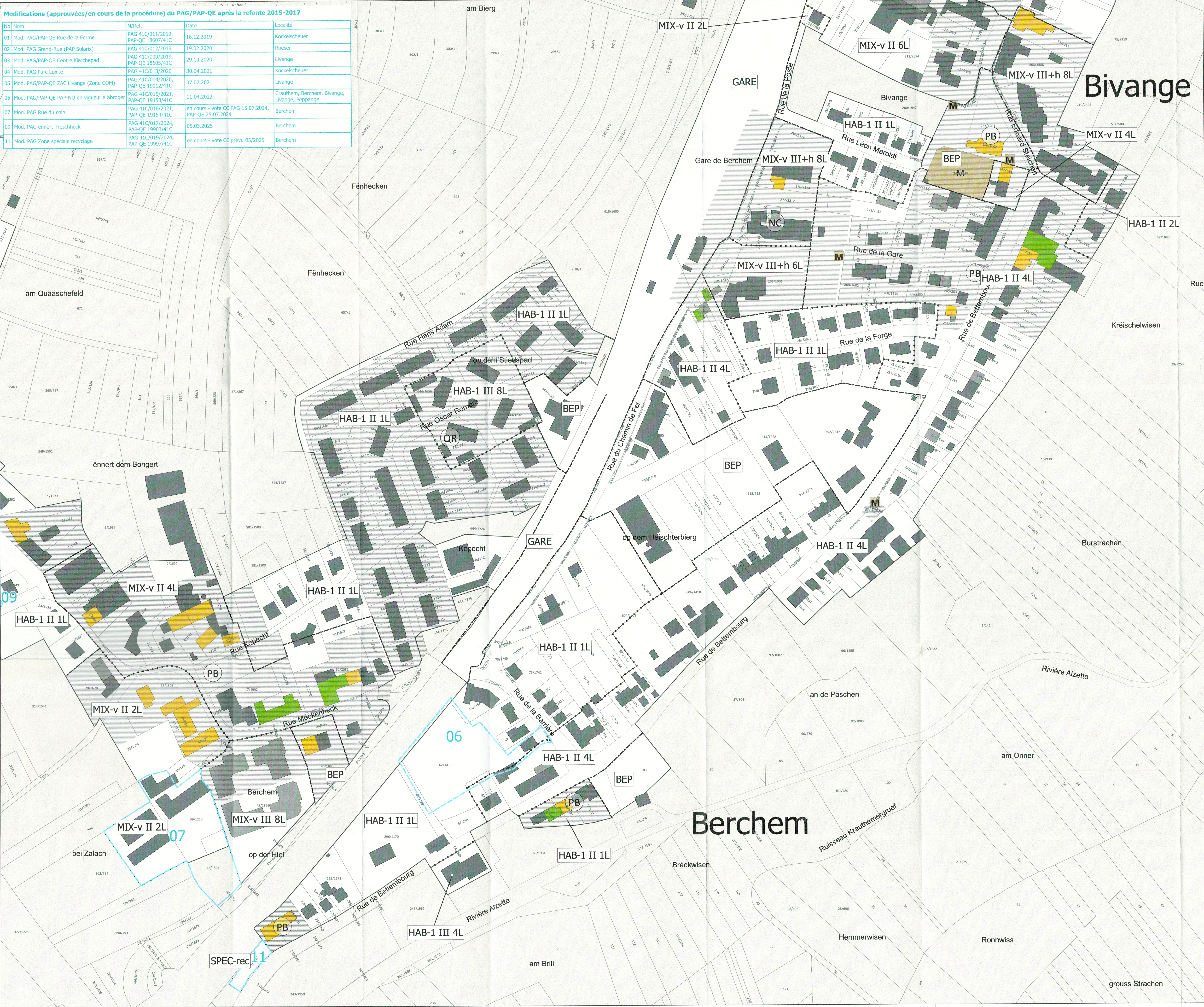


Modifications (approuvées/en cours de la procédure) du PAG/PAP-QE après la refonte 2015-2017

