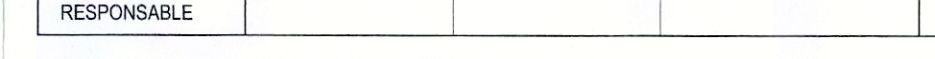
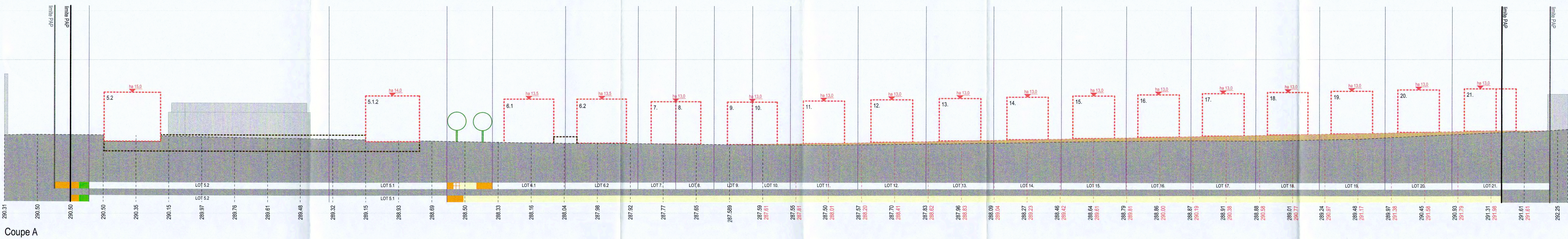


