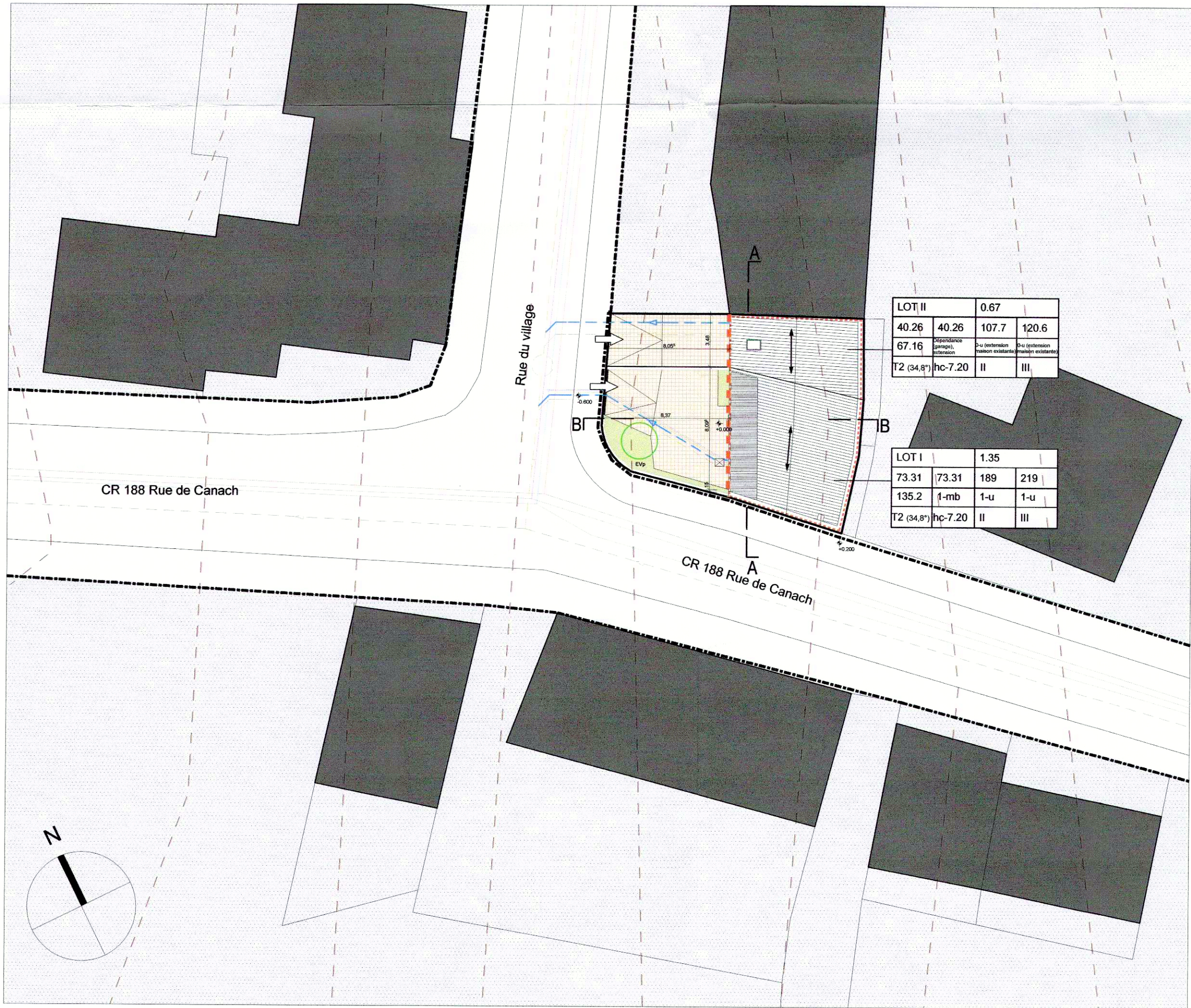


PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER



LEGENDE DU PROJET D'AMENAGEMENT PARTICULIER

Annexe I : Légende-type du plan d'aménagement particulier

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot ou îlot

LOT / ÎLOT				surface du lot / de l'îlot [ares]
surface d'emprise au sol [m2]	min.	max.	min.	max.
surface du scellement du sol [m2]	max.		min.	max.
type de toiture		max.	min.	max.
type, disposition et nombre des constructions				hauteur des constructions [m]

