

FICHE TECHNIQUE

SCHÉMA DIRECTEUR NQ 29 – AISCH-ZENTER

STEINFORT

1. CARACTERISTIQUES

Surface en ha	4,79 ha
Utilisation prévue par PAG	Zone mixte urbaine (MIX-U) Zone d'habitation 2 (HAB-2)

2. SITUATION



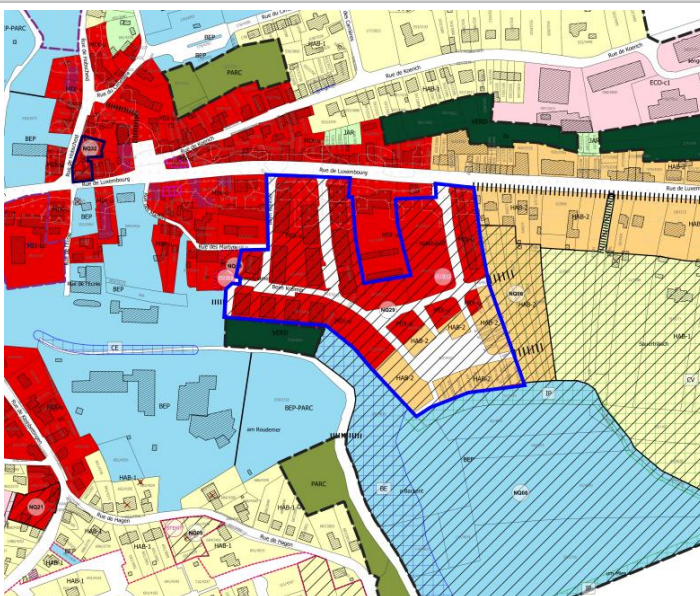
Source: Administration du Cadastre et de la Topographie, orthophoto 2019, représentation par zilmpla n s.à.r.l

3. OBJECTIF GENERAL

En vertu de l'Article 11 du Règlement grand-ducal du 8 mars 2017 concernant le contenu de l'étude préparatoire d'un projet d'aménagement général, le PAP « Aischzenter » réf. 17758/69C, approuvé par le Ministre de l'Intérieur en date du 13/01/2017 et réalisé par le bureau BALLINIPITT Architectes Urbanistes, se substitue au contenu du Schéma Directeur.

4. EXTRAIT DU PAG

NQ29 – AISCH-ZENTER			
COS	Max. 0.42	CUS	Max. 1.00
	Min. /		Min. /
CSS	Max. 0.77	DL	Max. 87
			Min. 73



Source: Zilmpian, Plan d'aménagement général – partie graphique

5. LIGNES DIRECTRICES MAJEURES ET CONCEPT DE MISE EN OEUVRE

L'ensembles des lignes directrices et concepts de mise en œuvre sont développés dans le PAP « Aischzenter » réf. 17758/69C, approuvé par le Ministre de l'Intérieur en date du 13/01/2017 et réalisé par le bureau BALLINIPITT Architectes Urbanistes.

6. ILLUSTRATION

Extrait : Partie graphique du PAP Aichzenter (BALLNIPITT Architectes Urbanistes) – sans échelle