No	Nom	N/Réf.	Date	Localité
01	Mod. PAG/PAP-QE Rue de la Ferme	PAG 41C/011/2019, PAP-QE 18607/41C	16.12.2019	Kockelscheuer
02	Mod. PAG Grand-Rue (PAP Solarix)	PAG 41C/012/2019	19.02.2020	Roeser
03	Mod. PAG/PAP-QE Centre Kierchepad	PAG 41C/009/2019, PAP-QE 18605/41C	29.10.2020	Livange
04	Mod. PAG Parc Luxite	PAG 41C/013/2020	30.04.2021	Kockelscheuer
05	Mod. PAG/PAP-QE ZAC Livange (Zone COM)	PAG 41C/014/2020, PAP-QE 19012/41C	07.07.2021	Livange
06	Mod. PAG/PAP-QE PAP-NQ en vigueur à abroger	PAG 41C/015/2021, PAP-QE 19153/41C	11.04.2022	Crauthem, Berchem, Bivange, Livange, Peppange
07	Mod. PAG Rue du coin	PAG 41C/016/2021, PAP-QE 19154/41C	en cours - vote CC PAG 15.07.2024, PAP-QE 25.07.2024	Berchem
09	Mod. PAG énnert Trescheck	PAG 41C/017/2024, PAP-QE 19903/41C	05.03.2025	Berchem
11	Mod. PAG Zone spéciale recyclage	PAG 41C/019/2024, PAP-QE 19997/41C	en cours - vote CC prévu 05/2025	Berchem



Légende du plan d'aménagement particulier "Quartier existant":

À titre indicatif

- PCN 2011
- Constructions du PCN
- constructions ajoutées sur base de l'orthophoto (2013) et des levés de terrain
- limites Commune de Roeser
- bâtiment à conserver
- garbit à conserver
- monument à conserver
- Immeubles et objets classés monument national ou inscrits à l'inventaire supplémentaire

Délimitation du PAP et des zones du PAG

- délimitation du PAP
- délimitation des différentes zones du PAG
- délimitation de la densité dans les différentes zones

Nombre de niveaux et de logements par immeuble

- I, II, III, ... nombre de niveaux pleins
- L1, L4, L6, ... nombre de logements

Gabarit des immeubles (plan/coupes)

- alignement obligatoire pour constructions principales
- limites de surfaces constructibles pour constructions principales

Plantations et murets

- muret à conserver

Servitudes

- servitude de type urbanistique "Patrimoine bâti": PB
- servitude de type urbanistique "Nouvelle centralité": NC
- servitude de type urbanistique "Quartier résidentiel": QR
- servitude de type urbanistique "Kockelscheuer": K

TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE ROESER 1/50000e



INDICE	DATE	MODIFIÉ PAR	VÉRIFIÉ PAR	MODIFICATION
B	01.09.2016	VKS	ASM	Intégration du PAG-QE au PAG-UE en vue de la mise à jour du plan d'aménagement particulier (PAP-UE)
C	22.07.2021	VKS	ASM	Revue coordonnée du PAG-QE suite aux modifications approuvées (P1 - P5)
D	02.05.2022	VKS	ASM	Revue coordonnée du PAG-QE suite aux modifications approuvées (P6, P7)
E	04.11.2024	VKS	ASM	Revue coordonnée du PAG-QE suite à la modification approuvée (P8)
F	17.04.2024	VKS	ASM	Revue coordonnée du PAG-QE suite à la modification approuvée (P9) - Version pour le vote

MAÎTRE D'OUVRAGE

Administration Communale de Roeser

REISERBANN d'Escher Gemeng

PROJET

Plan d'aménagement particulier - quartier existant (PAP-QE)

Plan de repérage - version coordonnée selon les modifications approuvées (voir tableau sur le plan)

Référence: 1999/144C

Le présent document appartient à son auteur. Toute réimpression ou utilisation non autorisée sans la permission écrite de l'auteur est formellement interdite.

Le Ministère des Affaires Intérieures

Localité de Berchem - Partie Est

BUREAU D'ÉTUDES

LSC 360

4, rue Albert Simon
L-5315 Contzem
T +352 25 390-1
LSC360.lu

DESSINÉ PAR	Vivienne KEILS	DATE	28.07.2015
VÉRIFIÉ PAR	Anita BAUM	ECHELLE	1:500
CONTRÔLÉ PAR	Caroline DROUARD		20 m
PLAN N°	LSC-20140524-UBA-ROES-PAQ-QE-Berchem-est-vc-11		
FICHER	LSC-20140524-UBA-ROES-PAQ-QE-Berchem-est-vc-11		