Délimitation des lots / îlots

Délimitation du schéma directeur

Courbes de niveaux du terrain existant

Concept de développement urbain

1. Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

Logement

Commerce/ services

Artisanat / Industrie

Equipements publics / loisir / sport

faible | moyenne | forte densité

2. Espace public

Espace minéral cerné / ouvert

Espace vert cerné / ouvert

3. Centralité

4. Elément identitaire à préserver

5. Mesures d'intégration spécifiques

6. Séquences visuelles

Axe visuel

Seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité et concepts d'infrastrucutres techniques

7. Connexions

Réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)

Mobilité douce (interquartier, interquartier)

Zone résidentielle / de rencontre

Chemin de fer

8. Aire de stationnement

Parking couvert / souterain

P Pp

Parking public / privé

B G **9. Transport en commun (arrêt de bus / gare et arrêt ferroviaire)**

10. Infrastrucutures techniques

Axe principal pour écoulement et la rétention des eaux pluviales

Axe principal du canal pour eaux usées

Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains

11. Coulée verte

12. Biotopes à conserver

Supplémentaire

Bassin de rétention

Arbre à préserver

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
A		
B		
C		

MAITRE DE L'OUVRAGE

COMMUNE DE SCHUTTRANGE

PROJET

Modification partielle du PAG In der Acht à Schuttrange

PLAN

Modification du Schéma Directeur

BUREAU D'ÉTUDES

zilmplan s.à r.l.
Urbanisme & Aménagement du Territoire

4, rue Albert Simon
L-3378 Livange
Tel: +352 26 25 95 15
Fax: +352 26 25 95 16
info@zilmplan.lu
www.zilmplan.lu

DESSINÉ PAR	JAD	FORMAT	A2 (420mm/594mm)
VÉRIFIÉ PAR	HNR	ÉCHELLE	1/500
DATE	28.04.2023		
FICHIER	P:\LP-SC\2022\20222383_ZP_Mod_PAG_Schuttrange In der Acht - Nord\D_Plans		
PLAN N°	20222383_ZP-SCHU_ModPAG_in_der_Acht_Schéma_Directeur		

FOND DE PLAN © ORIGINE CADASTRE : DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG
COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES