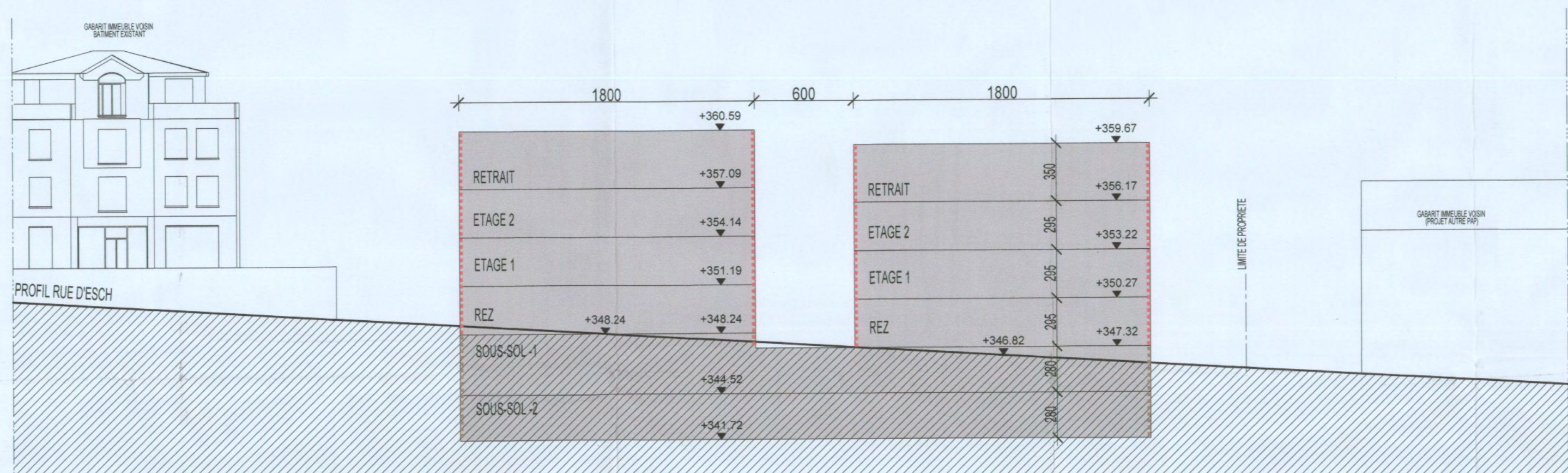
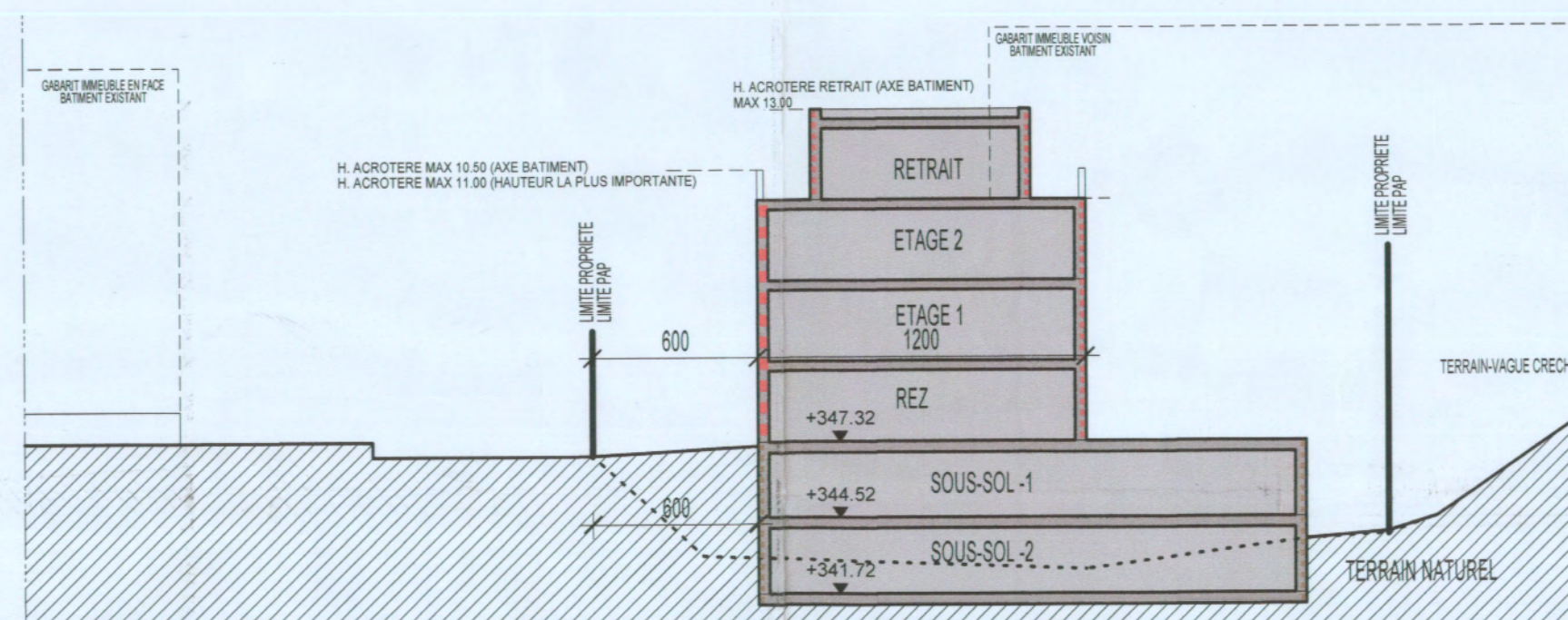


