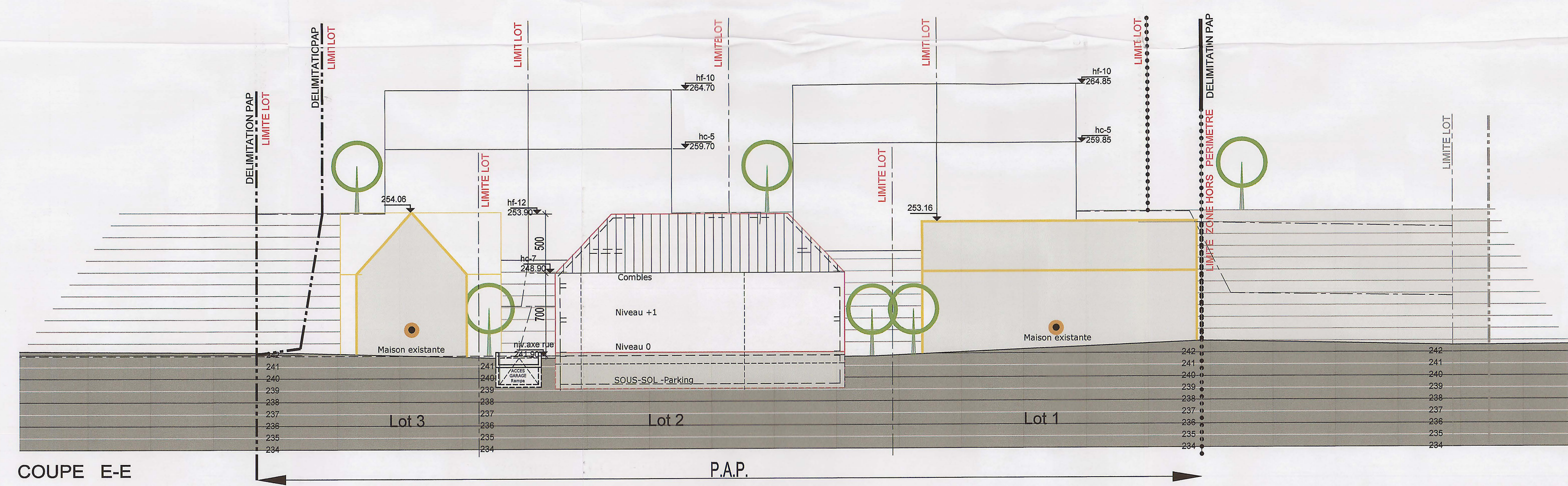


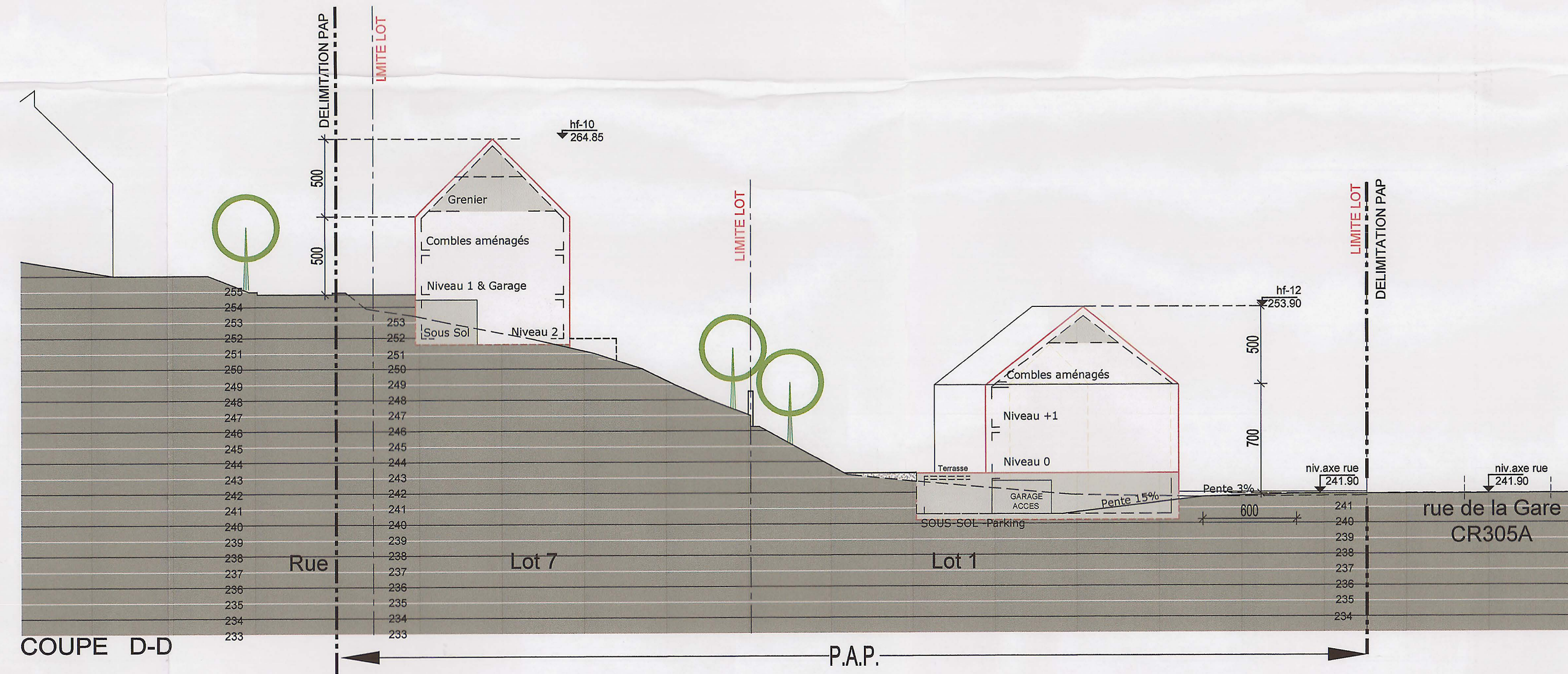
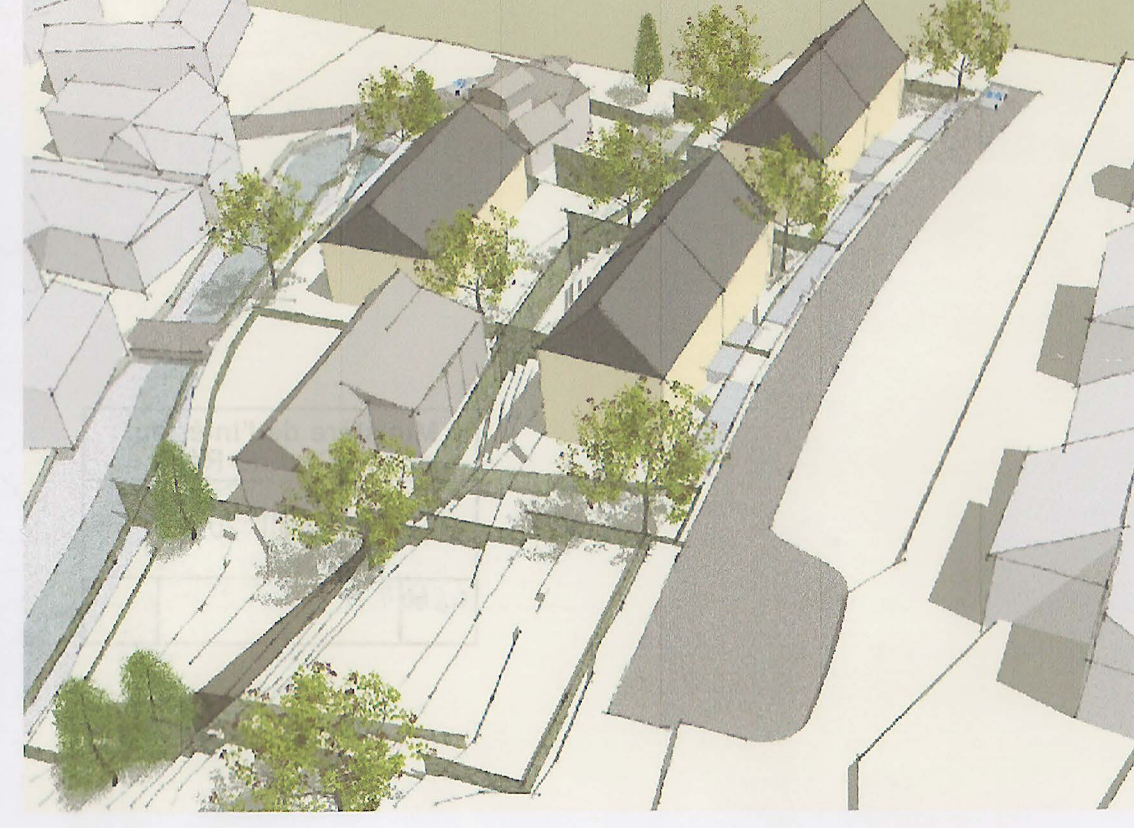
