Rétention

Rétention

Rétention

Rétention

Rétention

Annexe : Légende du schéma directeur

délimitation du schéma directeur

courbes de niveaux du terrain existant (BD-L-TC 2008)

cours d'eau (BD-L-TC 2008)

Concept de développement urbain

Programmation urbaine / Répartition somaire des densités

logement

commerce / services

artisanat / industrie

équipements publics / loisir / sport

faible *moyenne* *forte densité*

Espace public

espace minéral cerné / ouvert

espace vert cerné / ouvert

Centralité

Elément identitaire à préserver

Mesures d'intégration spécifiques

Séquences visuelles

axe visuel

seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques

Connexions

réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)

mobilité douce (interquartier, intraquartier)

zone résidentielle / zone de rencontre

chemin de fer

Aire de stationnement

parking couvert / souterrain

P Pp parking public / privé

B G **Transport en commun** (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

Infrastructures techniques

axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales

axe principal du canal pour eaux usées

Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains

coulée verte

biotopes à préserver

Supplémentaire

Rétention rétention

Auftraggeber: Commune de Roeser

Projekt: Plan d'aménagement général / Étude préparatoire

Titel:

SCHEMA DIRECTEUR - schéma
Lieu-dit: Parc Luxite

Maßstab: 1 / 1.000

Zeichnung: BBF

Datum: 29.09.2015

Plannummer: **EP_D_4.1-c**

zilmplan s.à r.l.
Urbanisme & Aménagement du Territoire
5, rue de Godbrange, L-6118 Junglinster
Tel: ++352 26 25 95 Fax: ++352 26 25 95 16
info@zilmplan.lu www.zilmplan.lu

Origine: Administration du Cadastre et de la Topographie - Orthophoto 2010
ORIGINE CADATSRE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND-DUCHE DE LUXEMBOURG (2010) - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES