

LEGENDE

- SURFACE MAXIMUM D'EMPRISE au SOL des CONSTRUCTIONS
- SURFACE NETTE des PLACES a BATIR
- LIMITE du PPA REIMERWE (PHASE I)
- LIMITE "ESPACE de VERDURE PUBLIQUE"

NIV : NOMBRE de NIVEAUX HORS-SOL
 HM : HAUTEUR MAXIMUM a la CORNICHE
 STHO : SURFACE TOTALE HORS-OEUVRE

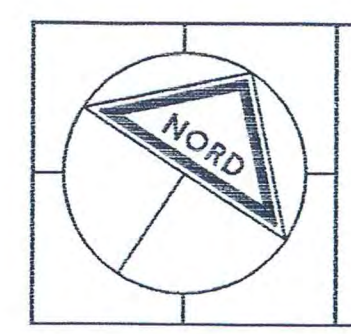
- SURFACE TOTALE =	43 475 m ²
- SURFACES PUBLIQUES =	13 725 m ²
(dont 5 445 m ² d'"Espace de Verdure Publique")	
- SURFACE TOTALE NETTE des PLACES a BATIR =	29 750 m ²
- SURFACE TOTALE HORS-OEUVRE =	39 080 m ²

VILLE DE LUXEMBOURG
 26 AOUT 1996
 SERVICE D'URBANISME

Le présent document fait l'objet de ma décision du 6.8.96
 référence 4224
 Le Ministre de l'Intérieur
 Michel WOLTER



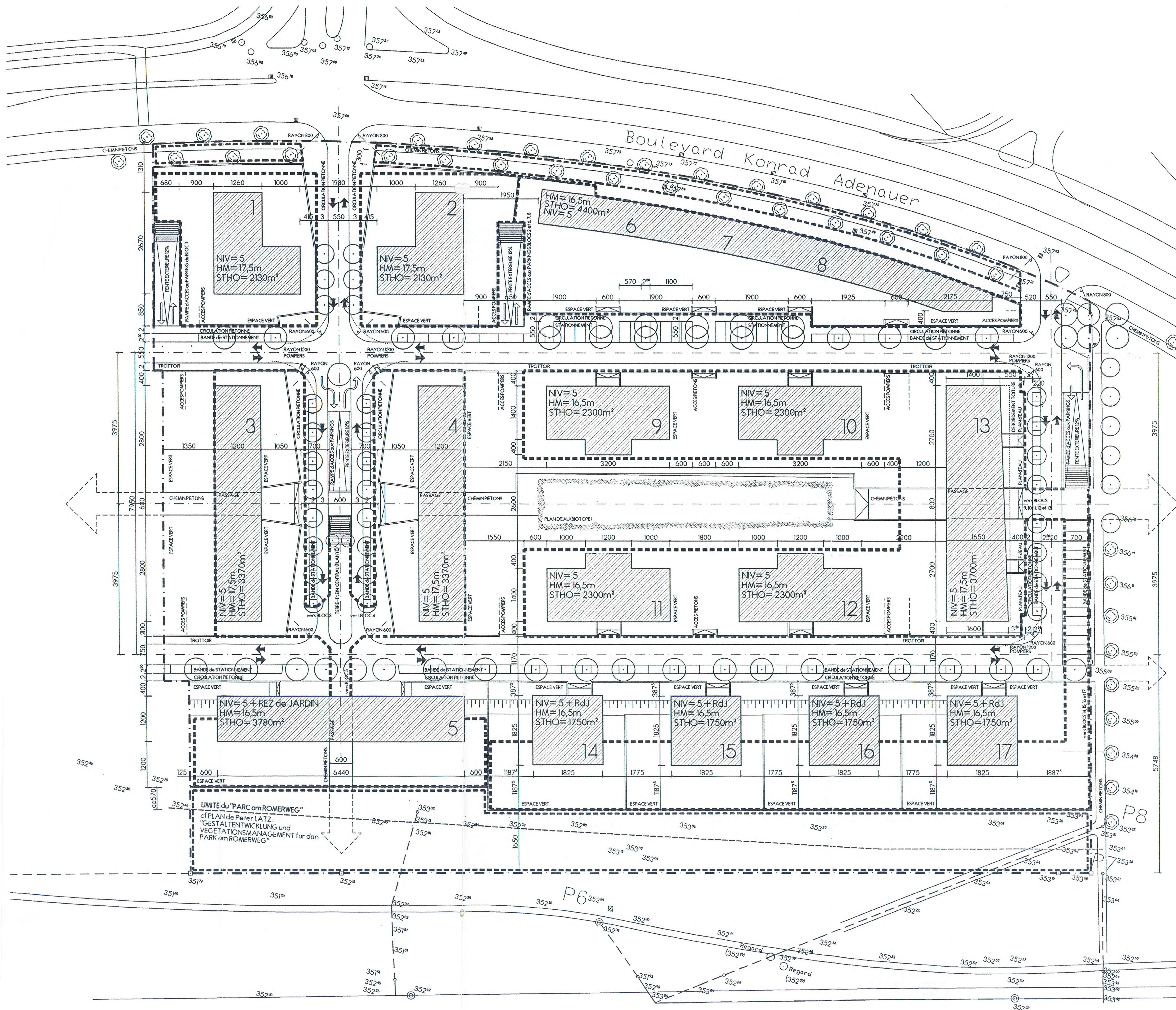
Appartient à la délibération du conseil communal du 10 JUIN 1996
 12 JUL. 1996 No. 120/3/96