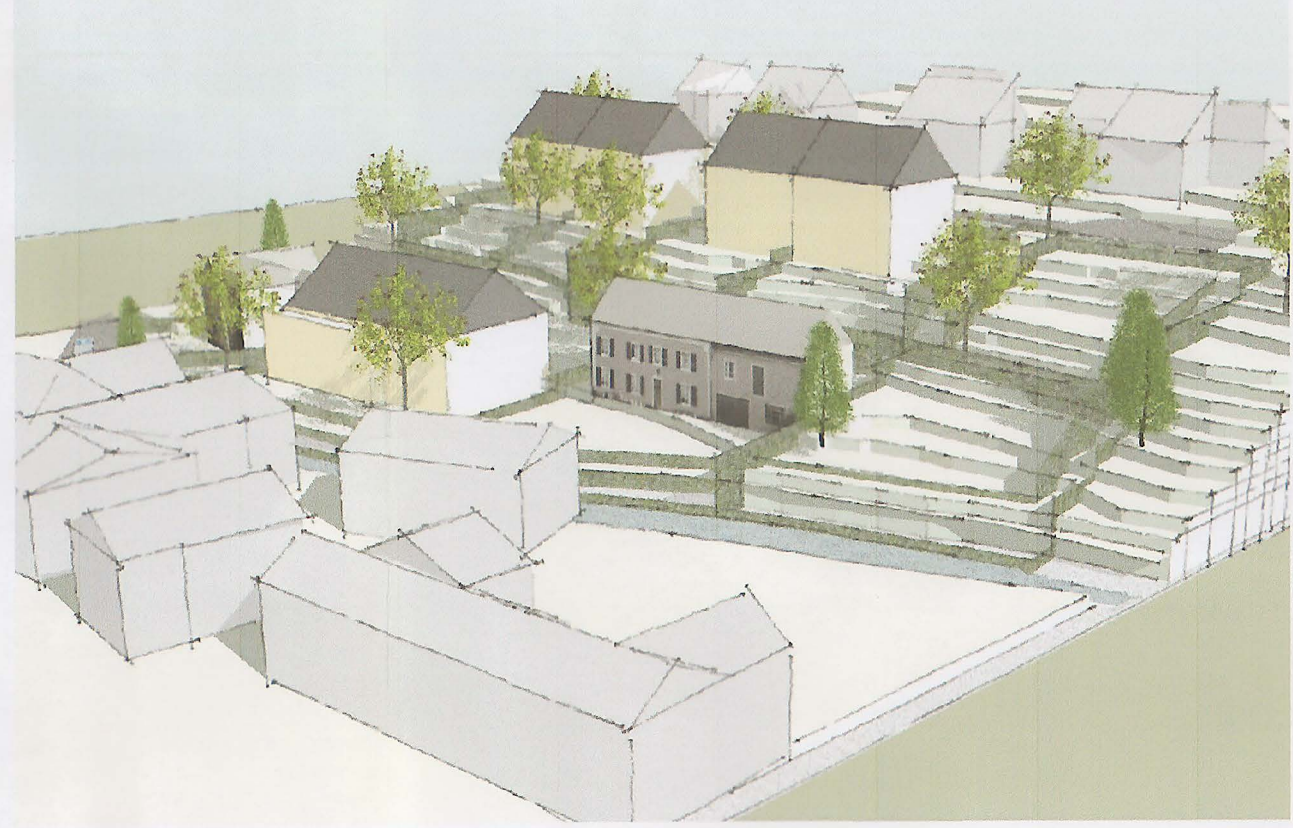
IMPLANTATION



