



**Légende du schéma directeur**

- délimitation du schéma directeur
- courbes de niveaux du terrain existant (BD-L-TC 2008)
- cours d'eau (BD-L-TC 2008)

**Concept de développement urbain**

**Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités**

			logement
			commerce / services
			artisanat / industrie
			équipements publics / loisir / sport
<i>faible</i>	<i>moyenne</i>	<i>forte densité</i>	

**Espace public**

- espace minéral cerné / ouvert
- espace vert cerné / ouvert

**Centralité**

- Élément identitaire à préserver

**Mesures d'intégration spécifiques**

- 

**Séquences visuelles**

- axe visuel
- seuil / entrée de quartier, de ville, de village

**Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**

**Connexions**

- réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
- mobilité douce (interquartier, intraquartier)
- zone résidentielle / zone de rencontre
- chemin de fer

**Aire de stationnement**

- parking couvert / souterrain
- parking public / privé

**Transport en commun** (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

- 

**Infrastructures techniques**

- axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
- axe principal du canal pour eaux usées

**Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains**

- coulée verte
- biotopes à préserver

**Supplémentaire**

- Rétention
- arbre à préserver
- espace vert privé

MAITRE DE L'OUVRAGE <b>COMMUNE DE SCHUTTRANGE</b> PROJET <b>PAG / ETUDE PREPARATOIRE</b> PLAN <b>SCHEMA DIRECTEUR - Neihaischen - Rue Principale</b> BUREAU D'ÉTUDES  Urbanisme & Aménagement du Territoire		 83, Parc d'Activités Capellen L-8308 Capellen Tel: +352 26 45 2-856 info@zilmplan.lu www.zilmplan.lu	   
DESSINÉ PAR <b>BBF</b>	FORMAT <b>A3 (420mm/297mm)</b>		
VÉRIFIÉ PAR <b>HNR</b>	ÉCHELLE <b>1/1.000</b>		
DATE <b>28.05.2019</b>			
FICHER <b>Z:\Schuttrange\PAG 2011\D_Plans\EP_Partie_graphique\EPC</b>			
PLAN N° <b>20151925_SCHU_PAG_EPC_rue Principale_03</b>			
FOND DE PLAN	© ORIGINE CADASTRE : DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES		