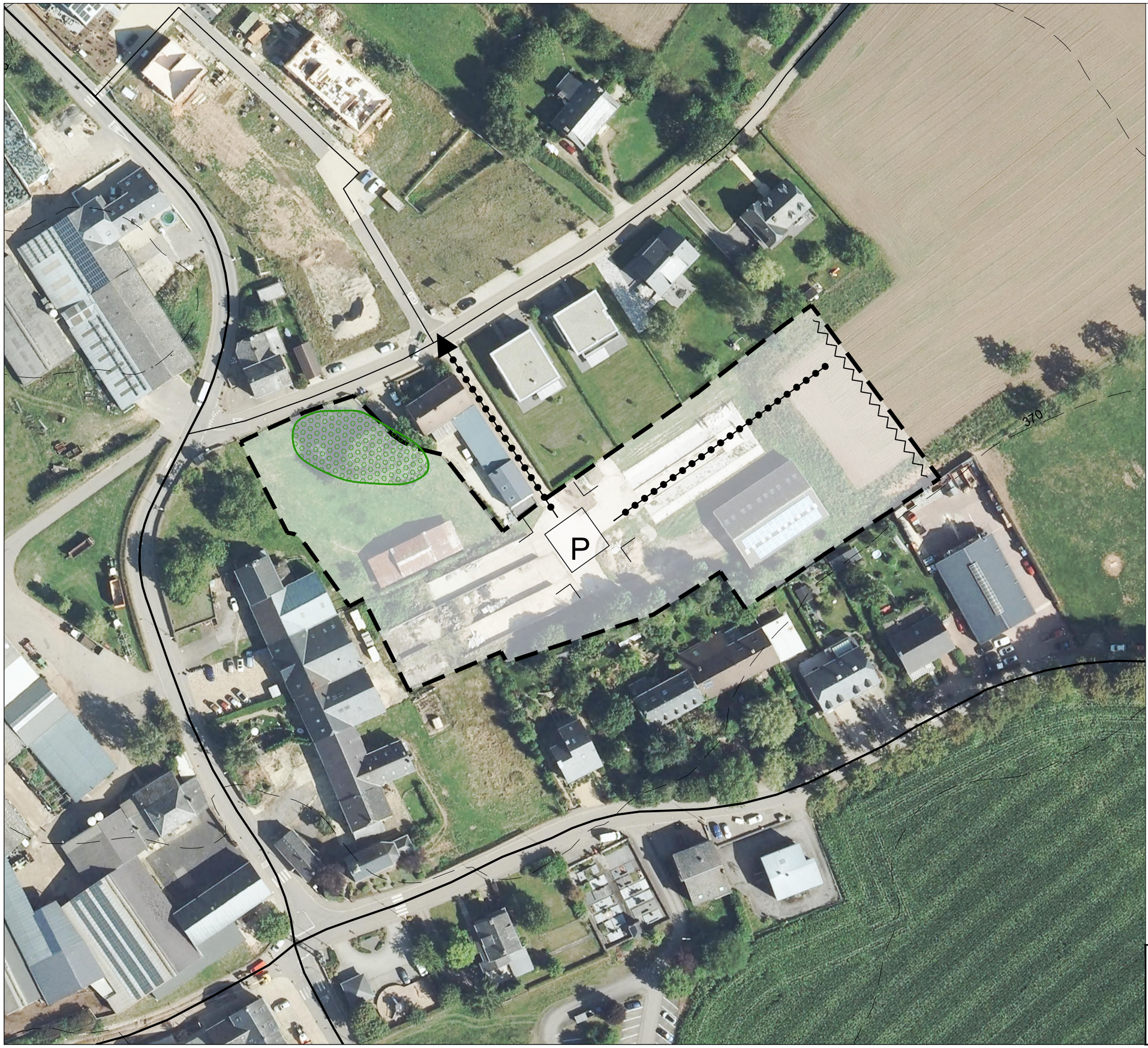

Délimitation du schéma directeur

Courbes de niveaux du terrain existant

Concept de développement urbain

1. Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

	faible	moyenne	forte densité
logement			
commerce / services			
artisanat / industrie			
équipements publics / de loisir / de sport			

2. Espace public

espace minéral cerné / ouvert

espace vert cerné / ouvert

3. Centralité

4. Elément identitaire à préserver

5. Mesures d'intégration spécifiques

6. Séquences visuelles

axe visuel

seuil / entrée de quartier, de ville, de village

Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques

7. Connexions

réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)

mobilité douce (interquartier, intraquartier)

zone résidentielle / zone de rencontre

chemin de fer

8. Aire de stationnement

P parking couvert / souterrain

Pp parking public / privé

9. Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

10. Infrastructures techniques

axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales

axe principal du canal pour eaux usées

Concept paysager et écologique

11. Coulée verte

12. Biotopes à préserver

N

SCHEMA DIRECTEUR M6-M9-"Rue des Prés"-ZAD
localité de Michelbouch

DATE: 27.03.2020 **ECHELLE : 1/1000 ème**

E05926A-xx20e112.dwg

Fond de plan: orthophoto - origine cadastre (2019)

© droits réservés à l'Etat du Grand-Duché de Luxembourg [copie et reproduction interdites]