COUPE E-E

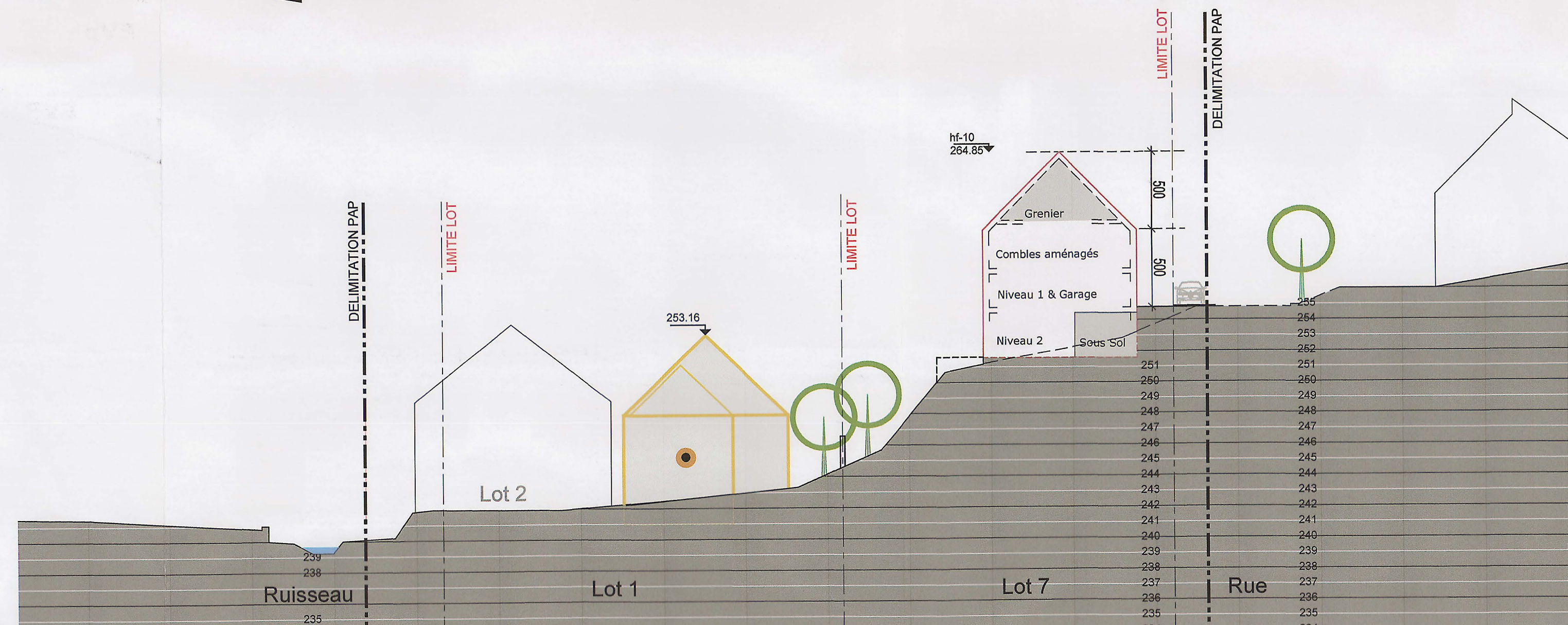


MAQUETTE 3D

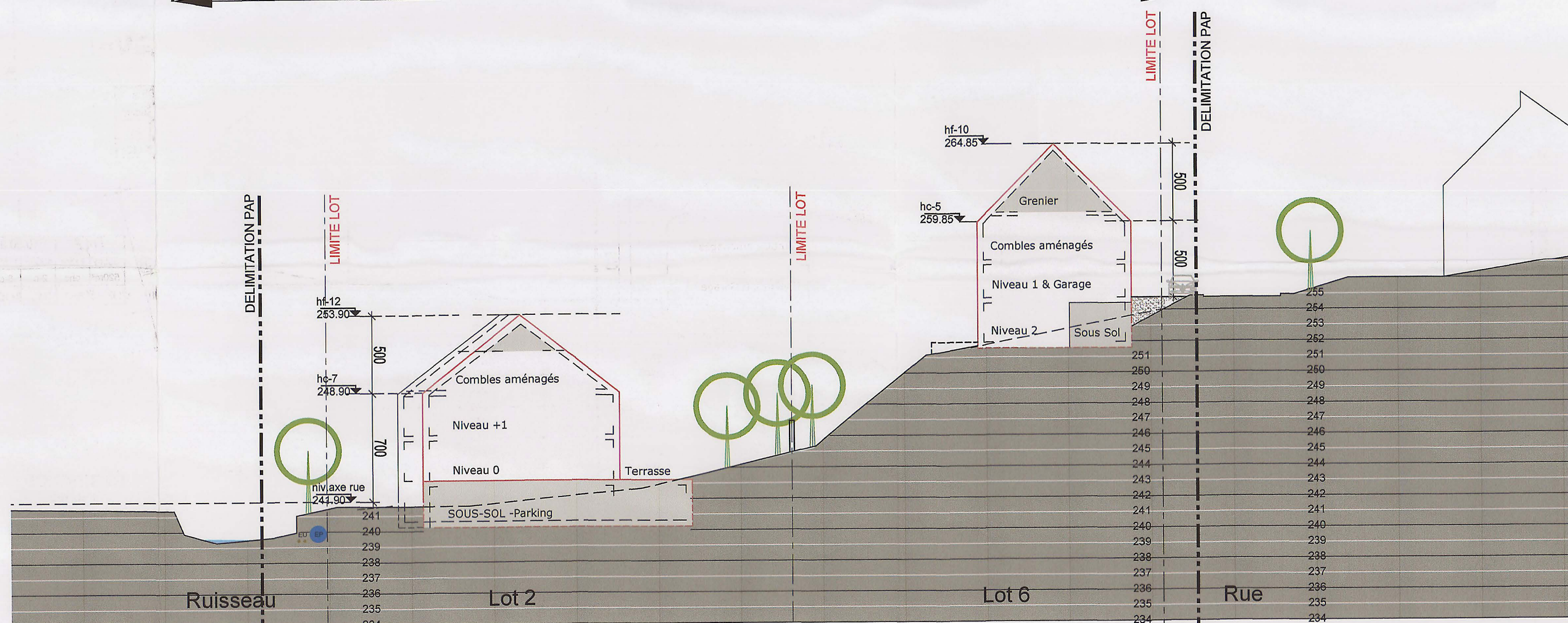


COUPE D-D

COUPE C-C



COUPE B-B



COUPE A-A

LEGENDE:

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot ou par lot

LOT/LOT		Surface du lot (m²) (max)		Surface constructible brute (m²)		Type et nombre de logements		Niveau des constructions (m)	
min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.	min.	max.

Délimitation du PAP et des zones du PAP

Courbes de niveau:

Nombre de niveaux:

Hauteur des constructions:

Types, dispositions et nombre des constructions:

Types et nombre de logements:

Formes de toiture:

Gabarit des immeubles (plan / coupes):

Degré de mixité des fonctions:

