



**Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot ou lot**

LOT / BOT		surface du lot / de l'lot (m²)		surface constructible brute (m²)		type et nombre de logements		nombre de niveaux	
min	max	min	max	min	max	min	max	min	max
1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2
1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2
1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2

**Délimitation du PAP et des zones du PAG**

**Courbes de niveau**

**Nombre de niveaux**

**Hauteur des constructions**

**Types, dispositions et nombre des constructions**

**Types et nombres de logements**

**Formes de toiture**

**Gabarit des immeubles (plan / coupes)**

**Délimitation des lots / lots**

**Degré de mixité des fonctions**

**Espaces extérieurs privés et publics**

**Plantations et murets**

**Servitudes**

**Infrastructures techniques**

**Complémentaire**



**Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot**

LOT 1	266,90 ares
11.900	71.800
24.500	6-m
10	10
10	10

**PAG : 273,85 ares en [SPEC-ECO-4] (pas de coefficients définis)**

**Référence:** 12075/P44/2C  
**Le présent document appartient à ma décision de:** *[Signature]*  
**Le Ministre des Affaires Intérieures**  
*[Signature]* Léon Gladen

Indice	Dessinateur	Date	Modification

N° CAD: 221140-10-000 001.dwg  
Maître d'ouvrage: Administration Communale de Sandweiler  
Projet: Modification du PAP "Auf dem Birkenkopp" à Findel  
Objet: Plan d'Aménagement Particulier

Dessinateur + date + signature: MWE 12.05.2025  
Conteur + date + signature: TMO 12.05.2025  
Responsable + date + signature: MUR 12.05.2025

Echelle: 1 : 250 / 1:500

Plan: 221140-10-000 001  
Projet

Toutes les mesures sont à vérifier sur place par l'entrepreneur

**best** INGENIEURS CONSEILS  
Bureau d'Etudes et de Services Techniques  
best ingénieurs-conseils  
2, rue des Gignes  
L-2513 Sennelagerberg  
+352 34 90 90  
best@best.lu  
www.best.lu