

Ville de Luxembourg; quartier KIRCHBERG
Plan particulier d'aménagement DOMAINE DU KIEM

MODIFICATION DE L'EXTREMITÉ EST DU PLAN PARTICULIER D'AMÉNAGEMENT

| a) <u>Projet actuel :</u> | <u>Surface au sol</u> | <u>Surface planchers</u> |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| immeuble L 45 logements 6 niveaux | 840 m ² | 5.040 m ² |
| immeuble M 37 logements 5 niveaux | 840 m ² | 4.200 m ² |
| 6 maisons | 420 m ² | 840 m ² |
| | TOTAL : | 10.080 m² |

$$\text{CMU} = \frac{10.080}{12.073} = 0,83; \quad 73 \text{ logements/ha net}$$

| b) <u>Projet proposé :</u> | <u>Surface au sol</u> | <u>Surface planchers</u> |
|--|-----------------------|-----------------------------|
| immeuble I 38 logements 5 niveaux | 920 m ² | 4.600 m ² |
| immeuble II 37 logements 5 niveaux | 920 m ² | 4.600 m ² |
| immeuble III 17 logements 3 niveaux | 583 m ² | 1.749 m ² |
| | TOTAL : | 10.949 m² |

$$\text{CMU} = \frac{10.949}{12.073} = 0.90; \quad 76 \text{ logements/ha net}$$

Luxembourg, le 3 juillet 1992