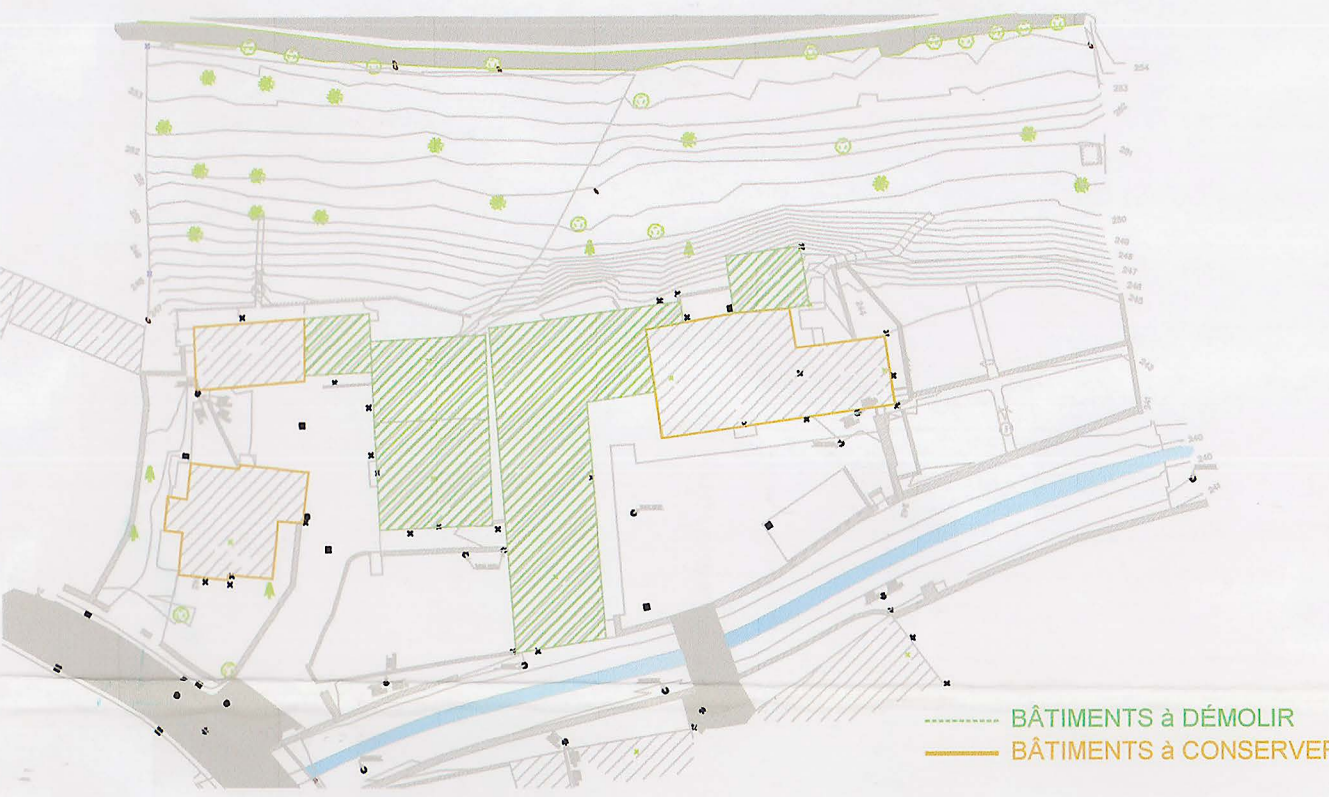
Espaces extérieurs privés et publics:

Plantations et murets:

Servitude:

Legende ajoutée à la legende type:

Infrastructures techniques:



SURFACE DU TERRAIN	44,70
Le terrain soumis au P.A.P. est divisé en 7 lots :	
LOT 1	7,94
LOT 2	10,50
LOT 3	5,90
LOT 4	4,32
LOT 5	4,05
LOT 6	4,35
LOT 7	3,93
SURFACE PRIVEE P.A.P. (a)	40,09
SURFACE CEDEE A LA COMMUNE DANS LES LIMITES DU P.A.P. (a)	4,61
	10%

MAITRE DE L'OUVRAGE:

M. MARGUE & M. NOTHUMB

Rue de la Gare, Rue de Schlesberg

USELDANGE

PROJET / PLAN

07.16 / PAP_001

PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER (P.A.P.)

PARTIE GRAPHIQUE

Lieu-dit "RUE DE SCHLESBERG, RUE DE LA GARE" et "AM TREMEL"

L-8706 USELDANGE

numéros cadastraux: 5513895 / 5603896 / 5613897

surface: A0 dessin par: E.V. echelle: 1:250 date: 10.05.2010

DECKER, LAMMAR & ASSOCIÉS

ARCHITECTURE ET URBANISME

a + u

287, RUE DE NEUDORF L-2223 LUXEMBOURG www.architecte.lu

T (+352) 49 51 01-1 F (+352) 49 26 54 a+u@lu