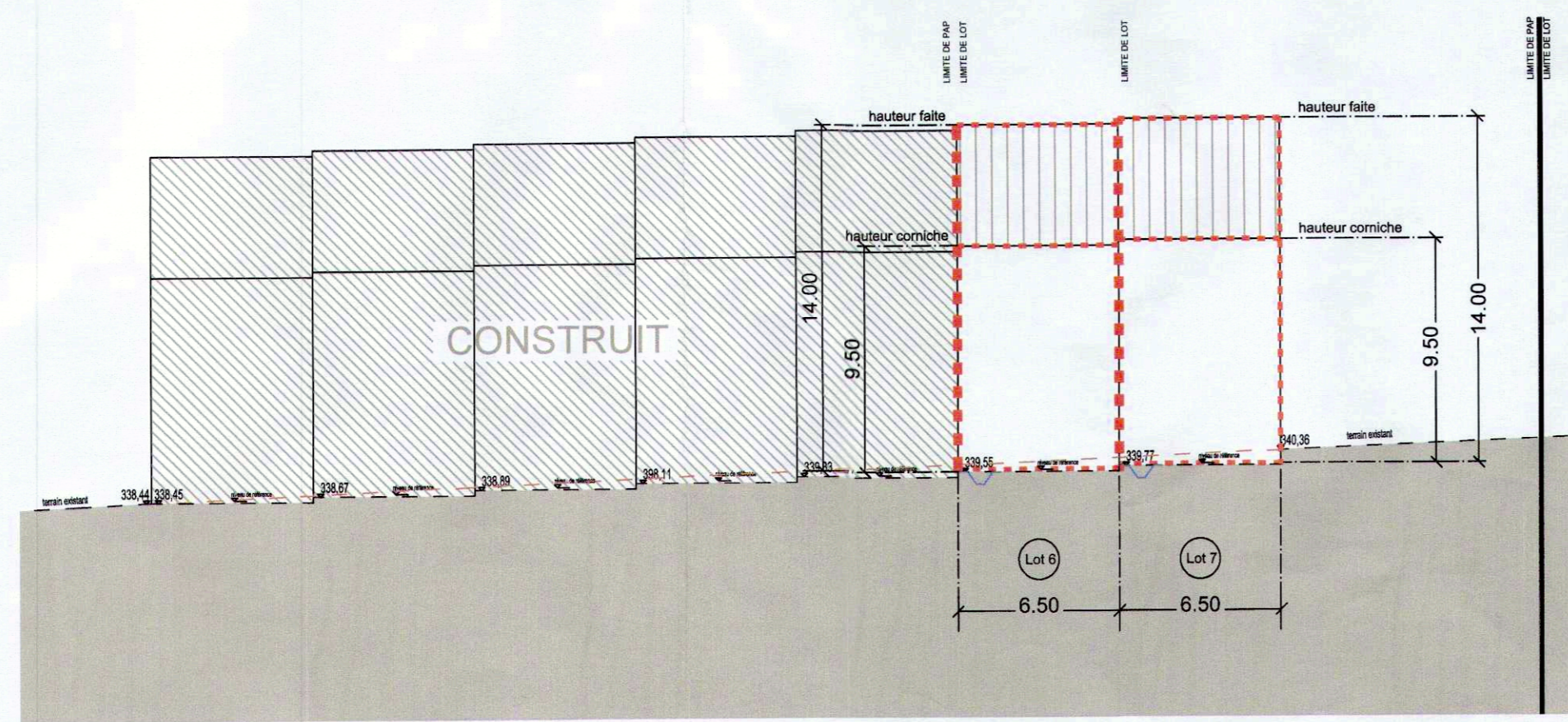


Lot 7		2.99 ares	
0 m2	87 m2	0 m2	312 m2
130 m2	1-mb	1-u	1-u
t2 (25-45%)	hc-9.5, hf-14	II	III+C

COUPE B-B': échelle 1/250e



Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot ou îlot

LOT / ILOT				
				surface du lot / de l'ilot [ares]
surface d'emprise au sol [m ²]	min. max.	min. max.		surface constructible brute [m ²]
surface du scellement du sol [m ²]	max.	min. max.		type et nombre de logements
type de toiture	max.	min. max.		nombre de niveaux
type, disposition et nombre des constructions		hauteur des constructions [m]		

- délimitation du PAP
- délimitation des différentes zones du PAG

terrain existant
terrain remode

I, II, III, ...	nombre de niveaux pleins
+1,2,...R	nombre d'étages en retrait
+1,2,...C	nombre de niveaux sous combles
+1,2,...S	nombre de niveaux en sous-sol

hc-x	hauteur à la corniche de x m
ha-x	hauteur à l'acrotère de x m
hf-x	hauteur au faîte de x mètres

x-mi	x maisons isolées
x-mj	x maisons jumelées
x-mb	x maisons en bande

x-u	x logements de type unifamilial
x-b	x logements de type bifamilial
x-c	x logements de type collectif

tp	toiture plate
tx (y% - z%)	toiture à x versants, degré d'inclinaison
	orientation du faîte

☀️ éclairage public existant 🌳 arbre existant ➡️ accès de lot proposé (à titre indicatif)

EVp	espace vert privé
EVp	espace vert public
ADJ	aire de jeux ouverte au public
	espace extérieur pouvant être scellé
P	voie de circulation motorisée
	espace pouvant être dédié au stationnement
	chemin piéton / piste cyclable / zone piétonne
	voie de circulation de type zone résidentielle ou zone de rencontre

☐ ☒ arbre à moyenne ou haute tige projeté / arbre à moyenne ou haute tige à conserver
☒ ☐ broussailles à enlever / broussailles à conserver
☐ ☒ muret projeté / muret à conserver

servitude de type urbanistique
servitude écologique
servitude de passage
élément bâti ou naturel à sauvegarder

	rétention à ciel ouvert pour eaux pluviales
	fossé ouvert pour eaux pluviales
	canalisation pour eaux pluviales
	canalisation pour eaux usées

Référence: 18657/26C
Le présent document appartient à ma décision
d'approbation du: 07/01/2020
Le Ministre de l'Intérieur
(Signature)
Tahia Gouffard

Remarques:

Tous les éléments graphiques dessinés dans cette partie graphique qui ne sont pas référencés dans la légende sont donnés à titre indicatif.

appartient à la délibération
du conseil communal
du 7 octobre 2019
référence n° 82A/2019/6

[illegible]

PAP Rue Camille Polfer -
Modification ponctuelle du PAP "Domaine du Carmel"

FONDS DU LOGEMENT
52, BOULEVARD MARCEL CAHEN
L-1311 LUXEMBOURG

ARCHITECTE

ARCHITECTURE ET ENVIRONNEMENT S.A.
16, RUE ROBERT STUMPER
L-2557 LUXEMBOURG
T (+352) 40 49 80 1
F (+352) 40 49 87
INFO@ARCHI-ENV.LU
WWW.ARCHI-ENV.LU

A
ARCHITECTURE ET
ENVIRONNEMENT

DOCUMENT PAP Partie graphique

TADE	PAP	CHELLE	1/250	DATE	20.06.16	PLAN	O5-240.600.6
------	-----	--------	-------	------	----------	------	--------------