

Légende - type du projet d'aménagement particulier
règlement grand-ducal concernant le contenu d'un plan d'aménagement particulier
portant exécution du plan d'aménagement général d'une commune
(la loi du 19 juillet 2004)

Représentation schématique du degré d'utilisation de sol

| | | | | |
|---------------------------------------|-----|--------|--|--------------------|
| Zone | ZMC | VIII/V | Nombre d'étages pleins ou hauteur des constructions | |
| Coefficient d'occupation du Sol - COS | 1,0 | 3,0 | Coefficient maximal d'utilisation du sol - CMU | |
| Type et Disposition des constructions | ih | 1 | tp | Forme des toitures |
| Numéro d'lot | | | | |

Zones définies au PAG

BEP Zones de bâtiments et d'équipements publics

Délimitation du PAP

Nombre d'étages pleins

II limite supérieure

I - II limite inférieure et supérieure

obligatoire

Hauteur des constructions

hc-x hauteur à la corniche de x m

ha-x hauteur à l'acrotère de x m

hf-x hauteur au faîte de x m

Types et dispositions des constructions

oc constructions en ordre contigu

onc constructions en ordre non contigu

mi maisons isolées

mj maisons jumelées

mb maisons en bande

Implantations des immeubles

alignement obligatoire constructions principales

limites minima/maxima de surfaces constructibles

pour constructions principales

alignement obligatoire des dépendances

limites minima/maxima de surfaces constructibles

pour dépendances et constructions souterraines

Délimitations des lots/parcelles:

délimitation de zones différentes

lots privés constructibles

terrains cédés à la commune

Degré de mixité des fonctions:

pourcentage minimal de logements par immeuble

pourcentage minimal et maximal de logements

par immeuble

pourcentage obligatoire de logements par immeuble

Espaces verts:

espace vert public

espace vert privé

aires de jeux

plantations existantes

plantations projetées

arbres à conserver

Voies de circulation:

rues

aires de stationnement / emplacements publics

chemins piétons, "pistes cyclables"

Formes de Toitures:

orientation du faîte

tp toiture plate

tx toiture à x versants, degré d'inclinaison

tm toiture mansardée

éléments bâtis ou naturels à sauvegarder

respect de conditions d'intégration déterminées

Éléments complémentaires:

limites des parcelles existantes

aire d'accès principal (partie écrite 2.3.a)

aire d'accès de livraison (partie écrite 2.3.a)

servitude de passage (partie écrite 3.2.a)

courbes de niveau terrain existant

Zones définies au PAG:

BEP Zone de bâtiments et d'équipements publics

PARC Zone de parc public

MIX-u Zone mixte urbaine

Bilan des surfaces (arrondies au m2)

