



Annexe : Légende-type du schéma directeur  
Suivant RGD du 8 mars 2017 concernant le contenu de l'étude préparatoire  
d'un projet d'aménagement général

- délimitation du schéma directeur
- courbes de niveaux du terrain existant (BD-L-TC 2008)
- Concept de développement urbain

1. Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

logement

commerce / services

artisanat / industrie

équipements publics / loisir / sport
- faible
- moyenne
- forte densité

2. Espace public

espace minéral fermé / ouvert

espace vert fermé / ouvert

3. Centralité

4. Élément identitaire à préserver

5. Mesures d'intégration spécifiques

6 Séquences visuelles

axe visuel

seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques

7. Connexions

réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)

mobilité douce (interquartier, intraquartier)

zone résidentielle / zone de rencontre

chemin de fer

8. Aire de stationnement

parking couvert / souterrain

P Pp parking public / privé

9. Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

10. Infrastructures techniques

axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales

axe principal du canal pour eaux usées

Concept paysager et écologique

coulée verte

biotopes à préserver

Supplémentaire

Rétention rétention

arbre à préserver

MAITRE DE L'OUVRAGE

COMMUNE DE STEINFORT

PROJET

PAG / ETUDE PREPARATOIRE

PLAN

SCHEMA DIRECTEUR - NQ14 HANNERT DEM HUEWERBESCH

BUREAU D'ÉTUDES

zilmplan s.à r.l.

Urbanisme & Aménagement du Territoire

4, rue Albert Simon | L-5315 Contzem | Tél. : (+352) 26 380-1 | info@zilmplan.lu | www.zilmplan.lu

Commune de

Steinfort

DESSINÉ PAR	MTN	FORMAT	A3 (420mm/297mm)
VÉRIFIÉ PAR	SBX	ÉCHELLE	1/1.000
DATE	2020		
FICHIER	Z:\Steinfort\PAG 2011\D_Plans\EP\EP 3\SD2020		
PLAN N°	20140492_STEIN_PAG_EP_NQ14 Hannert dem Huewerbesch		
FOND DE PLAN	© ORIGINE CADASTRE : DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES		