PPA REIMERWE — PLATEAU DE KIRCHBERG

L'ATELIER D'ARCHITECTURE
 BENG
 15A RUE JEAN ORIGER
 L-4271 ESCH-SUR-ALZETTE
 TEL: 54 94 30

REIMERWE SARL - 3, rue Jean Piret - LUXEMBOURG
 PPA REIMERWE - PLATEAU DU KIRCHBERG
 PLAN de SITUATION
 PHASE I
 11 AVRIL 1996



LEGENDE

- SURFACE MAXIMUM D'EMPRISE au SOL des CONSTRUCTIONS
- ESPACE de VERDURE PUBLIQUE
- LIMITE du PPA REIMERWE (PHASE I)
- EMPRISE des PARKINGS en SOUS-SOL (= UN SEUL NIVEAU de PARKING)
- ROUTES de l'ETAT EXISTANTES
- VOIES PROJETEES
- CHEMINS pour PIETONS
- PLANS d'EAU

ESPACE VERT = MINIMUM 50cm de TERRE sur DALLE

- SENS de la CIRCULATION AUTOMOBILE
- RAYON de COURBURE des VOIES

NOMBRE de PARKINGS en SOUS-SOL = 540
NOMBRE de PARKINGS en SURFACE = 89

- SURFACE TOTALE = 43 475 m²
- SURFACES PUBLIQUES = 13 725 m²
(dont 5 445 m² d' "Espace de Verdure Publique")
- SURFACE TOTALE NETTE des PLACES a BATIR = 29 750 m²
- SURFACE TOTALE HORS-ŒUVRE = 39 080 m²

