

## DH-1

DOPPELHAUSHÄLFTE M.1.250

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE 220 M<sup>2</sup>  
GRUNDFLÄCHE 68 M<sup>2</sup>

1. AUSBAUSTUFE  
WOHNFLÄCHE (K, W, ZC, DB, 1WC)  
UMBAUTER RAUM 138.6 M<sup>2</sup>  
GARAGE 17.6 M<sup>2</sup>  
TERRASSEN 17.9 M<sup>2</sup>  
KELLER 35.2 M<sup>2</sup>

2. AUSBAUSTUFE  
WOHNFLÄCHE (K, W, AZ, 1B, 1WC)  
UMBAUTER RAUM 146.6 M<sup>2</sup>  
765 M<sup>3</sup>

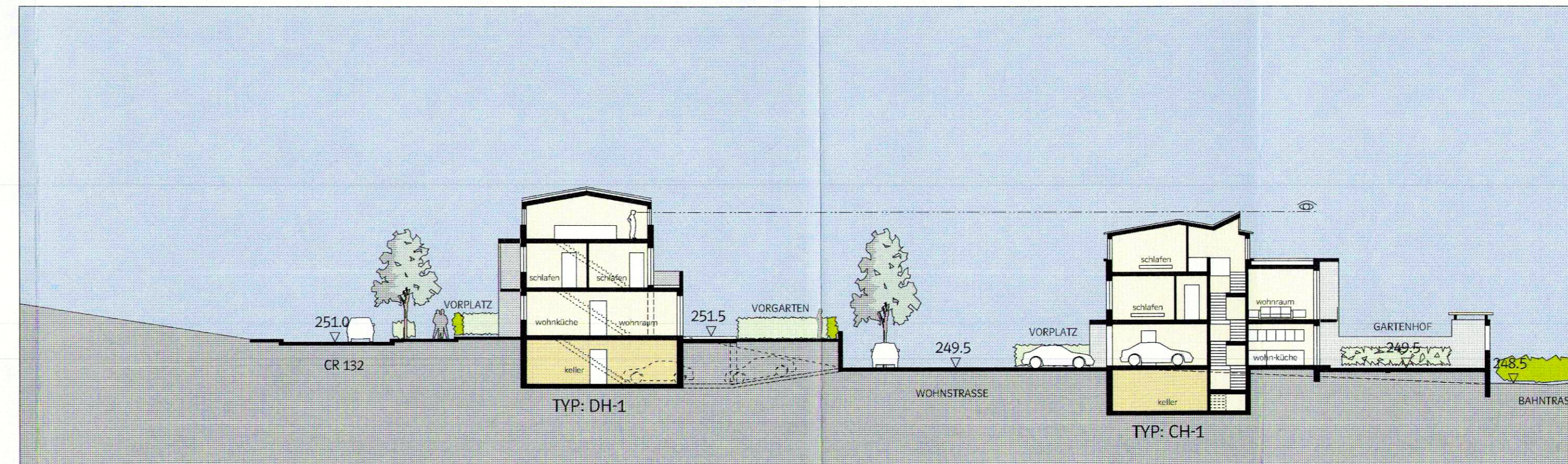


## CH-1

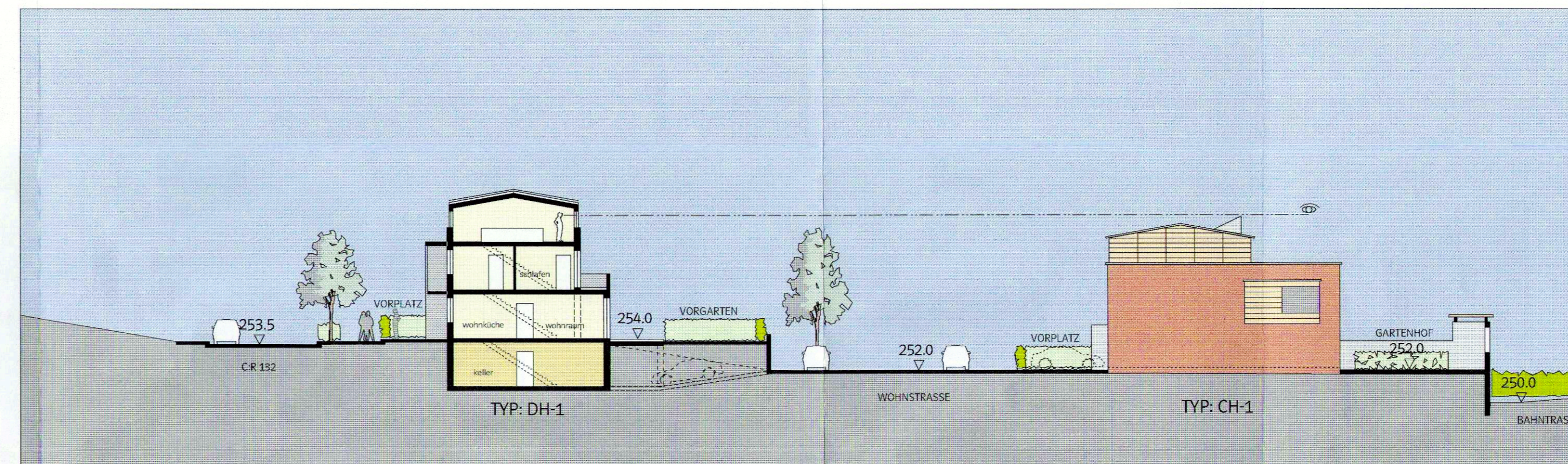
COMPACT-HOUSE\* M.1.250  
TREPPEN QUER

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE 165 M<sup>2</sup>  
GRUNDFLÄCHE 72.5 M<sup>2</sup>

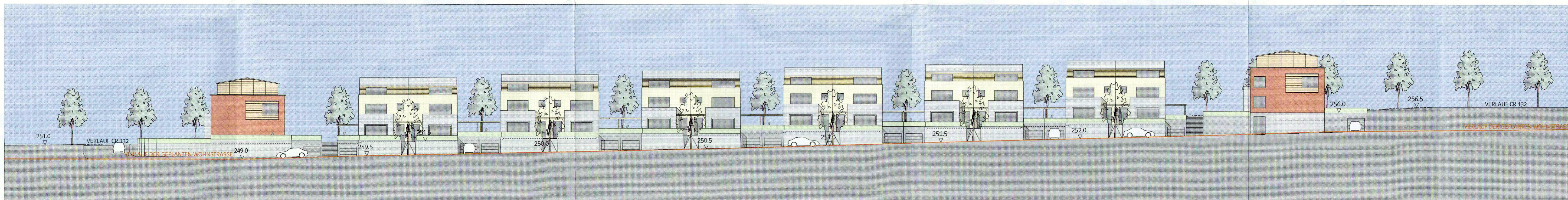
