



SURFACE BRUTE LOTS 2 et 3 (SURFACE TOTALE PAP)	6970 m ²
SURFACE TOTALE BRUTE PPA	
SURFACE TOTALE NETTE PAP (75%)	5227 m ²
SURFACE NETTE TOTALE DU TERRAIN CONSTRUCTIBLE	
SURFACE CONSTRUCTIBLE (SURF.NETTE x CMU 2.0)	10454 m ²
SURFACE D'EXPLOITATION hors sol SELON PROJET	9533 m ²
NOMBRE DE PARKINGS APPROXIMATIFS	175 pl.
SURFACE VOIRIE	2024 m ²
SURFACE ZONE VERTE PAP	700 m ²
SURFACE CEDEE (ZONE VERTE + VOIRIE)	2724 m ²
SOIT 25% + 14,07% = 39,07% DE LA SURFACE TOTALE DU PAP	

LIMITE DU PAP

GABARIT BATIMENT

LIMITE DU SECTEUR M4

ZONE VERTE

NOUVELLE RUE

TERRAIN A ECHANGER

TERRAIN A CEDER

Projet N°

572

Plan N°

ppa001o

Echelle

1/500

Date

19.03.01

o

22-10-2003

n

28.03.2003

m

17.03.2003

l

06.03.2003

INDICE

DATE

FS Modifications parties voisines et implantation dans les alignements des constructions dans les alignements des constructions

FS ajout des contraintes dans les alignements des constructions

appartient à l'approbation provisoire du conseil communal du 5 juillet 2004

référence n° 82a/4/2001

appartient à l'approbation définitive du conseil communal du 8 novembre 2004

références n°s 82a/4/2001

SE TRANSFÈRE À L'ARCHITECTE DE CONTRÔLE EN VUE DE LA DÉCISION A L'ARCHITECTE DE CONTRÔLE EN VUE DE LA DÉCISION A L'ARCHITECTE DE CONTRÔLE EN VUE DE LA DÉCISION

SE TRANSFÈRE À L'ARCHITECTE DE CONTRÔLE EN VUE DE LA DÉCISION A L'ARCHITECTE DE CONTRÔLE EN VUE DE LA DÉCISION A L'ARCHITECTE DE CONTRÔLE EN VUE DE LA DÉCISION

GUBBINI & LINSTER

architectes

14, RUE ROBERT STUMPER
L-2557 LUXEMBOURG
TEL: (00352) 40 51 35
FAX: (00352) 40 51 38

Projet

Plan d'Aménagement Particulier "Galaxie"

rue de Beggen à Luxembourg - Beggen

- Vue en plan

- Coupe

Référence: 14336-26C

Le présent document appartient à ma décision de ce jour.

Luxembourg, le 29 décembre 2004

Le Ministre de l'Intérieur et de l'Aménagement du Territoire,

Maire de l'arrondissement

C.T. société anonyme

10, rue Willy Goergen
L-2016 Luxembourg

Vu et approuvé par le maître de l'ouvrage

L'architecte

Jean-Marie HALSDORF

Projet N°

572

Plan N°

ppa001o

Echelle

1/500

Date

19.03.01