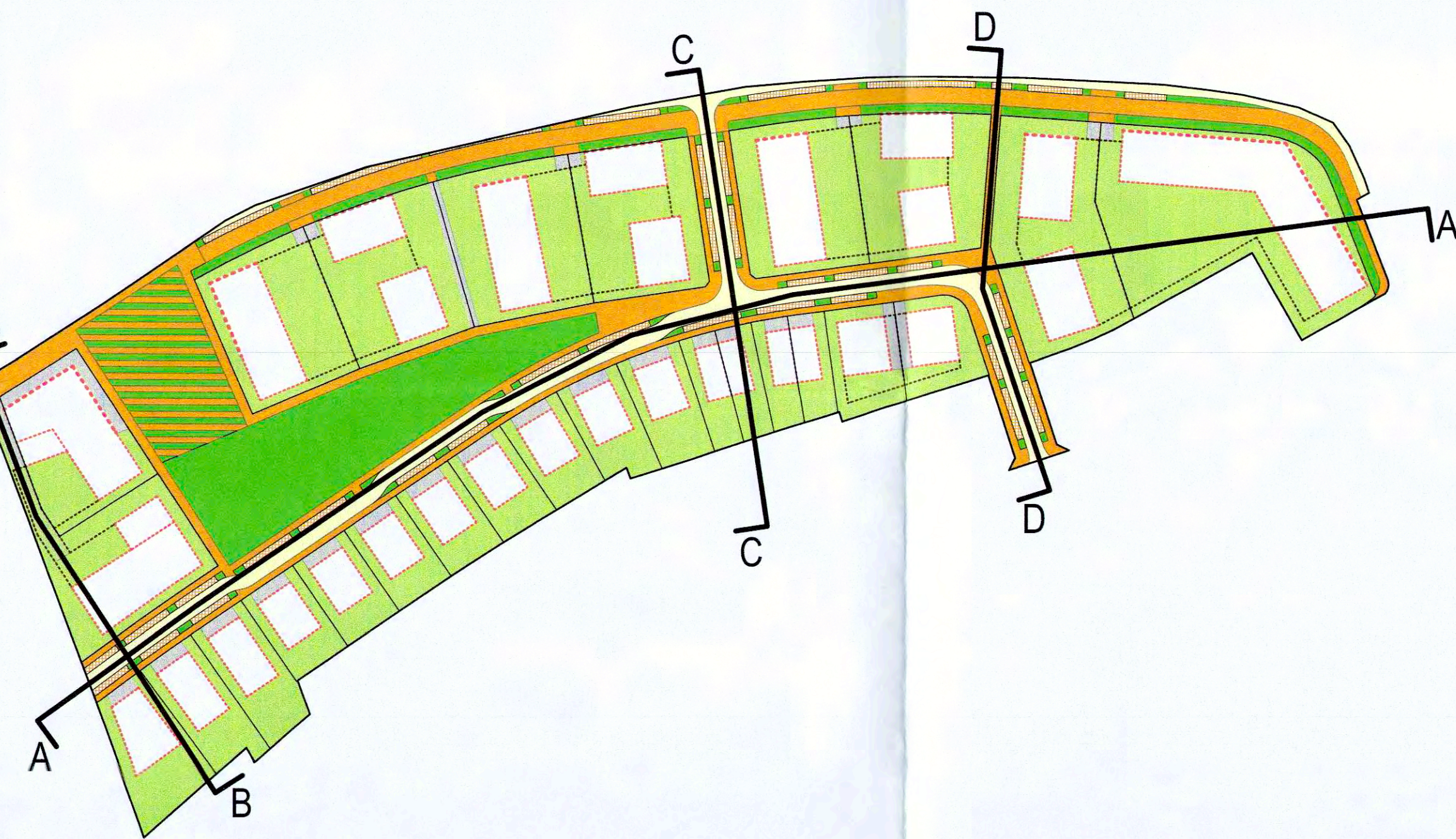
Lot 1.1 - m2 1,175 m2 - m2 1,559 a 1,372 m2 onc - 16 c tp ha 16,0 - II+I+R+2S	Lot 1.2 - m2 1,140 m2 - m2 2,806 m2 1,461 m2 onc - 18 c tp ha 11/7 - II+I+R+2S	Lot 2.1 - m2 1,150 m2 - m2 1,753 a 1,315 m2 onc - 14 c tp ha 14,0 - II+I+R+1S	Lot 2.2 - m2 1,300 m2 - m2 1,880 m2 1,514 m2 onc - 14 c tp ha 14,0 - II+I+R+1S	Lot 3.1 - m2 1,150 m2 - m2 1,790 m2 1,447 m2 onc - 14 c tp ha 14,0 - II+I+R+1S	Lot 3.2 - m2 1,200 m2 - m2 1,855 m2 1,370 m2 onc - 14 c tp ha 14,0 - II+I+R+1S
Lot 4.1 - m2 1,150 m2 - m2 1,800 m2 1,315 m2 onc - 14 c tp ha 14,0 - II+I+R+1S	Lot 4.2 - m2 1,200 m2 - m2 1,700 m2 1,352 m2 onc - 13 c tp ha 14,0 - II+I+R+1S	Lot 5.1 - m2 1,500 m2 - m2 2,336 m2 1,798 m2 onc - 18 c tp ha 14,0 - II+I+R+1S	Lot 5.2 - m2 2,930 m2 - m2 4,181 m2 3,230 m2 onc - 32 c tp ha 15,0 - II+I+R+1S	Lot 6.1 - m2 380 m2 - m2 632 m2 537 m2 onc - 6 c tp ha 13,5 - II+I+R+1S	Lot 6.2 - m2 380 m2 - m2 632 m2 549 m2 onc - 5 c tp ha 13,5 - II+I+R+1S