1. AUSBAUSTUFE  
WOHNFLÄCHE (K, W, ZC, 1B, 1WC)  
UMBAUTER RAUM 144.1 M<sup>2</sup>  
GARAGE 17.6 M<sup>2</sup>  
TERRASSEN 14.7 M<sup>2</sup>  
KELLER 35.2 M<sup>2</sup>



SCHNITT A-A M 1:250



SCHNITT B-B M 1:250



SCHNITT/ANSICHT C-C WOHNSTRASSE M 1:250



SCHNITT/ANSICHT D-D WOHNUNGEN AM BAHNDAMM M 1:250

## ÄNDERUNGEN

INDEX	DATUM	NAMEN	ART DER ÄNDERUNG
C	02/04/00	OG	ÜBERARBEITUNG DER GRUNDSTÜCKSGRÖßEN UND ÖFFENTLICHEN GRÜNZONE / DIVERSE ANPASSUNGEN
B	28/02/00	OG	ERGÄNZUNGEN, SCHNITT A-A, B-B
A	07/02/00	CM	BEBAUUNG AN VORGABEN KE ANGEPAßT / NEUE WERTE ERMITTELT / BESTEHENDE KADASTERGRENZEN

## WOHNBEBAUUNG "AUF DEM GROSBOUR"

### IN SCHUTTRANGE

BAUHERR

ENTREPRISE ET  
IMMOBILIÈRE KURT S.A. R.L.