délimitation du PAP 55.088 m2 = 100%

domaine public 5.491 m2 = 10 %

domaine privé 49.596 m2 = 90 %

SCHEMA DOMAINE PRIVE | DOMAINE PUBLIC

OHNE MASSTAB

DOMAINE PUBLIC 10%

DOMAINE PRIVE 90%

SCHEMA PARCELLES INITIALES ET PROJETEES

1 : 2.500

POUR LE SCHEMA: 03/01/2015

14155946 14155947 14155948 14155949 14155950 14155951 14155952 14155953 14155954 14155955 14155956 14155957 14155958 14155959 14155960 14155961 14155962 14155963 14155964 14155965 14155966 14155967 14155968 14155969 14155970 14155971 14155972 14155973 14155974 14155975 14155976 14155977 14155978 14155979 14155980 14155981 14155982 14155983 14155984 14155985 14155986 14155987 14155988 14155989 14155990 14155991 14155992 14155993 14155994 14155995 14155996 14155997 14155998 14155999 14156000 14156001 14156002 14156003 14156004 14156005 14156006 14156007 14156008 14156009 14156010 14156011 14156012 14156013 14156014 14156015 14156016 14156017 14156018 14156019 14156020 14156021 14156022 14156023 14156024 14156025 14156026 14156027 14156028 14156029 14156030 14156031 14156032 14156033 14156034 14156035 14156036 14156037 14156038 14156039 14156040 14156041 14156042 14156043 14156044 14156045 14156046 14156047 14156048 14156049 14156050 14156051 14156052 14156053 14156054 14156055 14156056 14156057 14156058 14156059 14156060 14156061 14156062 14156063 14156064 14156065 14156066 14156067 14156068 14156069 14156070 14156071 14156072 14156073 14156074 14156075 14156076 14156077 14156078 14156079 14156080 14156081 14156082 14156083 14156084 14156085 14156086 14156087 14156088 14156089 14156090 14156091 14156092 14156093 14156094 14156095 14156096 14156097 14156098 14156099 14156100 14156101 14156102 14156103 14156104 14156105 14156106 14156107 14156108 14156109 14156110 14156111 14156112 14156113 14156114 14156115 14156116 14156117 14156118 14156119 14156120 14156121 14156122 14156123 14156124 14156125 14156126 14156127 14156128 14156129 14156130 14156131 14156132 14156133 14156134 14156135 14156136 14156137 14156138 14156139 14156140 14156141 14156142 14156143 14156144 14156145 14156146 14156147 14156148 14156149 14156150 14156151 14156152 14156153 14156154 14156155 14156156 14156157 14156158 14156159 14156160 14156161 14156162 14156163 14156164 14156165 14156166 14156167 14156168 14156169 14156170 14156171 14156172 14156173 14156174 14156175 14156176 14156177 14156178 14156179 14156180 14156181 14156182 14156183 14156184 14156185 14156186 14156187 14156188 14156189 14156190 14156191 14156192 14156193 14156194 14156195 14156196 14156197 14156198 14156199 14156200 14156201 14156202 14156203 14156204 14156205 14156206 14156207 14156208 14156209 14156210 14156211 14156212 14156213 14156214 14156215 14156216 14156217 14156218 14156219 14156220 14156221 14156222 14156223 14156224 14156225 14156226 14156227 14156228 14156229 14156230 14156231 14156232 14156233 14156234 14156235 14156236 14156237 14156238 14156239 14156240 14156241 14156242 14156243 14156244 14156245 14156246 14156247 14156248 14156249 14156250 14156251 14156252 14156253 14156254 14156255 14156256 14156257 14156258 14156259 14156260 14156261 14156262 14156263 14156264 14156265 14156266 14156267 14156268 14156269 14156270 14156271 14156272 14156273 14156274 14156275 14156276 14156277 14156278 14156279 14156280 14156281 14156282 14156283 14156284 14156285 14156286 14156287 14156288 14156289 14156290 14156291 14156292 14156293 14156294 14156295 14156296 14156297 14156298 14156299 14156300 14156301 14156302 14156303 14156304 14156305 14156306 14156307 14156308 14156309 14156310 14156311 14156312 14156313 14156314 14156315 14156316 14156317 14156318 14156319 14156320 14156321 14156322 14156323 14156324 14156325 14156326 14156327 14156328 14156329 14156330 14156331 14156332 14156333 14156334 14156335 14156336 14156337 14156338 14156339 14156340 14156341 14156342 14156343 14156344 14156345 14156346 14156347 14156348 14156349 14156350 14156351 14156352 14156353 14156354 14156355 14156356 14156357 14156358 14156359 14156360 14156361 14156362 14156363 14156364 14156365 14156366 14156367 14156368 14156369 14156370 14156371 14156372 14156373 14156374 14156375 14156376 14156377 14156378 14156379 14156380 14156381 14156382 14156383 14156384 14156385 14156386 14156387 14156388 14156389 14156390 14156391 14156392 14156393 14156394 14156395 14156396 14156397 14156398 14156399 14156400 14156401 14156402 14156403 14156404 14156405 14156406 14156407 14156408 14156409 14156410 14156411 14156412 14156413 14156414 14156415 14156416 14156417 14156418 14156419 14156420 14156421 14156422 14156423 14156424 14156425 14156426 14156427 14156428 14156429 14156430 14156431 14156432 14156433 14156434 14156435 14156436 14156437 14156438 14156439 14156440 14156441 14156442 14156443 14156444 