



Légende-type du plan d'aménagement particulier

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot ou lot

Surface d'emprise au sol [m²]	LOT/LOT			Surface du lot de l'lot [m²]	Surface constructible brute [m²]	type et nombre de logements	nombre de niveaux
	min.	max.	min.				
type de toiture							
type, disposition et nombre des constructions							
Hauteur des constructions [m]							

Délimitation du PAP et zones du PAG

- délimitation du PAP
- - - délimitation des différentes zones du PAG

Courbes de niveau

- terrain existant
- - - terrain remodelé

Nombre de niveaux

I, II, III, ...	nombre de niveaux pleins
+1.2...R	nombre d'étages en retrait
+1.2...C	nombre de niveaux sous combles
+1.2...S	nombre d'étages en sous-sol

Hauteur des constructions

h-x	hauteur à la corniche de x mètres
h-a-x	hauteur à l'acrotère de x mètres
h-f-x	hauteur au faîte de x mètres

Types, dispositions et nombre des constructions

oc	constructions en ordre continu
onc	constructions en ordre non continu
x-mil	x maisons isolées
x-mj	x maisons jumelées
x-mb	x maisons en bande

Types et nombres de logements

x-u	x logements de type unifamilial
x-b	x logements de type bifamilial
x-c	x logements de type collectif

Formes de toitures

tp	toiture plate
tx (y/z-%)	toiture x versants, degré d'inclinaison
—	orientation du faîte

Gabari des immeubles (plan / coupes)

- alignement obligatoire pour constructions destinées au séjour prolongé
- limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour prolongé
- alignement obligatoire pour dépendances
- limites de surfaces constructibles pour dépendances
- limites de surfaces constructibles pour constructions souterraines
- limites de surfaces constructibles pour avant-corps

Délimitation des lots / lots

—	lot projeté
—	terrains cédés au domaine public communal

Degré de mixité des fonctions

min x%	pourcentage minimal en surface construite brute à dédier au logement par construction
max x%	pourcentage maximal en surface construite brute de logement par construction
oblig x%	pourcentage obligatoire en surface construite brute de logement par construction

Espaces extérieurs privés et publics

EvP	espace vert privé
EvP	espace vert public
ADJ	aire de jeux ouverte au public
—	espace extérieur pouvant être scellé
—	voie de circulation motorisée
—	espace pouvant être dédié au stationnement
—	chemin piéton / piste cyclable / zone piétonne
—	voie de circulation de type zone résidentielle ou zone de rencontre

Plantations et murs

—	arbre à moyenne ou haute tige projeté / arbre à moyenne ou haute tige à conserver
—	haie projetée / haie à conserver
—	muret projeté / muret à conserver

Servitudes

—	servitude de type urbanistique
—	servitude écologique
—	servitude de passage
—	élément bâti ou naturel à sauvegarder

Légende supplémentaire

—	accès parking souterrain
—	canalisations des eaux mixtes existantes
—	bassin de rétention enterré pour eaux pluviales
—	constructions existantes à démolir
—	limites de surfaces pouvant être destinées aux balcons
—	point de référence pour le calcul des hauteurs des constructions à l'intérieur du parc (1-4)
—	numéro des gabarits des immeubles du lot
—	délimitation de la zone concernée par la convention (en supplément du PAP)
—	terrain remodelé en dehors du PAP (représentation à titre indicatif)
—	indication des niveaux (représentation à titre indicatif)

Infrastructures techniques

—	rétention à ciel ouvert pour eaux pluviales
—	canalisation pour eaux pluviales
—	canalisation pour eaux usées
—	fossé ouvert pour eaux pluviales

Plan 1/1000

1340-PAP-01

DATE 12/04/2018

SCHÉMA PLAN 1/2000 COUPES 1/2000

VERBE

NLS

Partie Graphique du PAP

MODIFICATIVES / AMÉNAGEMENTS

1	12/01/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/01/2018 avec la Commune, S.A.T.U.E et l'AD
2	14/01/2018	AD	modification selon recommandations de la Commune
3	14/01/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 04/02/2018 avec la Commune
4	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
5	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
6	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
7	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
8	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
9	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
10	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
11	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
12	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
13	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
14	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
15	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
16	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
17	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
18	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
19	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
20	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
21	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
22	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
23	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
24	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune
25	14/02/2018	AD	modification selon recommandations suite à la réunion du 14/02/2018 avec la Commune

