

PROJET DE MODIFICATION PONCTUELLE DU PAP

(procédure allégée suivant art. 30bis loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain)

1. CHAMP D'APPLICATION

La présente modification ponctuelle de la partie écrite du PAP "Rackebierg, phase 1" (Réf. MI 15804/6C) s'applique au périmètre entier du PAP initial, à l'exception les lots 23/24 et 25, modifiés ultérieurement (Réf. MI 17191/6C et 15804-PA1/6C).

2. PARTIE GRAPHIQUE

La partie graphique du PAP "Rackebierg, phase 1" (Réf. 15804/6C) reste inchangée.

3. PARTIE ÉCRITE

La partie écrite du PAP "Rackebierg, phase 1" (Réf. 15804/6C) est modifiée comme suit (modifications marquées en rouge) :

"art. 14 Espaces verts privés

Les espaces verts privés sont prioritairement réservés à l'engazonnement et à la plantation. Y sont admis les aménagements suivants:

- les terrasses à raison d'une superficie totale maximale de 30m² par lot,
- les sentiers ou chemins de desserte aux constructions,
- les surfaces carrossables dans les conditions édictés ci-dessus,
- les car-ports dans les conditions édictés ci-dessus,
- les piscines à ciel ouvert d'une surface d'eau limitée à 25m², implantées à plus d'un mètre des limites de propriété et de la limite de la servitude environnementale (talus et végétation à conserver),
- les serres de jardinage et abris de jardin implantés à plus d'un mètre des limites de propriété, d'une surface limitée à 12m² et de hauteur maximale de 2,00m par rapport au terrain aménagé.

La plantation d'arbres à haute tige (essences feuillues indigènes) est obligatoire là où le prévoit la partie graphique. Le nombre de plantations projetées est considéré comme minimum, leur emplacement peut être adapté."