Délimitation du PAP et des zones du PAG

- délimitation du PAP
- délimitation des différentes zones du PAG

Courbes de niveau

- terrain existant
- terrain remodelé

Nombre de niveaux

- I, II, III, ... nombre de niveaux pleins
- +1.2...R nombre d'étages en retrait
- +1.2...C nombre de niveaux sous combles
- +1.2...S nombre de niveaux en sous-sol

Hauteur des constructions

- hc-x hauteur à la corniche de x mètres
- ha-x hauteur à l'acrotère de x mètres
- hf-x hauteur au faite de x mètres

Gabarit des immeubles (plan / coupes)

- alignement obligatoire pour constructions destinées au séjour prolongé
- limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour prolongé
- alignement obligatoire pour dépendances
- limites de surfaces constructibles pour dépendances
- limites de surfaces constructibles pour constructions souterraines
- limites de surfaces constructibles pour avant-corps

Délimitation des lots / îlots

- lot projeté
- îlot projeté
- terrains cédés au domaine public communal

Degré de mixité des fonctions

- pourcentage minimal en surface construite brute à dédier au logement par construction
- pourcentage minimal et maximal en surface construite brute de logement par construction
- pourcentage obligatoire en surface construite brute de logement par construction

Espaces extérieurs privés et publics

- EVp espace vert privé
- EVP espace vert public
- ADJ aire de jeux ouverte au public
- espace extérieur pouvant être scellé
- voie de circulation motorisée
- espace pouvant être dédié au stationnement
- chemin piéton / piste cyclable / zone piétonne
- voie de circulation de type zone résidentielle ou zone de rencontre

Plantations et murets

- arbre à moyenne ou haute tige projeté / arbre à moyenne ou haute tige à conserver
- haie projetée / haie à conserver
- muret projeté / muret à conserver

Servitudes

- servitude de type urbanistique
- servitude écologique
- servitude de passage
- élément bâti ou naturel à sauvegarder

Types, dispositions et nombre des constructions

- oc constructions en ordre contigu
- onc constructions en ordre non contigu
- x-mi x maisons isolées
- x-mj x maisons jumelées
- x-mb x maisons en bande

Types et nombres de logements

- x-u x logements de type unifamilial
- x-b x logements de type bifamilial
- x-c x logements de type collectif

Formes de toiture

- tp toiture plate
- tx (y%-z%) toiture à x versants, degré d'inclinaison
- orientation du faîte

- ZONE PAG: ZONE CENTRE
- Conduite eau potable
- Conduite Gaz
- Conduite électricité

Référence: 16656/29c
Le présent document fait partie du projet ayant fait l'objet de ma décision d'approbation du 12.04.2013
Le Ministre de l'Intérieur et à la Grande Région
Jean-Marie HALSDORF

Indice	Mise à jour	Date
A	Mise à jour globale	Avril 2012
B	Mise à jour "Cellule d'évaluation"	Novembre 2012
OBJET: PAP "2, rue du village" A SCHUTTRANGE		
PLAN		
MAÎTRE DE L'OUVRAGE		
M. Gaston SCHILTZ 21, rue Héisch L-6926 FLAXWEILER		
ARCHITECTE		
ROMAIN SCHMIZ 16, avenue Gaston Diderich L-1420 Luxembourg Tél.: 44 17 10 - Fax.: 44 17 10 60		
PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER		
Plan: 01		
Date: NOVEMBRE 2012 -INDICE B-		
Echelle: 1/250		