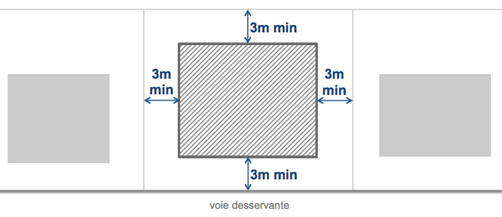
# Art. 4 Quartier de bâtiments et d’équipements publics « QE BEP »

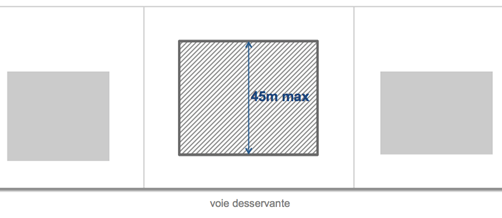
## Art. 4.1 Recul des constructions par rapport aux limites du terrain à bâtir net

Les façades des constructions doivent être implantées en respectant un recul d’au moins trois mètres par rapport aux limites avant, latérales et arrière du terrain.



## Art. 4.2 Type et implantation des constructions hors sol et sous-sol

La profondeur des constructions est d’au plus 45 mètres.



## Art. 4.3 Nombre de niveaux hors-sol et sous-sol

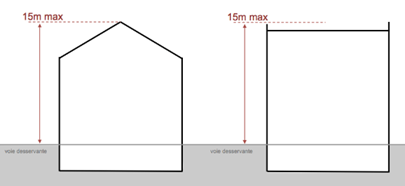
Le nombre de niveaux maximum d’une construction est de:

* trois niveaux hors-sol, soit un rez-de-chaussée et deux étages;
* un niveau en sous-sol.

## Art. 4.4 Hauteurs des constructions

La hauteur maximale des constructions est de 15 mètres au point le plus haut.

Le bourgmestre peut autoriser une hauteur plus importante en cas d’équipements techniques d’utilité collective ou de constructions spécifiques tels que les églises, antennes, châteaux d’eaux, etc.



## Art. 4.5 Nombre d’unités de logement

Le nombre d’unités de logement n’est pas limité.