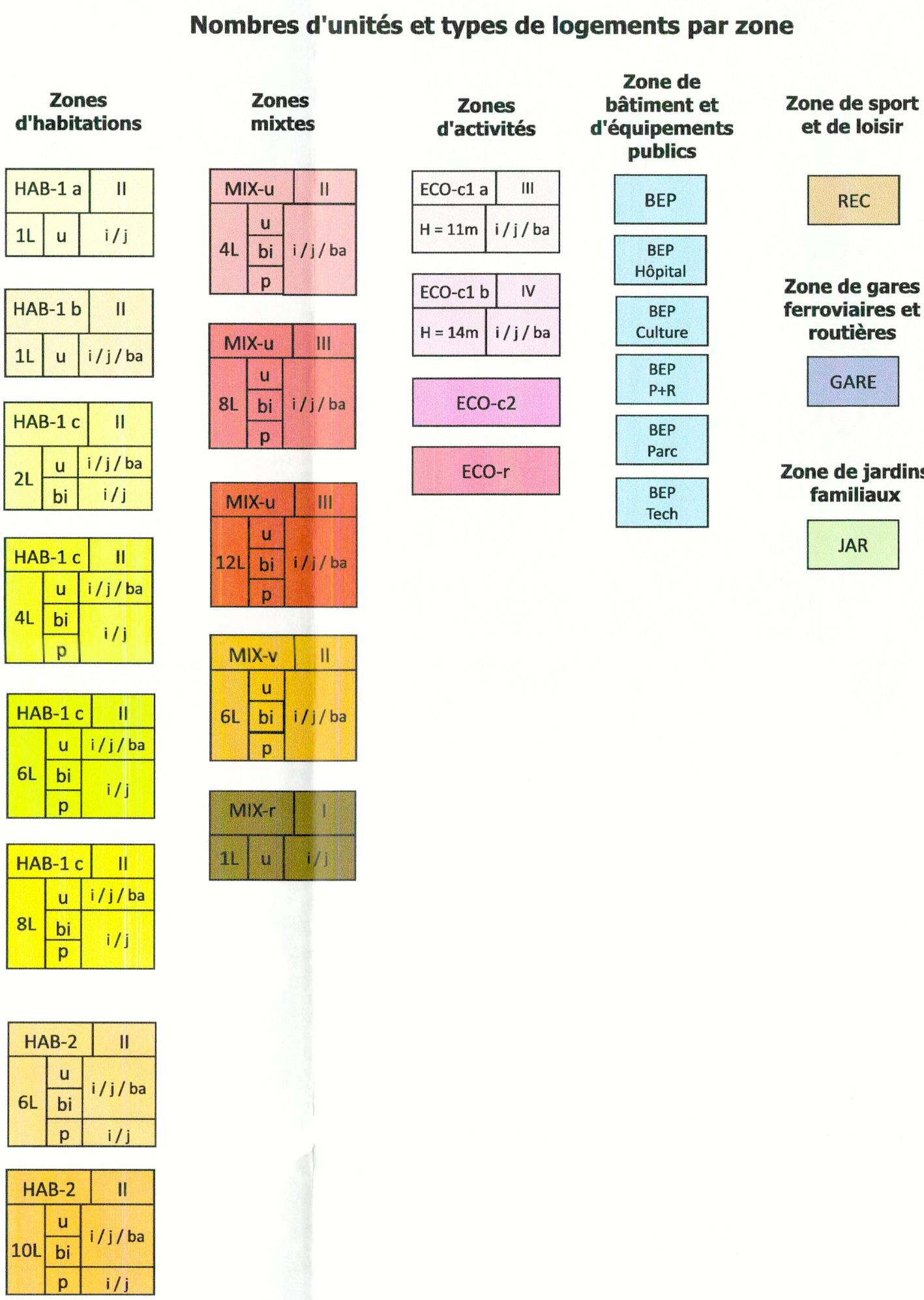


Número	Dénomination	Date d'approbation	Référence
STE101	PAP "Hinter der Berk - Phase 1"	29.03.2013	15176/69C
STE108	PAP "Op Eschehler"	05.01.2016	17221/69C
	PAP "Op Eschehler" (Modification)	28.08.2018	17221/PA1/69C
STE111	PAP "Rue de Steinfort"	26.01.2015	17140/69C
STE115	PAP "Rue du Château d'eau"	21.09.2006	15080/69C
STE116	PAP "Im Howerbusch"	14.05.2004	14444/69C
STE117	PAP "Rue du Chemin de fer"	06.02.2017	17686/69C
STE118	PAP "ZAER Grass"	16.02.2011	16283/69C
STE119	PAP "Rue de Kahler"	21.07.2017	17706/69C
	PAP "Rue de Kahler" (Modification)	20.12.2019	17706/PA1/69C



Délimitation du PAP et des zones du PAG :

— Délimitation de la zone verte

----- Délimitation des différentes zones du PAG

●●●●● Délimitation de la densité dans les différentes zones

Nombre d'unités de logement par parcelle :

I, II, III	nombre de niveaux pleins
------------	--------------------------

1L, 4L, 5L nombre de logement

Nom des localités

u = unifamilial j = jumelé

bi = bifamilial ba = en bande

p = plurifamilial H = hauteur hors tout sans les superstructures

i = isolé

[illegible]

Servitudes :

Alignement obligatoire - 15m minimum par rapport à l'alignement de la voirie (domaine public)

Éléments protégés d'intérêt communal :

 Construction à conserver

 Petit patrimoine à conserver

☐ Gabarit d'une construction existante à préserver

— Alignement d'une construction existante à préserver

 Muret à conserver

 Plan d'aménagement particulier approuvé

Informations supplémentaires :

 Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques relatives à la protection des sites et monuments nationaux