106, RUE DE LUXEMBOURG L-8140 BRIDEL  
TELEFON 339595-1 TELEFAX 339887

ARCHITECT

DEWEY & MULLER ARCHITECTEN BDA

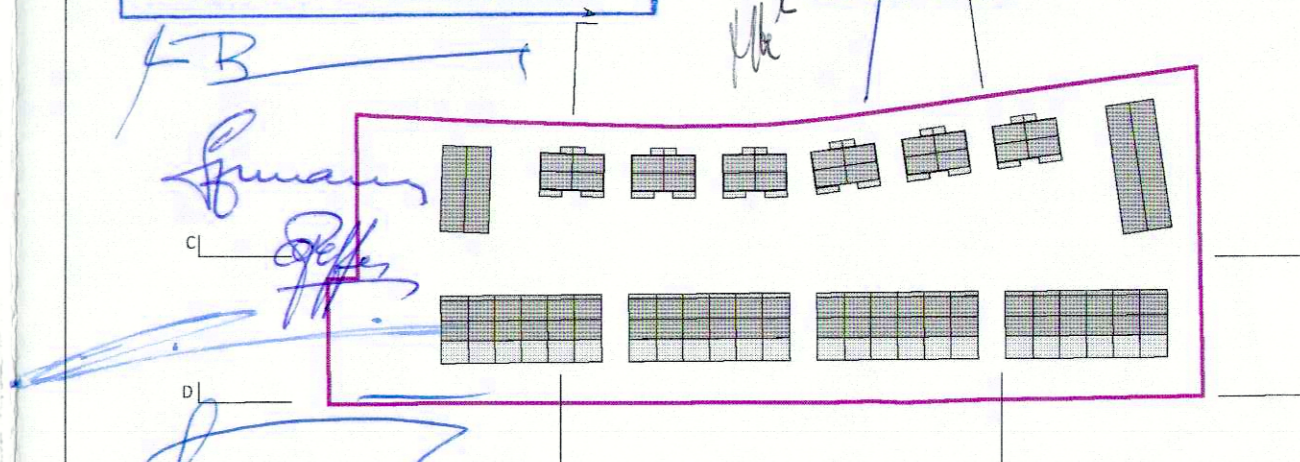
LÜTTICHER STRASSE 5 D-50674 KÖLN  
TELEFON 0221/925888-0 TELEFAX 0221/925888-50

A, RUE CONRAD LER L-1355 LUXEMBOURG  
TELEFON 26404035 TELEFAX 26404036

Réf. : N° 12384  
Le présent document fait partie de l'avis  
favorable de la Commission d'Aménagement,  
émis dans séance du 30/06/00  
sous réserve des observations y énoncées.

Le présent document fait l'objet  
de ma décision du 8.10.2009  
réf. 1278  
Le Ministre de l'Intérieur