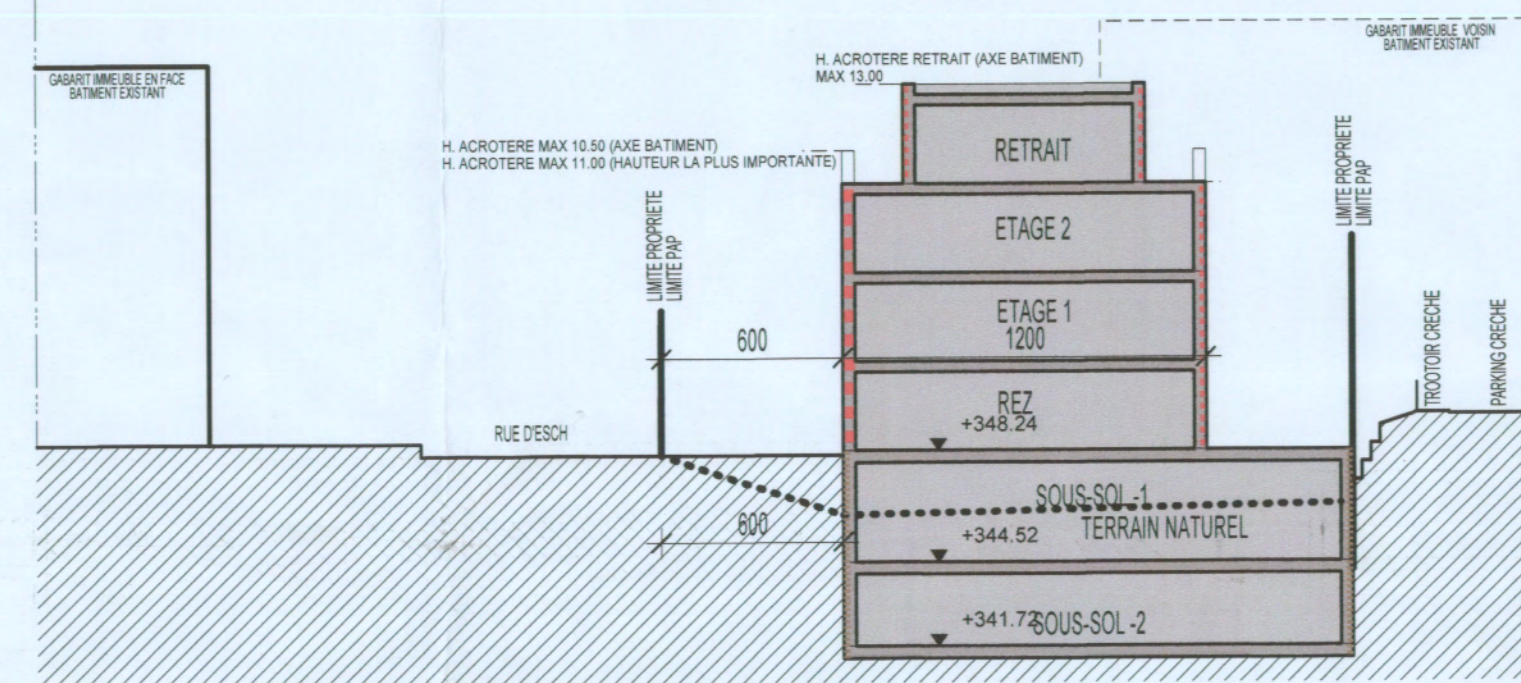
IMPLANTATION
FOND DE PLAN: MESURAGE CADASTRE N°3154