— Délimitation entre les différentes zones BEP

 Surfaces soumises à un plan d'aménagement particulier

"nouveau quartier"

Fond de plan (11.05.2021) :

☐ Parcellaire

 Bâtiment existant

 Bâtiment ajouté (photo aérienne ACT 2020)

✗ Bâtiment démoli (photo aérienne ACT 2020)

 Limite communale

Référence: 19861/69C
Le présent document appartient à ma décision
d'approbation du: 19/10/2024
Le Ministre des Affaires Intérieures
Léon Gladen

INDEXE	DATE	COMMENTAIRES
A	14.02.2023	modifications sur base des réclamations et des avis ministériels
B	14.11.2023	modifications sur base des approbations ministérielles (M1, 10887/SG (PAC 69/010/2020) et M61, 78753/CS)
C	22.01.2024	Mise à jour du «Plan de Qualité de l'air» - adaptation des 3e, 4e et 5e volets à l'ordonnance
D	26.09.2024	modification sur base de la modification "Centre d'intervention et de secours" à Steinfort [en cours]
E		
F		
G		

MAÎTRE DE L'OUVRAGE
COMMUNE DE STEINFORT

PLAN D'AMÉNAGEMENT PARTICULIER « QUARTIER EXISTANT »

PLAN
PLAN DE REPÉRAGE - LOCALITÉ DE STEINFORT - PARTIE NORD - PLAN 01

BUREAU D'ÉTUDES

zimplan s.à r.l.
Urbanisme & Aménagement du Territoire

DESTINÉ PAR	AGR	FORMAT	DIN-A0 (841 x 1189 mm)
VÉRIFIÉ PAR	ABM	ÉCHELLE	1:2.000
DATE	16.09.2021		
FOUCHER	P:\03\02373023033334-29-ZUM_PAG_PAG-GE_Sicherheit_gestion version coordonnee\1_version_coordonnee		
PLAN N°	20171213_ZE_STEI_PAG_GE_01d		
FOND (S) : © D'ORIGINE CARTOGRA. COPIES MEMORIAL A TITRE DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG (COPIE © NUMÉRIQUE DES MEMORIALS)		RG - COPIE ET RÉPRODUCTION	



Comune di
Steinfort

4, rue Albert Simon
L-5315 Cœtern
Tel: +352 26 390-1
info@zileplan.lu
www.zileplan.lu

RG - COPIE ET RÉPRODUCTIBLE