

SURFACE CADASTRALE HORS R. JANS.	18857 m ²
SURFACE ZONE VERTE	1972 m ²
VOIRIE PIETONNE	146 m ²
VOIRIE MIXTE	746 m ²
VOIRIE PRINCIPALE RUE HANSEN	1862 m ²
TOTAL VOIRIE	2754 m ²
SURFACE NETTE DU PROJET	14131 m ²
SURFACE C.M.U. 18857 X 3/4 X 0.8 =	11314 m ²
NOMBRE DE LOGEMENT THEORIQUE 18857 X 3/4 X 40 =	57 L.
LOGEMENT UNIFAMILIALE	12 L.
LOGEMENT BIFAMILIALE 13 X 2 =	26 L.
LOGEMENT COLLECTIF	19 L.
SURFACE LOGEMENT	6156 m ²
SURFACE BUREAUX	1836.1404
SURFACE TOTALE PROJETEE	11304 m ²
PARKING EN SOUS SOL	74 P.
PARKING HORS SOL	30 P.
TOTAL PARKING	104 P.

ZONES D'IMPLANTATION MAXIMUM

AVENUE DE LA FAIENCERIE

RUE A. JANS

PERIMETRE NOUVEAU QUARTIER

RUE J. HANSEN

RUE N. RIES

présenté à la délibération
du conseil communal du 15 JUILL. 1985

N° 1600/824/9/82CH
Vu et approuvé
Luxembourg, le 20.08.85
Le Ministre de l'Intérieur,
J. Spautz
Jean SPAUTZ

MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR
Entrée: 14 AOÛT 1985
SERVICE D'URBANISME
ET D'AMÉNAGEMENT

AVENIR SA
LUXEMBOURG-32100 Schiffler - Tél. 2 4444

LOTISSEMENT "DOMAINE DU PARC"

SITUATION AV DE LA FAIENCERIE LUX.

ATELIER D'ARCHITECTURE ET D'URBANISME
THEO WORRE ARCHITECTE E.S.L.B
21. AV. MONTEREY LUXEMBOURG
Tél. 416 04

DOCUMENT PLAN MASSE

STADE AP5
ECHELLE 1/500
DATE 12.06.84

PLAN N°
84-1