

**Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot ou ilot**


LOT / ILOT				
min.	max.	min.	max.	surface du lot / de l'ilot (ares)
min.	max.	min.	max.	surface constructible brute (m²)
min.	max.	min.	max.	surface et nombre de logements
min.	max.	min.	max.	type et nombre de constructions
min.	max.	min.	max.	hauteur des constructions (m)

surface d'emprise au sol (m²)

surface de scellement du sol (m²)

type de loture

type, disposition et nombre des constructions

 délimitation du PAP  
 délimitation des différentes zones du PAC

☐ terrain existant

☒ terrain remodelé

I, II, III, ...	nombre de niveaux pleins
+1,2...R	nombre d'étages en retrait
+1,2...C	nombre de niveaux sous combles
+1,2...S	nombre de niveaux en sous-sol

ho-x	hauteur à la corniche de x mètres
ha-x	hauteur à l'acrotère de x mètres
hf-x	hauteur au faîte de x mètres

oc	constructions en ordre contigu
onc	constructions en ordre non contigu
x-mi	x maisons isolées
x-mj	x maisons jumelées
x-mb	x maisons en bande

x-u      x logements de type unifamilial  
x-b      x logements de type bifamilial  
x-c      x logements de type collectif

tp	toiture plate
tx (y%-z%)	toiture à x versants, degré d'inclinaison

■ ■ ■ alignement obligatoire pour constructions

- limites de surfaces constructibles pour dé
- limites de surfaces constructibles pour co
- limites de surfaces constructibles pour av


lot projeté  
terrains cédés au domaine public communal

pourcentage minimal en surface construite



pourcentage minimal et maximal en surface construite



**Espaces extérieurs privés et publics**

**EVp** espace vert privé


-  espace extérieur pouvant être scellé
-  emplacement extérieur drainant
-  voie de circulation motorisée

voie de circulation de type zone résidentielle

		haie projetée / haie à conserver
		muret projeté / muret à conserver

-  servitude de type urbanistique
-  servitude écologique
-  servitude de passage

## LEGENDE SUPPLEMENT

 réseau eaux potables  
 nouveau réseau eaux potables

- réseau de canalisation/eaux usées existant
- réseau de canalisation/ eaux usées existant
- réseau eaux pluviales existant

accès garage

remblais terrain

Water

mise à jour

Le présent document approuvé  
d'approbation du: 2.3

\_\_\_\_\_

RE D'OUVRAGE:

STOLZHECK S.A.

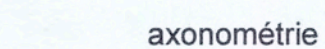
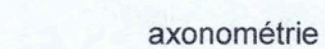
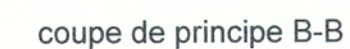
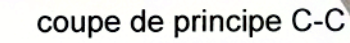
ET:

PARTIE GRAPHIQUE

\_\_\_\_\_

	F
--	---

frasson.pln



NY  
Hammels  
Bayer  
J. S. Ham  
Driver  
d/v

Référence: 17633 / 6 c  
Le présent document appartient à ma décision  
d'approbation du: 22.07.2016  
Le Ministre de l'Intérieur  
*[Signature]*  
Dan Hergich

22, Schaffmüll b.p. 34  
L-6701 Grevenmacher  
T. 00352 75 90 50  
F. 00352 75 90 60  
Info@archi-web.lu  
www.archi-web.lu

STADE:  
PAP

IMPRIMÉ LE: 01.06.16