14156445 14156446 14156447 14156448 14156449 14156450 14156451 14156452 14156453 14156454 14156455 14156456 14156457 14156458 14156459 14156460 14156461 14156462 14156463 14156464 14156465 14156466 14156467 14156468 14156469 14156470 14156471 14156472 14156473 14156474 14156475 14156476 14156477 14156478 14156479 14156480 14156481 14156482 14156483 14156484 14156485 14156486 14156487 14156488 14156489 14156490 14156491 14156492 14156493 14156494 14156495 14156496 14156497 14156498 14156499 14156500 14156501 14156502 14156503 14156504 14156505 14156506 14156507 14156508 14156509 14156510 14156511 14156512 14156513 14156514 14156515 14156516 14156517 14156518 14156519 14156520 14156521 14156522 14156523 14156524 14156525 14156526 14156527 14156528 14156529 14156530 14156531 14156532 14156533 14156534 14156535 14156536 14156537 14156538 14156539 14156540 14156541 14156542 14156543 14156544 14156545 14156546 14156547 14156548 14156549 14156550 14156551 14156552 14156553 14156554 14156555 14156556 14156557 14156558 14156559 14156560 14156561 14156562 14156563 14156564 14156565 14156566 14156567 14156568 14156569 14156570 14156571 14156572 14156573 14156574 14156575 14156576 14156577 14156578 14156579 14156580 14156581 14156582 14156583 14156584 14156585 14156586 14156587 14156588 14156589 14156590 14156591 14156592 14156593 14156594 14156595 14156596 14156597 14156598 14156599 14156600 14156601 14156602 14156603 14156604 14156605 14156606 14156607 14156608 14156609 14156610 14156611 14156612 14156613 14156614 14156615 14156616 14156617 14156618 14156619 14156620 14156621 14156622 14156623 14156624 14156625 14156626 14156627 14156628 14156629 14156630 14156631 14156632 14156633 14156634 14156635 14156636 14156637 14156638 14156639 14156640 14156641 14156642 14156643 14156644 14156645 14156646 14156647 14156648 14156649 14156650 14156651 14156652 14156653 14156654 14156655 14156656 14156657 14156658 14156659 14156660 14156661 14156662 14156663 14156664 14156665 14156666 14156667 14156668 14156669 14156670 14156671 14156672 14156673 14156674 14156675 14156676 14156677 14156678 14156679 14156680 14156681 14156682 14156683 14156684 14156685 14156686 14156687 14156688 14156689 14156690 14156691 14156692 14156693 14156694 14156695 14156696 14156697 14156698 14156699 14156700 14156701 14156702 14156703 14156704 14156705 14156706 14156707 14156708 14156709 14156710 14156711 14156712 14156713 14156714 14156715 14156716 14156717 14156718 14156719 14156720 14156721 14156722 14156723 14156724 14156725 14156726 14156727 14156728 14156729 14156730 14156731 14156732 14156733 14156734 14156735 14156736 14156737 14156738 14156739 14156740 14156741 14156742 14156743 14156744 14156745 14156746 14156747 14156748 14156749 14156750 14156751 14156752 14156753 14156754 14156755 14156756 14156757 14156758 14156759 14156760 14156761 14156762 14156763 14156764 14156765 14156766 14156767 14156768 14156769 14156770 14156771 14156772 14156773 14156774 14156775 14156776 14156777 14156778 14156779 14156780 14156781 14156782 14156783 14156784 14156785 14156786 14156787 14156788 14156789 14156790 14156791 14156792 14156793 14156794 14156795 14156796 14156797 14156798 14156799 14156800 14156801 14156802 14156803 14156804 14156805 14156806 14156807 14156808 14156809 14156810 14156811 14156812 14156813 14156814 14156815 14156816 14156817 14156818 14156819 14156820 14156821 14156822 14156823 14156824 14156825 14156826 14156827 14156828 14156829 14156830 14156831 14156832 14156833 14156834 14156835 14156836 14156837 14156838 14156839 14156840 14156841 14156842 14156843 14156844 14156845 14156846 14156847 14156848 14156849 14156850 14156851 14156852 14156853 14156854 14156855 14156856 14156857 14156858 14156859 14156860 14156861 14156862 14156863 14156864 14156865 14156866 14156867 14156868 14156869 14156870 14156871 14156872 14156873 14156874 14156875 14156876 14156877 14156878 14156879 14156880 14156881 14156882 14156883 14156884 14156885 14156886 14156887 14156888 14156889 14156890 14156891 14156892 14156893 14156894 14156895 14156896 14156897 14156898 14156899 14156900 14156901 14156902 14156903 14156904 14156905 14156906 14156907 14156908 14156909 14156910 14156911 14156912 14156913 14156914 14156915 14156916 14156917 14156918 14156919 14156920 14156921 14156922 14156923 14156924 14156925 14156926 14156927 14156928 14156929 14156930 14156931 14156932 14156933 14156934 14156935 14156936 14156937 14156938 14156939 14156940 14156941 14156942 14156943 14156944 14156945 14156946 14156947 14156948 14156949 14156950 14156951 14156952 14156953 14156954 14156955 14156956 14156957 14156958 14156959 14156960 14156961 14156962 14156963 14156964 14156965 14156966 14156967 14156968 14156969 14156970 14156971 14156972 141569