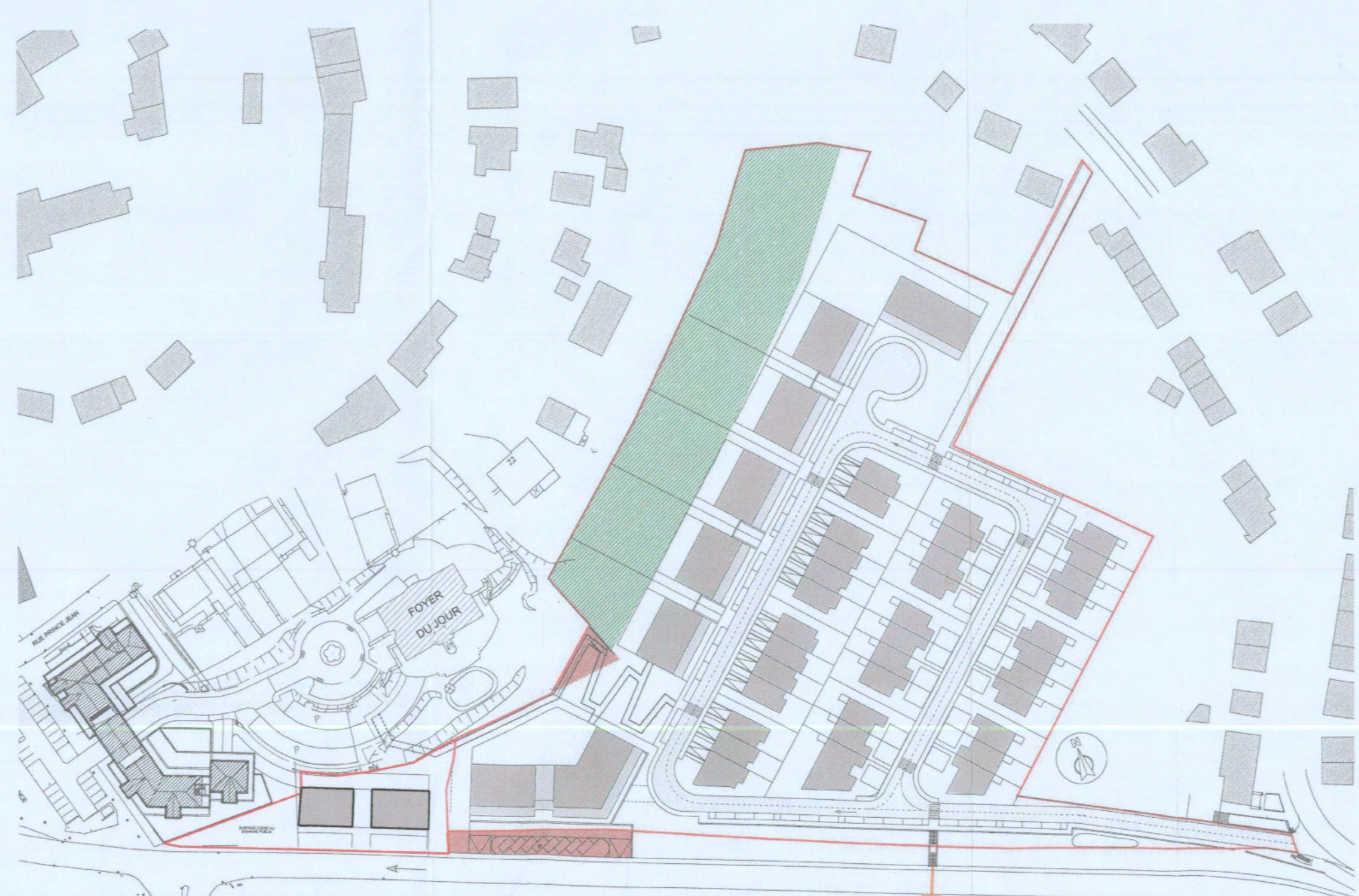
COUPE AA (PROFIL RUE D'ESCH)