VILLE DE LUXEMBOURG

26 AOUT 1996

SERVICE D'URBANISME

Le présent document fait l'objet de ma décision du 6.8.96 référence 11224

Le Ministre de l'Intérieur

Michel WOLTER



Appartient à la délibération

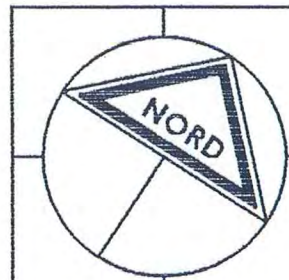
du conseil communal du 10 JUIN 1996

12 JUIN 1996 No. 13196

Le présent document fait l'objet de ma décision du 6.8.96 référence 11224

Le Ministre de l'Intérieur

Michel WOLTER

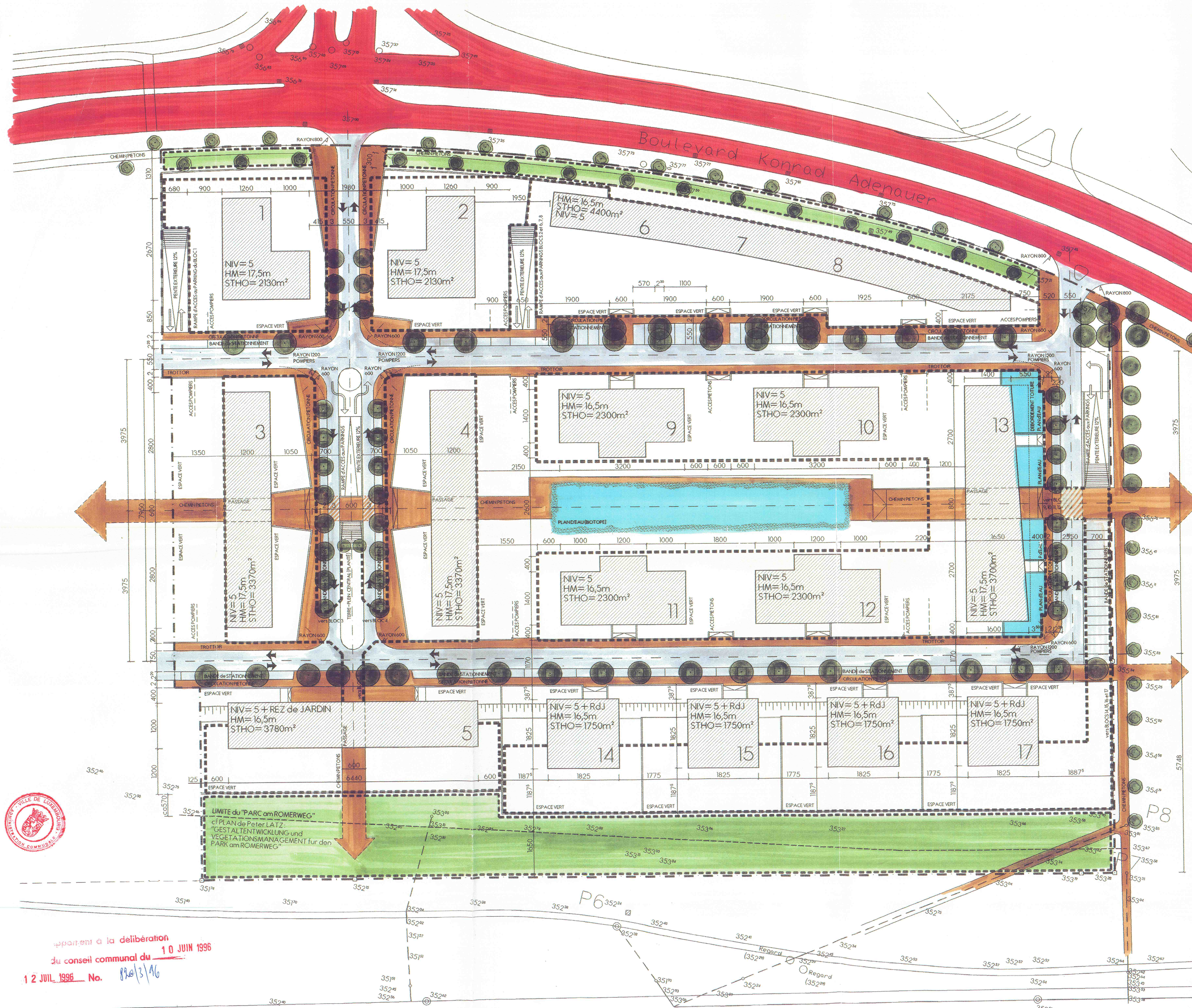


PPA REIMERWE — PLATEAU DE KIRCHBERG

L'ATELIER D'ARCHITECTURE
BENG
15A, RUE JEAN ORIGER
L-4271 ESCH-SUR-ALZETTE
TEL: 54 94 30

REIMERWE SARL - 3, rue Jean Piret - LUXEMBOURG
PPA REIMERWE - PLATEAU du KIRCHBERG
SCHEMA de la CIRCULATION
PHASE I
11 AVRIL 1996