Michel WOLTER



PLANUNGSSTUFE  
ENTWURFSPLANUNGSPLANUNG

MASSTAB  
1 : 250

PLANINHALT

PLANS TYPES DH-1 / CH-1

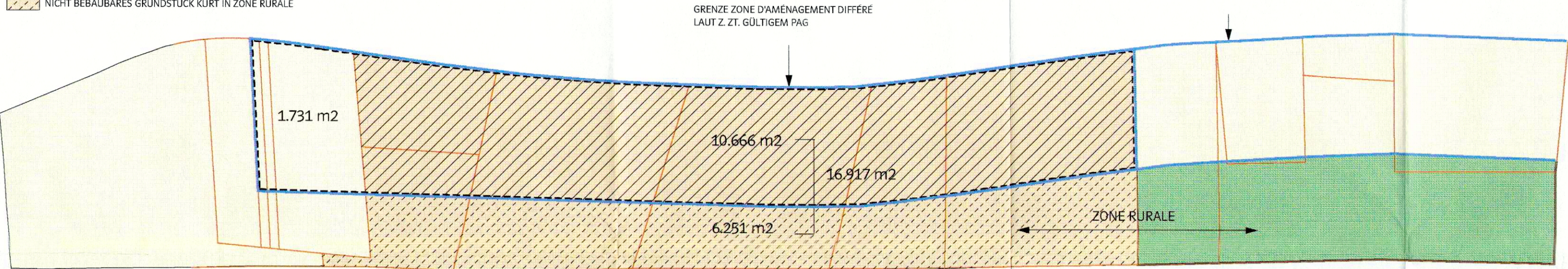
SCHNITTE A-A / B-B / C-C / D-D

ABZUG VOM 06.06.00

GEZ.	NAMEN	DATUM	PROJEKTNUMMER	PLANNUMMER
GEPR.	CM	01.2000	99-14	S - 3 0 0 2 - C
GES.			BLATTGRÖßE	ART
			116/60	NUMMER
				INDEX

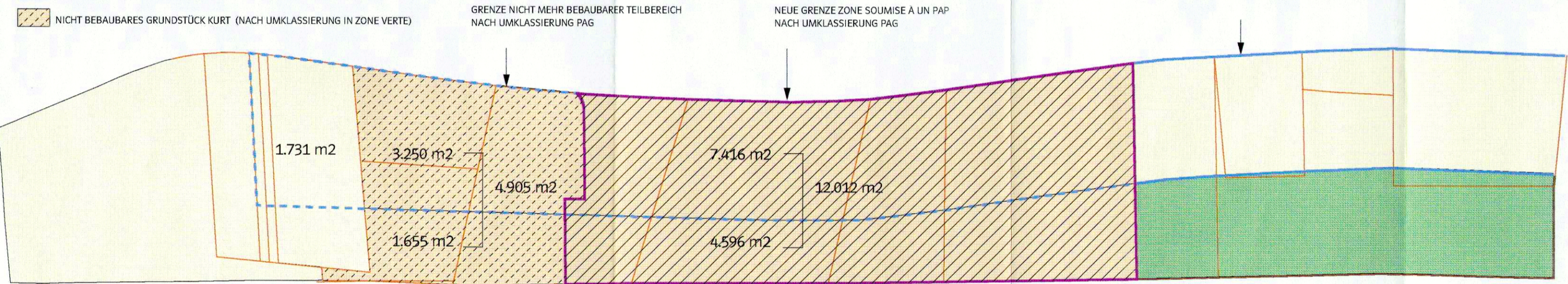
BEBAUBARE UND NICHT BEBAUBARE FLÄCHEN  
LAUT Z. ZT. GÜLTIGEM PAG

- BEBAUBARES GRUNDSTÜCK KURT (INNERHALB ZONE D'AMÉNAGEMENT DIFFÉRÉ)
- NICHT BEBAUBARES GRUNDSTÜCK KURT IN ZONE RURALE



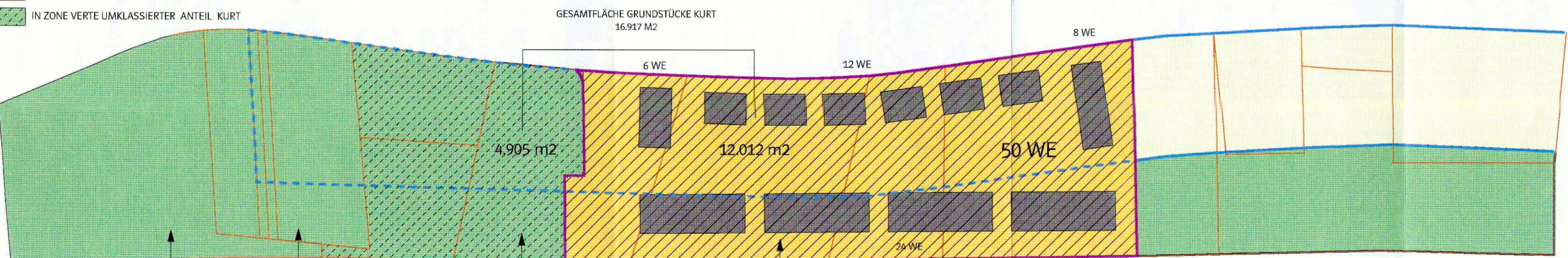
BEBAUBARE UND NICHT BEBAUBARE FLÄCHEN  
NACH UMKLASSIERUNG PAG

- BEBAUBARES GRUNDSTÜCK KURT (INNERHALB NEUER ZONE SOUMISE À UN PAP)
- NICHT BEBAUBARES GRUNDSTÜCK KURT (NACH UMKLASSIERUNG IN ZONE VERTE)



ÜBERSICHT ZONES VERTES / ZONES D'HABITATION  
NACH UMKLASSIERUNG DES AKTUELLEN PAG

- IN ZONE SOUMISE À UN PAP UMKLASSIERTER ANTEIL KURT:
- IN ZONE VERTE UMKLASSIERTER ANTEIL KURT



GEMEINDEEIGENE GRUNDSTÜCKE:  
8.258 M2

IN ZONE VERTE UMKLASSIERTER ANTEIL KURT:  
4.905 m2

IN ZONE SOUMISE À UN PAP UMKLASSIERTER ANTEIL KURT:  
12.012 m2

UMKLASSIERUNG IN ZONE VERTE ZUR SCHAFFUNG EINES  
GRÜNZUGES ZWISCHEN SCHÜTTRANGE UND SCHRASSIG

GESAMTFLÄCHE GRÜNZUG:  
11.371 M2

GESAMTFLÄCHE GRUNDSTÜCK KURT BRUTTO 16.917 M2  
GESAMTFLÄCHE GRUNDSTÜCK KURT NETTO 16.917 X 0.75 = 12.688 M2  
(ABZGL. 25% DOM.PUBL.)  
MAXIMALE GRUNDFLÄCHE BEI GRZ = 0.25 12.688 X 0.25 = 3.172 M2

GESAMT GRUNDFLÄCHE DOPPELHÄUSER : 6 X 2 x 68 = 816 M2  
GESAMT GRUNDFLÄCHE COMPACT-HÄUSER : 4 X 6 X 74 = 1.776 M2  
GESAMT GRUNDFLÄCHE MEHRFAMILIENHÄUSER : 485 M2  
GESAMT GRUNDFLÄCHE 3.077 M2

GESAMT- GESCHOSSFLÄCHE BRUTTO 3.077 X 2.75 = 8.462 M2  
(GESAMT - GRUNDFLÄCHEN X 2.75)  
GESAMT - WOHNFLÄCHE DOPPELHÄUSER : 6 X 2 X 147 = 1.764 M2  
GESAMT - WOHNFLÄCHE COMPACT-HÄUSER : 4 X 6 X 164 = 3.936 M2  
GESAMT - WOHNFLÄCHE MEHRFAMILIENHÄUSER : 1.250 M2  
GESAMT - WOHNFLÄCHE 6.950 M2  
(GEMESSEN INNERHALB DER AUSSENWÄNDE.)