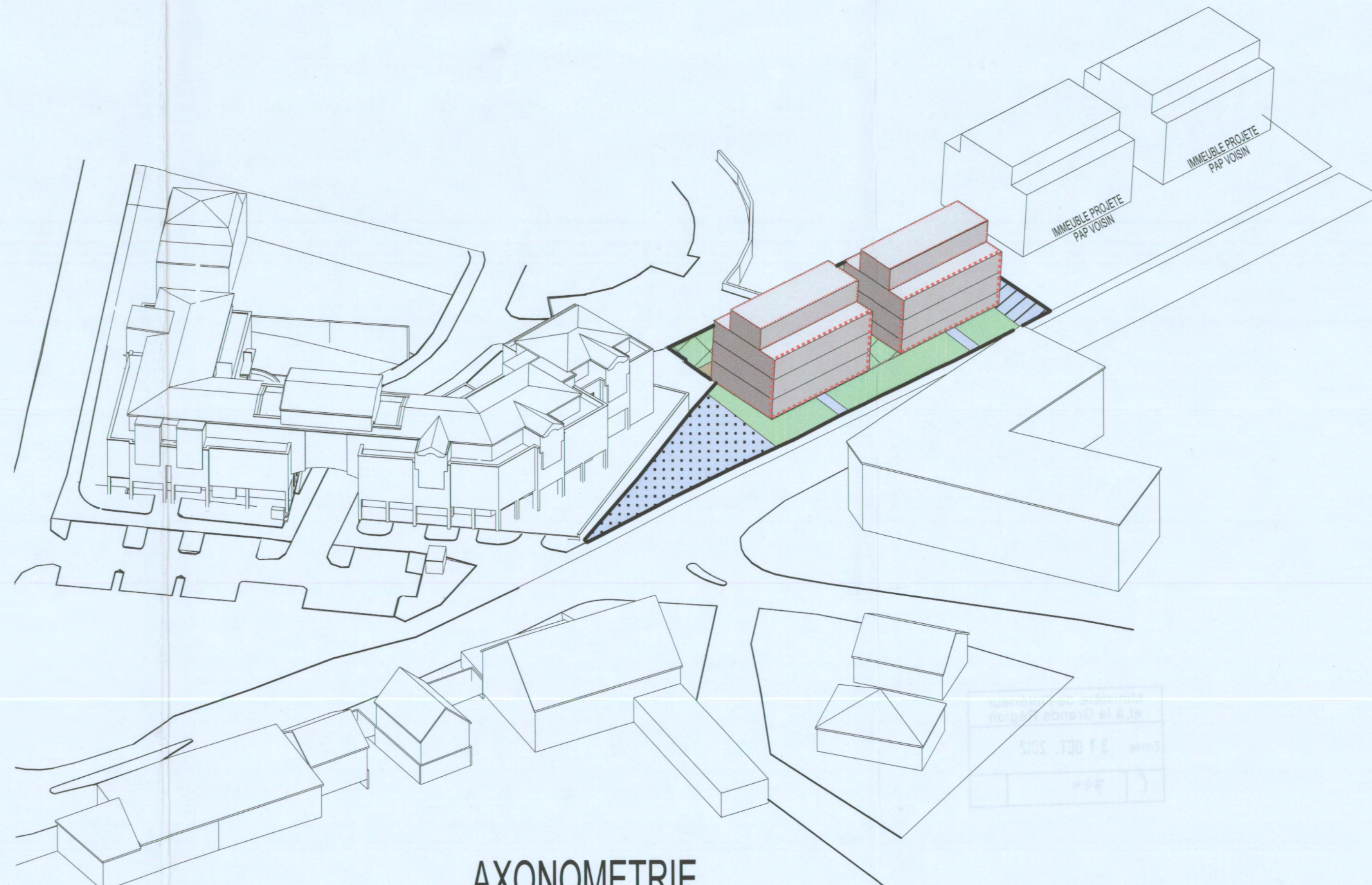
COUPE BB



COUPE CC



PLAN DIRECTEUR (ETABLI DANS LE CADRE DU PAP "ENNET DEM DREISCHE")



AXONOMETRIE

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot ou îlot

LOT / LOT N°	surface : 12,19 ares
0 m2	100 m2
1 m2	100 m2
2 m2	100 m2
3 m2	100 m2
4 m2	100 m2
5 m2	100 m2
6 m2	100 m2
7 m2	100 m2
8 m2	100 m2
9 m2	100 m2