2
ECH: 1/500



LEGENDE

- SURFACE MAXIMUM d'EMPRISE au SOL des CONSTRUCTIONS
- ESPACE de VERDURE PUBLIQUE
- LIMITE du PPA REIMERWE (PHASE I)
- EMPRISE des PARKINGS en SOUS-SOL (= UN SEUL NIVEAU de PARKING)
- ROUTES de l'ETAT EXISTANTES
- VOIES PROJETEES
- CHEMINS pour PIETONS
- PLANS d'EAU

ESPACE VERT = MINIMUM 50cm de TERRE sur DALLE

SENS de la CIRCULATION AUTOMOBILE

RAYON de COURBURE des VOIES

NOMBRE de PARKINGS en SOUS-SOL = 540

NOMBRE de PARKINGS en SURFACE = 89

- SURFACE TOTALE = 43 475 m²

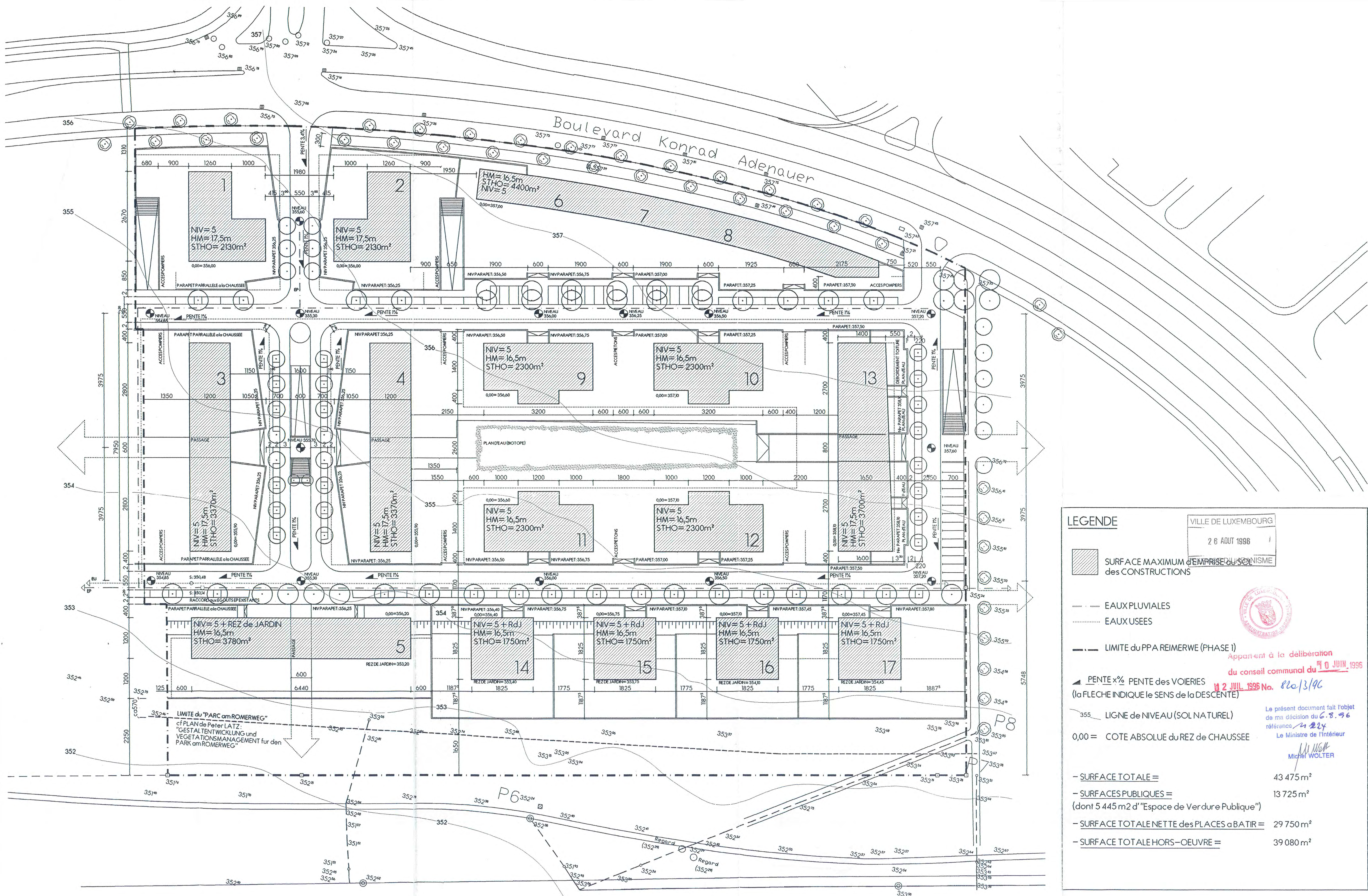
- SURFACES PUBLIQUES = 13 725 m²
(dont 5 445 m² d'"Espace de Verdure Publique")