Lot 7. - m2 110 m2 - m2 243 m2 199 m2 mj - 1 u tp ha 13,0 - II+I+R+1S	Lot 8. - m2 110 m2 - m2 240 m2 205 m2 mj - 1 u tp ha 13,0 - II+I+R+1S	Lot 9. - m2 110 m2 - m2 220 m2 211 m2 mj - 1 u tp ha 13,0 - II+I+R+1S	Lot 10. - m2 110 m2 - m2 220 m2 215 m2 mj - 1 u tp ha 13,0 - II+I+R+1S	Lot 11. - m2 165 m2 - m2 323 m2 347 m2 mj - 1 u tp ha 13,0 - II+I+R+1S	Lot 12. - m2 165 m2 - m2 332 m2 323 m2 mj - 1 u tp ha 13,0 - II+I+R+1S
Lot 13. - m2 165 m2 - m2 332 m2 307 m2 mj - 1 u tp ha 13,0 - II+I+R+1S	Lot 14. - m2 165 m2 - m2 332 m2 306 m2 mj - 1 u tp ha 13,0 - II+I+R+1S	Lot 15. - m2 165 m2 - m2 347 m2 300 m2 mj - 1 u tp ha 13,0 - II+I+R+1S	Lot 16. - m2 165 m2 - m2 347 m2 298 m2 mj - 1 u tp ha 13,0 - II+I+R+1S	Lot 17. - m2 165 m2 - m2 347 m2 298 m2 mj - 1 u tp ha 13,0 - II+I+R+1S	Lot 18. - m2 165 m2 - m2 325 m2 299 m2 mj - 1 u tp ha 13,0 - II+I+R+1S
Lot 19. - m2 235 m2 - m2 417 m2 396 m2 mj - 1 u tp ha 13,0 - II+I+R+1S	Lot 20. - m2 235 m2 - m2 417 m2 385 m2 mj - 1 u tp ha 13,0 - II+I+R+1S	Lot 21. - m2 235 m2 - m2 417 m2 433 m2 mj - 1 u tp ha 13,0 - II+I+R+1S	Lot 22. - m2 235 m2 - m2 417 m2 433 m2 mj - 1 u tp ha 13,0 - II+I+R+1S	Lot 23. - m2 235 m2 - m2 417 m2 433 m2 mj - 1 u tp ha 13,0 - II+I+R+1S	Lot 24. - m2 235 m2 - m2 417 m2 433 m2 mj - 1 u tp ha 13,0 - II+I+R+1S

