



Légende - type du schéma directeur

délimitation du schéma directeur

- - - -

courbes de niveaux du terrain existant

Concept de développement urbain

Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

| | | | |
|-------------|-------------|---------------|--|
| <div></div> | <div></div> | <div></div> | logement |
| <div></div> | <div></div> | <div></div> | commerce / services |
| <div></div> | <div></div> | <div></div> | artisanat / industrie |
| <div></div> | <div></div> | <div></div> | équipements publics / de loisir / de sport |
| faible | moyenne | forte densité | |

Espace public

espace minéral cerné / ouvert

espace vert cerné / ouvert

Centralité

Elément identitaire à préserver

Mesures d'intégration spécifiques

Séquences visuelles

axe visuel

seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité locale et concept d'infrastructures techniques

Connexions

réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)

mobilité douce (interquartier, intraquartier)

zone résidentielle / zone de rencontre

chemin de fer

Aire de stationnement

parking couvert / souterrain

P

Pp

parking public / privé

Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

B

G

Infrastructures techniques

axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales

axe principal du canal pour eaux usées

Concept paysager et écologique

coulée verte

biotopes à préserver

Légende supplémentaire:

bassin de rétention / eaux pluviales

biotope linéaire

© ORTHOPHOTO - ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2018)
< COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES >

MAÎTRE DE L'OUVRAGE :
COMMUNE DE TANDEL
PROJET D'AMENAGEMENT GENERAL - TANDEL

OBJET :
ETUDE PREPARATOIRE - SCHEMA DIRECTEUR - FOUHREN
FOU SD NQ04 "Im Bungert-Kierchestrooss" Version vote Conseil Communal

| | | | |
|---|--|----------------------------|--------------------------|
| <div>○ ESPACE ET PAYSAGES <small>Urbanisme - Cadre de vie - Environnement</small></div> | <div>URBANISTES: ESPACE ET PAYSAGES 12, avenue du Rock'n'Roll L - 4361 ESCH/ALZETTE TEL: (+352) 26 17 84 FAX: (+352) 26 17 85 E-MAIL: espace.paysages@internet.lu</div> | DATE: 04/03/2020 | FICHIER: |
| <div>VANDRIESSCHE <small>urbanistes architectes</small></div> | <div>URBANISTES - ARCHITECTES: BUREAU ISABELLE VAN DRIESSCHE 14, rue Vauban L - 2563 LUXEMBOURG TEL: (+352) 22 02 45 E-MAIL: ivdarch@pt.lu</div> | ECHELLE : 1/1000 | DESSEIN: KH/VM |
| <div></div> | <div>INGENIEURS - CONSEILS: S'CONSULT 8, rue des Girondins L - 1626 LUXEMBOURG TEL: (+352) 44 31 31 FAX: (+352) 44 69 50 E-MAIL: contact@schroeder.lu</div> | <div>nord </div> | NUMERO DE PLAN : |