- SURFACE TOTALE NETTE des PLACES a BATIR = 29 750 m²

- SURFACE TOTALE HORS-OEUVRE = 39 080 m²

approuvé à la délibération
du conseil communal du 10 JUIN 1996
12 JUL. 1996 No. 820/3/16

PPA REIMERWE — PLATEAU DE KIRCHBERG



LEGENDE

SURFACE MAXIMUM d'EMPREINTE des CONSTRUCTIONS

EAUX PLUVIALES

EAUX USEES

LIMITE du PPA REIMERWE (PHASE I)

PENTE x% PENTE des VOIERIES
(la FLECHE INDIQUE le SENS de la DESCENTE)

355 LIGNE de NIVEAU (SOL NATUREL)

0,00 = COTE ABSOLUE du REZ de CHAUSSEE

- SURFACE TOTALE = 43 475 m²
- SURFACES PUBLIQUES = 13 725 m²
(dont 5 445 m² d'"Espace de Verduce Publique")
- SURFACE TOTALE NETTE des PLACES a BATIR = 29 750 m²
- SURFACE TOTALE HORS-OEUVRE = 39 080 m²

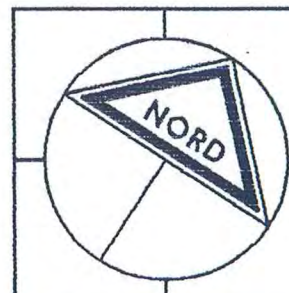
VILLE DE LUXEMBOURG
26 AOUT 1996



Appartient à la deliberation
du conseil communal du 10 JUIN 1996

12 JUL 1996 No. 820/3/96

Le présent document fait l'objet
de ma décision du 6.8.96
réf. 2124
Le Ministre de l'Intérieur
Michel WOLTER



PPA REIMERWE — PLATEAU DE KIRCHBERG

L'ATELIER D'ARCHITECTURE
BENG

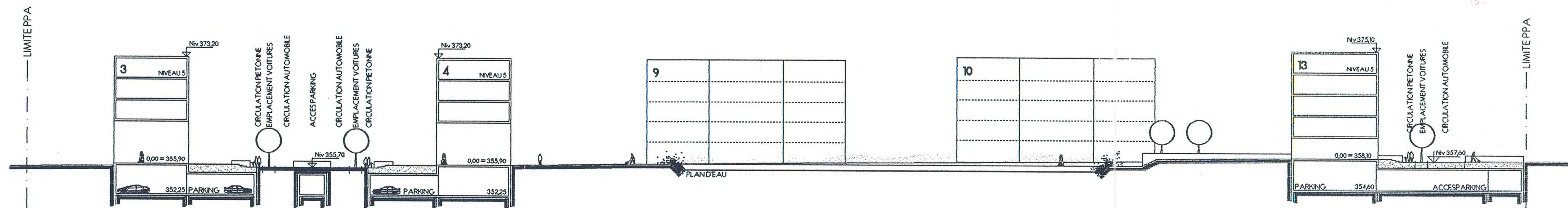
15A, RUE JEAN ORGER
L-4271 ESCH-SUR-ALZETTE
TEL: 54 9430