Délimitation du PAP et des zones du PAG

PAP	délimitation du PAP
	délimitation des différentes zones du PAG

Courbes de niveau

---	Terrain existant
- - - - -	Terrain remodelé

Nombre de niveaux

I, II, III, ...	nombre de niveaux pleins
+1, 2, ... R	nombre d'étages en retrait
+1, 2, ... C	nombre de niveaux sous combles
+1, 2, ... S	nombre de niveaux en sous-sol

Hauteur des constructions

h ₀ -x	Hauteur à la corniche de x mètres
h _a -x	Hauteur à l'acrotère de x mètres
h _f -x	Hauteur de falte de x mètres

Types, dispositions et nombre des constructions

oc	Constructions en ordre continu
onc	Constructions en ordre non continu
x-mi	x Maisons isolées
x-mj	x Maisons jumelées
x-mb	x Maisons en bande

Formes de toiture

tp	Toiture plate
tr (1% - 2%)	Toiture à x versants, degré d'inclinaison
← →	Orientation du falte

---	Alignement obligatoire pour constructions destinées au séjour prolongé
---	Limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour prolongé
---	Alignement obligatoire pour dépendances
---	Limites de surfaces constructibles pour dépendances
---	Limites de surfaces constructibles pour construction souterraines
---	Limites de surfaces constructibles pour avant corps

Délimitation des lots/parcelles

	Lot projeté
	Lot projeté
	Terrains cédés à la commune

Degré de mixité des fonctions

min x%	Pourcentage minimal en surface construite brute à déduire au logement par construction
x% y%	Pourcentage minimal et maximal en surface construite brute de logement par construction
x%	Pourcentage obligatoire en surface construite brute de logement par construction

Espaces extérieurs privés et publics

E _{vp}	Espace vert privé
E _{vp}	Espace vert public
ADJ	Aire de jeux ouverte au public
	Espace extérieur pouvant être scellé
	Voie de circulation motorisée
	Espace pouvant être dédié au stationnement
	Chemin piéton / piste cyclable / zone piétonne
	Voie de circulation de type zone résidentielle ou zone de rencontre

Plantations et murets

○	Arbre à moyenne ou haute tige projeté / Arbre à moyenne ou haute tige à conserver
□	Haie projetée / haie à conserver
□	Muret projeté / Muret à conserver

Servitudes

---	Servitude de type urbanistique
---	Servitude écologique
---	Servitude de passage
●	Élément bâti ou naturel à conserver

Infrastructures techniques

---	Rétention à ciel ouvert pour eaux pluviales
---	Canalisation eaux pluviales
---	Canalisation eaux usées
---	Fosse ouverte pour eaux pluviales

Éléments complémentaires

---	Toiture verte sur sous-sol
---	Terrasses sur sous-sol
---	Électricité
---	Ligne F&T et TV
---	Eau

INDICE	DATE	DESSIN	MODIFICATIONS	Projet d'aménagement particulier modifié suite à l'avis de la Cellule d'évaluation du 10/04/2012 Référence : 16626/39C
03	24.08.12	MK	M.A.J. SUIVANT AVIS CELLULE D'EVALUATION	
02	10.04.12	MK	M.A.J. SUIVANT AVIS MINISTRE INTERIEUR + M.A.J. NUMERO CADASTRAL	
01	06.12.11	MK	MISE A JOUR SUIVANT AVIS COMMUNE	

Le présent document fait partie du projet
ayant fait l'objet de ma décision
d'approbation du 10/04/2012
Le Ministre de l'Intérieur et à la Grande Région
Jean-Marie HALSDORF

OBJET	IMMEUBLE RESIDENTIEL SOLEUVRE	COMMUNE ADRESSE SECTION N°CADASTRAL	SOLEUVRE 3 RUE D'ESCH 3- de SOLEUVRE 6900284
MAÎTRE D'OUVRAGE	PROM-SCA 10, RUE MICHEL RODANGE L-4690 DIFFERDANGE	SIGNATURE	
ARCHITECTE	k2 architecture 83 RUE DE LUXEMBOURG L-4221 ESCHALZETTE T: 57 12 17 / F: 57 12 18 / k2@k2architecture.lu	SIGNATURE	
DESIGNATION	PAP	PLAN N° PAP 01	ECHELLE 1/250
DESSIN MK	PHASE AUTORISATION	IMPRIMERIE 12/09/2012	NUMERO PROJET 0827
			INDICE 03