

## FICHE TECHNIQUE

### SCHEMA DIRECTEUR NQ 30 – RUE RANDLINGEN

#### HAGEN

#### 1. CARACTERISTIQUES

Surface en ha	1,14 ha
Utilisation prévue par PAG	Zone d'habitation 1 (HAB-1)

#### 2. SITUATION



Source: Administration du Cadastre et de la Topographie, orthophoto 2019, représentation par zilmpla n s.à.r.l

#### 3. OBJECTIF GENERAL

L'objectif général est de permettre des modifications du PAP « Rue Randlingen/Rue de l'Ecole » réf. 17170/69C, approuvé par le Ministre de l'Intérieur en date du 05/03/2015 et réalisé par le bureau CO3 sàrl, se substitue au contenu du Schéma Directeur.

NQ30 – RUE RANDLINGEN			
COS	Max. 0.65	CUS	Max. 0.95
	Min. /		Min. /
CSS	Max. 0.65	DL	Max. 27
			Min. /

Source: Zilman, Plan d'aménagement général – partie graphique

L'ensembles des lignes directrices et concepts de mise en œuvre sont développés dans le PAP « Rue Randlingen/Rue de l'Ecole » réf. 17170/69C, approuvé par le Ministre de l'Intérieur en date du 05/03/2015 et réalisé par le bureau CO3 sàrl. Cependant une modification est envisagée afin d'augmenter la densité. Il est envisagé 2 maisons jumelées et 5 unités d'habitat collectif ( au sein des éléments protégés) complémentaires.



## 6. ILLUSTRATION

Extrait : Modification de la partie graphique du PAP Rue Randlingen/Rue de l'Ecole (CO3 sàrl) – sans échelle