ÄNDERUNGEN

G			
F			
E			
D			
C			
B			
A	02/06/00	OG	ÜBERARBEITUNG DER GRUNDSTÜCKSGRÖSSEN UND ÖFFENTLICHEN GRÜNZONE / DIVERSE ANPASSUNGEN
INDEX	DATUM	NAME	ART DER ÄNDERUNG

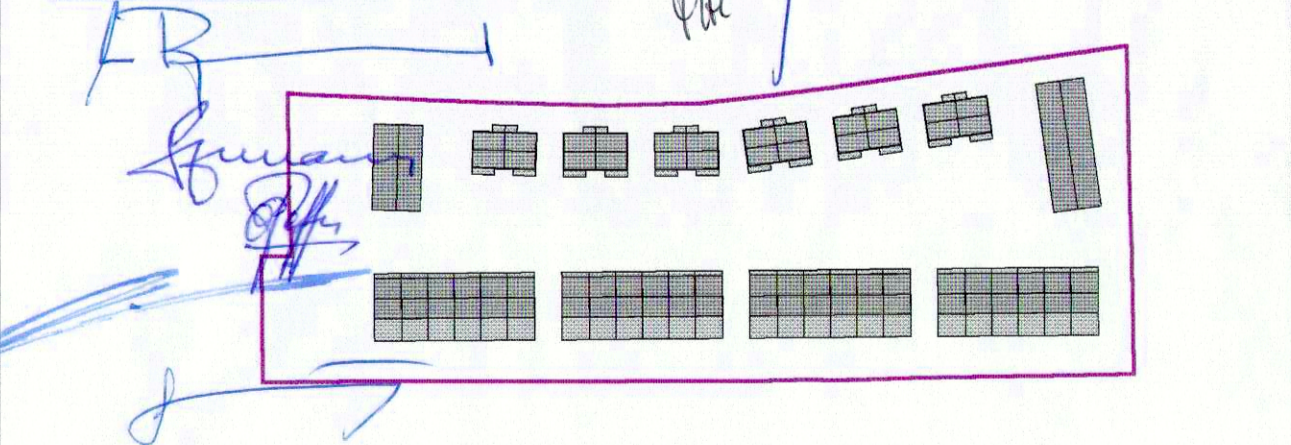
WOHNBEBAUUNG "AUF DEM GROSBOUR"

IN SCHUTTRANGE

BAUHERR ENTREPRISE ET IMMOBILIÈRE KURT S.A R.L. 106, RUE DE LUXEMBOURG L - 8140 BRIDEL TELEFON 339595-1 TELEFAX 339887		 DATUM / UNTERSCHRIFT
ARCHITEKT DEWEY & MULLER ARCHITEKTEN BDA		 DATUM / UNTERSCHRIFT
LÜTTICHER STRASSE 5 D - 50674 KÖLN TELEFON 0221/925888-0 TELEFAX 0221/925888-50 4, RUE CONRAD 1ER L - 1355 LUXEMBOURG TELEFON 26440435 TELEFAX 26440436		

Réf. : N° 12784  
Le présent document fait partie de l'avis  
favorable de la Commission d'Aménagement,  
émis dans séance du 30/06/00  
sous réserve des observations y énoncées.

Le présent document fait l'objet  
de ma décision du 8.10.00  
référence 12784  
Le Ministre de l'Intérieur  
Michel WOLTER



PLANUNGSSTUFE		MASSTAB									
GENEHMIGUNGSPLANUNG		1 : 1.250									
PLANINHALT											
STÄDTEBAULICHE KENNZAHLEN											
UMKLASSIERUNG PAG		ABZUG VOM 06.06.00									
	NAME	DATUM	PROJEKTNUMMER	PLANNUMMER							
GEZ.	CM	04.2000	99-14	S	-	3	0	0	3	-	a
GEPR.			BLATTGRÖSSE								
GES.			75/64	ART	NUMMER				INDEX		

signé:

CONSEIL COMMUNAL

signé:

MINISTRE DE L'INTERIEUR

ÄNDERUNGEN

G			
F			
E			
D			
C	02/04/00	OS	UBERARBEITUNG DER GEOMETRIE / DIVERSE MASSSTÄBE UND ZEICHNERISCHE ERGÄNZUNGEN
B	28/02/00	OS	ERSTENSTADIEN SCHNITT A A, B, D
A	01/02/00	GM	BEBAUUNG AN VORGABEN KE ANPASSUNG / NEUE WERTE ERMITTELT / BESTEHENDE KADASTERGRENZEN EINGETRAGEN
INDEX	DATUM	NAM	ART DER ÄNDERUNG

WOHNBEBAUUNG "AUF DEM GROSBOUR"

IN SCHUTTRANGE

BAUHERR

ENTREPRISE ET  
IMMOBILIARE KURT S.A R.L.  
106, RUE DE LUXEMBOURG L-8340 BRIDEL  
TELEFON 3395951 TELEFAX 339887



DATUM / UNTERSCHRIFT

ARCHITEKT

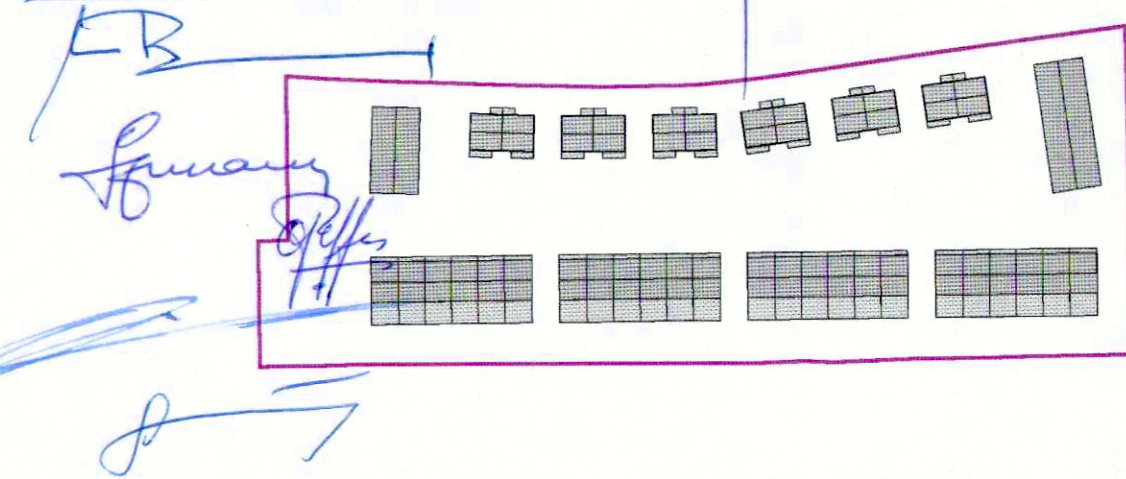
DEWEY & MULLER ARCHITECTEN BDA

LÜTTICHER STRASSE 5 D - 50674 KÖLN  
TELEFON 0221/925888-0 TELEFAX 0221/925888-50  
4, RUE CONRAD 1ER L - 1355 LUXEMBOURG  
TELEFON 26440435 TELEFAX 26440436

DATUM / UNTERSCHRIFT

Réf. : N° 12384  
Le présent document fait partie de l'avis  
favorable de la Commission d'Aménagement,  
émis dans séance du 30/06/00  
sous réserve des observations y énoncées.

Le présent document, fait l'objet  
de ma décision du 30.06.2000  
réf. 12384  
Le Ministre de l'Intérieur  
Michel WINTER



PLANUNGSSTUFE			MASSTAB	
GENEHMIGUNGSPLANUNG			1 : 500	
PLANINHALT				
PLAN PARTICULIER D'AMÉNAGEMENT				
ABZUG VOM 06.06.00				
NAME	DATUM	PROJEKTNUMMER	PLANNUMMER	
GEZ. CM	01.2000	99-14	S - 4 0 0 1 - C	
GEPR.		BLATTGRÖSSE		
GES.	116/59.4	ART	NUMMER	INDEX