



Légende du schéma directeur

- — — — — : délimitation du schéma directeur
- - - - - : courbes de niveaux du terrain existant (BD-L-TC 2008)
- — — — — : cours d'eau (BD-L-TC 2008)

Concept de développement urbain

Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

			logement
			commerce / services
			artisanat / industrie
			équipements publics / loisir / sport
<i>faible</i>	<i>moyenne</i>	<i>forte densité</i>	

Espace public

- : espace minéral cerné / ouvert
- : espace vert cerné / ouvert

Centralité

- : Elément identitaire à préserver

Mesures d'intégration spécifiques

- : Séquences visuelles
- : axe visuel
- : seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques

Connexions

- : réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
- : mobilité douce (interquartier, intraquartier)
- : zone résidentielle / zone de rencontre
- : chemin de fer

Aire de stationnement

- : parking couvert / souterrain
- : parking public / privé

Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

- : Infrastructures techniques

Infrastructures techniques

- : axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
- : axe principal du canal pour eaux usées

Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains

- : coulée verte
- : biotopes à préserver

Supplémentaire

- : rétention
- : arbre à préserver

MAITRE DE L'OUVRAGE COMMUNE DE SCHUTTRANGE PROJET PAG / ETUDE PREPARATOIRE PLAN SCHEMA DIRECTEUR - Schrasseg - Rue de Luxembourg BUREAU D'ÉTUDES zilmplan s.à r.l. Urbanisme & Aménagement du Territoire		  83, Parc d'Activités Capellen L-8308 Capellen Tel: +352 26 45 2-856 info@zilmplan.lu www.zilmplan.lu	  
DESSINÉ PAR BBF	FORMAT A3 (420mm/297mm)		
VÉRIFIÉ PAR HNR	ÉCHELLE 1/1.000		
DATE 18.10.2018			
FICHER Z:\Schuttrange\PAG 2011\D_Plans\EP_Partie_graphique\EPC			
PLAN N° 20151925_SCHU_PAG_EPD_rue de Luxembourg_03			
FOND DE PLAN © ORIGINE CADASTRE : DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES			
			