5,50

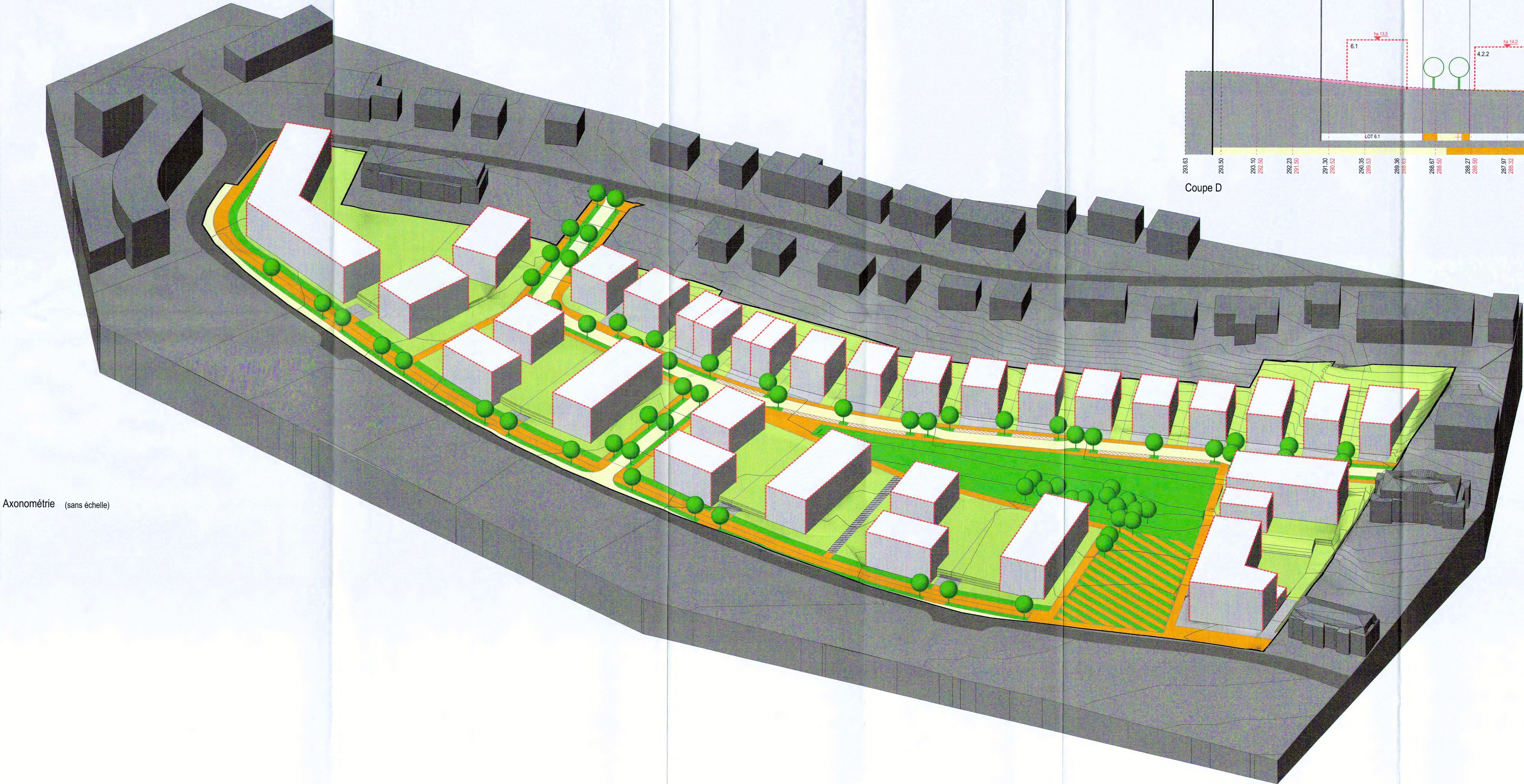




Coupe A



Plan de repérage (échelle 1:1500)



Axonométrie (sans échelle)

LEGENDE			
Délimitation du PAP et des zones du PAG			
	délimitation du PAP		délimitation des différentes zones du PAG
	terrain existant		terrain remodelé
Nombre de niveaux			
I, II, III, ...	nombre de niveaux pleins	+1.2...C	nombre de niveaux sous combles
+1.2...R	nombre d'étages en retrait	+1.2...S	nombre de niveaux et sous-sol
Hauteur des constructions			
h _{ex}	hauteur à la corniche de x mètres	h _f x	hauteur au faîte de x mètres
h _{ax}	hauteur à l'acrotère de x mètres		
Types, dispositions et nombre des constructions			
cc	constructions en ordre continu	x-mj	x maisons jumelées
anc	constructions en ordre non continu	x-nib	x maisons en bande
x-mi	x maisons isolées		
Types et nombres de logements			
x-u	x logements de type unifamilial	x-c	x logements de type collectif
x-b	x logements de type bi-familial		
Formes de toiture			
tp	toiture plate		orientation de la falte
tx (1%<tx<1%)	toiture à x versants, degré d'inclinaison		

Gabarit des immeubles (plan / coupes):			
	alignement obligatoire pour constructions destinées au séjour prolongé		alignement obligatoire pour constructions destinées au séjour prolongé
	limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour prolongé		alignement obligatoire pour dépendances
	alignement obligatoire pour dépendances		limites de surfaces constructibles pour dépendances
	limites de surfaces constructibles pour constructions souterraines		limites de surfaces constructibles pour constructions souterraines
	limites de surfaces constructibles pour avant-corps		limites de surfaces constructibles pour avant-corps
Délimitations des lots / lots:			
	lot projeté		lot projeté
	terrains cédés au domaine public communal		
Degré de mixité des fonctions			
	pourcentage minimal en surface construite brute à dédier au logement par construction		pourcentage minimal et maximal en surface construite brute de logement par construction
	pourcentage minimal et maximal en surface construite brute de logement par construction		pourcentage minimal et maximal en surface construite brute de logement par construction
	pourcentage minimal et maximal en surface construite brute de logement par construction		pourcentage minimal et maximal en surface construite brute de logement par construction
Espaces extérieurs privés et publics			
	espace vert privé		voie de circulation motorisée
	espace vert public		espace pouvant être dédié au stationnement
	aire de jeux ouverte au public		chemin piéton / piste cyclable / zone piétonne
	espace extérieur pouvant être scellé		voie de circulation de type zone résidentielle ou z
Plantations et murets			
	arbre à moyenne ou haute tige projeté / arbre à moyenne ou haute tige à conserver		voies de circulation motorisées
	haie projetée / haie à conserver		voies de circulation motorisées
	muret projeté / muret à conserver		voies de circulation motorisées
Servitudes			
	servitude de type urbanistique		servitudes techniques
	servitude écologique		servitudes techniques
	servitude de passage		servitudes techniques
Éléments complémentaires			
	servitude de type urbanistique		servitudes techniques
	servitude écologique		servitudes techniques
	servitude de passage		servitudes techniques
Légende complémentaire pour coupes explicatives			
	remblai		remblai
	déblai		déblai
	cote terrain existant		cote terrain existant
	cote terrain remodelé		cote terrain remodelé
Fonctions en direction de la coupe			
	Fonctions en direction de la coupe		Fonctions en direction de la coupe
	Fonctions en direction de la coupe		Fonctions en direction de la coupe

FOND DE PLAN	
Plan de délimitation du périmètre	Geolux G.O. 3.14 - GEO_08-228362-SIE-1 Ind. G
Levél topographique et alentours	Geolux G.O. 3.14 - GEO_15-068800-SIE-1 Ind. A
plan de situation	Geolux G.O. 3.14 - GEO_08-228362-SIE-1
levél topographique	Geoportail 2013
photo aérienne	
Inventaire des biotopes	
SOURCE DES INFORMATIONS SUPPLEMENTAIRES INTEGRES	
Voies et mobilité	- Schroeder & Associés
Assainissement	- TR-Engineering
Concept paysager	- Földer Landschaftsarchitekten
REMARQUES	
Ce plan n'est valable qu'ensemble avec la partie écrite correspondante.	
Ce plan ne peut être copié partiellement et n'est valable que dans son intégralité.	
Les divergences entre les différents fonds de plan sont d'ordre cartographique.	
Les cotes d'altitudes projetées sont approximatives et peuvent être adaptées dans le cadre du projet d'exécution.	
Toutes les contraintes des parcelles sont fournies à titre indicatif. Leur calcul exact ne peut être fait qu'après le mesurage cadastral.	
La représentation des constructions environnantes est approximative. Elle n'est pas basée sur un mesurage exact.	
Les éléments de la légende en gris sont sans objet dans le présent PAP	

MODIFICATIONS	
E	
D	
C	
B	
A	
INDEX	INDEX

PROJET	
PAP RUE VERTE	
appartient à la délibération du conseil communal du 23 octobre 2017 référence n° 82A/2000/3	
MAITRE D'OUVRAGE	
VILLE DE LUXEMBOURG	
42, PLACE GUILLAUME II L-2080 LUXEMBOURG TELEPHONE +352 47 86-1 TELECOPIER +352 47 48 11	
MAITRE D'OEUVRE	
DEWEY MULLER ARCHITECTES URBANISTES	
15b, BD. GRANDE-DUCHESSE CHARLOTTE L-1331 LUXEMBOURG TELEPHONE +352 263 86-1 TELECOPIER +352 263 86-50 FLANDRISCHE STRASSE 4 D-50674 KÖLN TELEPHONE +49 (0) 221 925 888-0 TELECOPIER +49 (0) 221 925 888-50	
PHASE DE PLANIFICATION	
PROJET POUR AVIS CELLULE D'EVALUATION ET ENQUETE PUBLIQUE	
OBJET	
PAP	
PARTIE GRAPHIQUE - 2/2	
DESIGNE PAR	
BG	
DATE	
30.06.2017	
N° PROJET	
1438	
N° PLAN	
G-1-02	
INDEX	
A	
RESPONSABLE	
FORMAT DIN A4	