

Légende-type du Plan d'Aménagement Particulier

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot ou par zone

LOT / LOT	surface d'empreinte au sol [m²]	surface constructible brute [m²]	surface de lot / de file [m]
LOT 1	1000	1000	1000
LOT 2	1000	1000	1000
LOT 3	1000	1000	1000
LOT 4	1000	1000	1000
LOT 5	1000	1000	1000
LOT 6	1000	1000	1000
LOT 7	1000	1000	1000
LOT 8	1000	1000	1000
LOT 9	1000	1000	1000
LOT 10	1000	1000	1000
LOT 11	1000	1000	1000
LOT 12	1000	1000	1000
LOT 13	1000	1000	1000
LOT 14	1000	1000	1000
LOT 15	1000	1000	1000
LOT 16	1000	1000	1000
LOT 17	1000	1000	1000
LOT 18	1000	1000	1000
LOT 19	1000	1000	1000
LOT 20	1000	1000	1000
LOT 21	1000	1000	1000
LOT 22	1000	1000	1000
LOT 23	1000	1000	1000
LOT 24	1000	1000	1000
LOT 25	1000	1000	1000
LOT 26	1000	1000	1000
LOT 27	1000	1000	1000
LOT 28	1000	1000	1000
LOT 29	1000	1000	1000
LOT 30	1000	1000	1000
LOT 31	1000	1000	1000
LOT 32	1000	1000	1000
LOT 33	1000	1000	1000
LOT 34	1000	1000	1000
LOT 35	1000	1000	1000
LOT 36	1000	1000	1000
LOT 37	1000	1000	1000
LOT 38	1000	1000	1000
LOT 39	1000	1000	1000
LOT 40	1000	1000	1000
LOT 41	1000	1000	1000
LOT 42	1000	1000	1000
LOT 43	1000	1000	1000
LOT 44	1000	1000	1000
LOT 45	1000	1000	1000
LOT 46	1000	1000	1000
LOT 47	1000	1000	1000
LOT 48	1000	1000	1000
LOT 49	1000	1000	1000
LOT 50	1000	1000	1000
LOT 51	1000	1000	1000
LOT 52	1000	1000	1000
LOT 53	1000	1000	1000
LOT 54	1000	1000	1000
LOT 55	1000	1000	1000
LOT 56	1000	1000	1000
LOT 57	1000	1000	1000
LOT 58	1000	1000	1000
LOT 59	1000	1000	1000
LOT 60	1000	1000	1000
LOT 61	1000	1000	1000
LOT 62	1000	1000	1000
LOT 63	1000	1000	1000
LOT 64	1000	1000	1000
LOT 65	1000	1000	1000
LOT 66	1000	1000	1000
LOT 67	1000	1000	1000
LOT 68	1000	1000	1000
LOT 69	1000	1000	1000
LOT 70	1000	1000	1000
LOT 71	1000	1000	1000
LOT 72	1000	1000	1000
LOT 73	1000	1000	1000
LOT 74	1000	1000	1000
LOT 75	1000	1000	1000
LOT 76	1000	1000	1000
LOT 77	1000	1000	1000
LOT 78	1000	1000	1000
LOT 79	1000	1000	1000
LOT 80	1000	1000	1000
LOT 81	1000	1000	1000
LOT 82	1000	1000	1000
LOT 83	1000	1000	1000
LOT 84	1000	1000	1000
LOT 85	1000	1000	1000
LOT 86	1000	1000	1000
LOT 87	1000	1000	1000
LOT 88	1000	1000	1000
LOT 89	1000	1000	1000
LOT 90	1000	1000	1000
LOT 91	1000	1000	1000
LOT 92	1000	1000	1000
LOT 93	1000	1000	1000
LOT 94	1000	1000	1000
LOT 95	1000	1000	1000
LOT 96	1000	1000	1000
LOT 97	1000	1000	1000
LOT 98	1000	1000	1000
LOT 99	1000	1000	1000
LOT 100	1000	1000	1000

Types, dispositions et nombre des constructions

Type	Disposition	Nombre
CC	constructions en ordre continu	1
CC	constructions en ordre non continu	1
CC	x maisons isolées	1
CC	x maisons jumelées	1
CC	x maisons en bande	1

Types et nombres des logements

Type	Nombre
CC	x logements de type unifamilial
CC	x logements de type collectif
CC	x logements de type collectif

Formes de toiture

Type	Forme
CC	toiture plate
CC	toiture à versant, degré d'inclinaison
CC	orientation du toit

Caractéristiques des immeubles (plan / coupes)

Type	Caractéristique
CC	alignement obligatoire pour constructions destinées au séjour protégé
CC	alignement obligatoire pour constructions destinées au séjour protégé
CC	alignement obligatoire pour dépendances
CC	alignement obligatoire pour dépendances
CC	alignement obligatoire pour dépendances
CC	alignement obligatoire pour constructions souterraines
CC	alignement obligatoire pour constructions souterraines

Délimitation des lots / lots

Type	Délimitation
CC	lot projeté
CC	lot projeté

Degré de mixité des fonctions

Type	Degré
CC	pourcentage minimal en surface construite brute à déduire du logement par construction
CC	pourcentage minimal et maximal en surface construite brute de logement par construction
CC	pourcentage obligatoire en surface construite brute de logement par construction

Espaces extérieurs privés et publics

Type	Espace
CC	espace vert privé
CC	espace vert public
CC	aire de jeux ouverte au public
CC	espace extérieur pouvant être scellé
CC	voie de circulation motorisée
CC	espace pouvant être utilisé au stationnement
CC	chemin piéton / piste cyclable / zone piétonne
CC	voie de circulation de type zone résidentielle ou zone de rencontre

Plantations et murs

Type	Plantation
CC	arbre à moyenne ou haute tige projeté / arbre à moyenne ou haute tige à conserver
CC	haies projetées / haies à conserver
CC	murs projetés / murs à conserver

Servitudes

Type	Servitude
CC	servitude de type urbanistique
CC	servitude de passage
CC	servitude de passage
CC	élément bâti ou naturel à sauvegarder

Infrastructures techniques

Type	Infrastructure
CC	réalisation à ciel ouvert pour eaux pluviales
CC	canalisation pour eaux pluviales
CC	canalisation pour eaux usées
CC	tranchée ouverte pour eaux pluviales

Légende supplémentaire

Type	Légende
CC	coupe terrain existant
CC	Lignes Mobilité douce
CC	Chemins piétons privés
CC	Entrée
CC	Lignes par escalier
CC	Dénivellement
CC	Dénivellement sous trottoir
CC	Observation niveau sous trottoir
CC	Servitude d'accès au site
CC	Servitude de raccordement au réseau d'égout public
CC	Servitude de compensation de la zone inondable et de passage pour piste cyclable
CC	Servitude de dépollution
CC	Servitudes techniques
CC	Measures compensatoires des biotopes

MOULIN S.A.
2, rue des Gaulois
L-1618 Luxembourg

TRACIM sàrl
3, rue du Fort Dumoulin
L-1425 Luxembourg

MAÎTRE DE L'OUVRAGE
3, rue du Fort Dumoulin
L-1425 Luxembourg-ville

ADRESSE DU CHANTIER

PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER
"POLFERMILLEN"
AUTORISATION P.A.P.

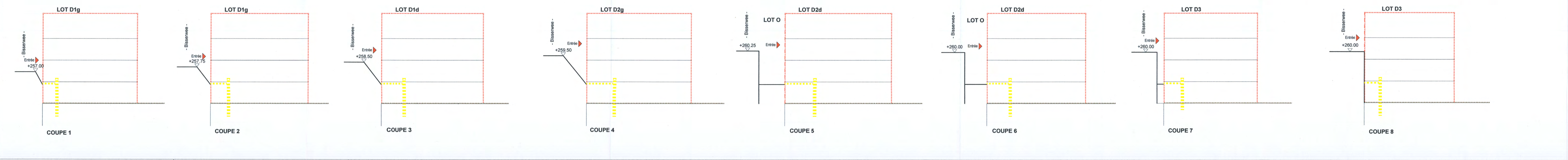
COUPES TRANSVERSALES

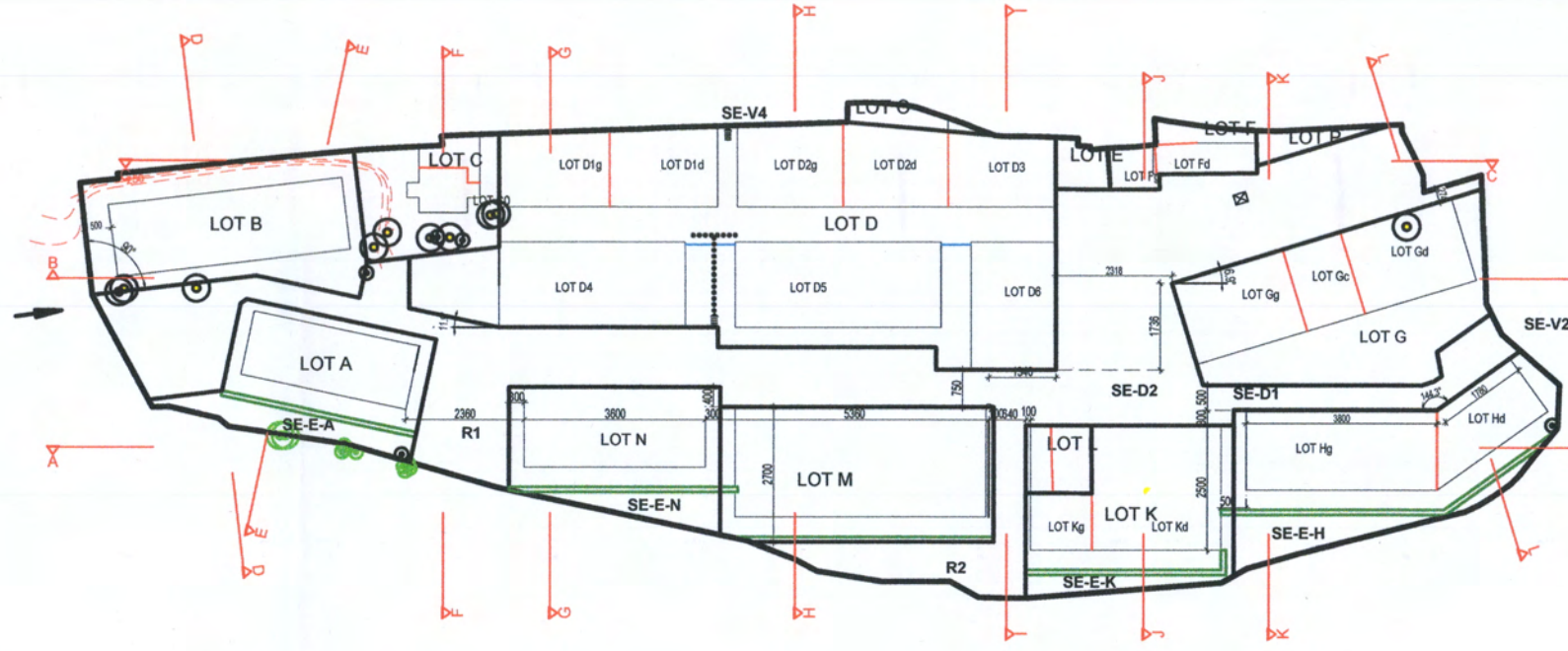
DOCUMENT

ECHELLE 1/250

NUMERO DE PLAN O14_PA_PP2_C001

REFERENCES INFORMATIQUES PLAN N° 101 CALQUES 51/52/100/101/102/105/108/114/115/120/122/124/126/128/130/131/134/136



[illegible][illegible]

BALLINPITT 30, VAL SAINT ANDRÉ T +352 45 31 011 WWW.BALLINPITT.LU
L-15981 L'EMBOUOIR E +352 45 40 70 info@ballinpitt.lu

MOULIN S.A.
2, rue des Gaulois
L-1618 Luxembourg

H	2015.11.30	C.G.	G.B.	Modifications suivant demande V de L.
G	2015.09.19	C.G.	G.B.	Mise à jour
F	2015.05.07	C.G.	G.B.	Mise à jour
E	2015.04.28	C.G.	G.B.	Mise à jour
D	2015.03.08	C.G.	G.B.	Mise à jour
C	2015.02.19	C.G.	G.B.	Mise à jour
B	2015.01.08	C.G.	G.B.	Mise à jour
A	2014.11.09	C.G.	G.B.	Création du plan
INDEX	DATE	DESSIN	CONTRÔLE	MODIFICATION

TRACTIM sàrl
3, rue du Fort Dumoulin
L-1425 Luxembourg

MATRE DE L'OUVRAGE
3, rue du Fort Dumoulin
L-1425 Luxembourg-ville

Référence: 1242/26c
Le présent document appartient à ma décision
d'approbation du: ed 03.2016
Le Ministre de l'Intérieur
Clay
Dann Kirsch

PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER
"POLFERMILLEN"

AUTORISATION P.A.P.

COUPES LONGITUDINALES

DOCUMENT		O14_PA_PP2_C002		H
ECHELLE	1/250	NUMERO DE PLAN		
REFERENCES INFORMATIQUES: PLAN N° 102		CALQUES 51/52/101/102/115/138/140/142		