REIMERWE SARL - 3, rue Jean Piret - LUXEMBOURG
PPA REIMERWE - PLATEAU DE KIRCHBERG

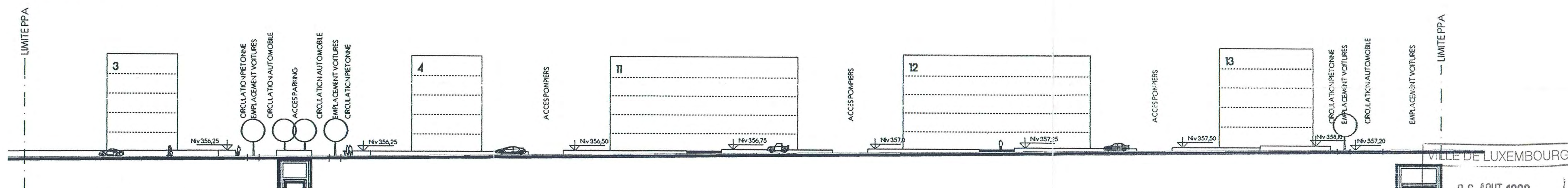
PLAN des NIVEAUX
PHASE I
11 AVRIL 1996

3

ECH: 1/500

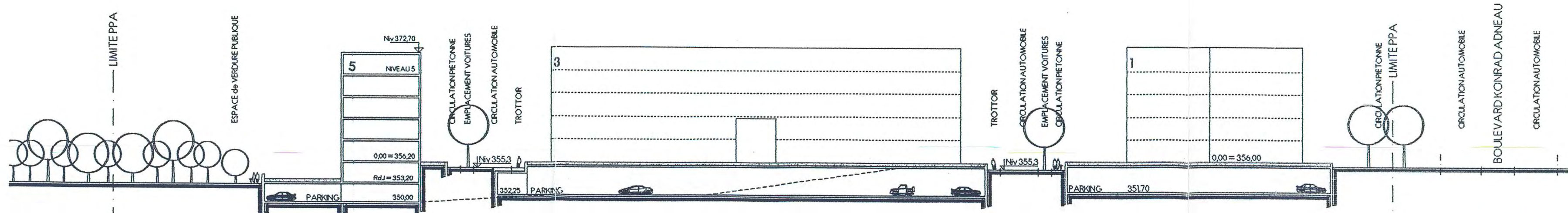


COUPE A-A

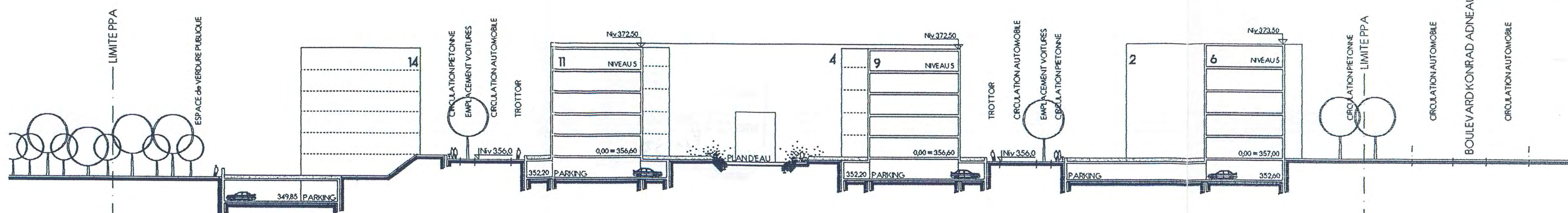


COUPE B-B

VILLE DE LUXEMBOURG
26 AOÛT 1996
SERVICE D'URBANISME



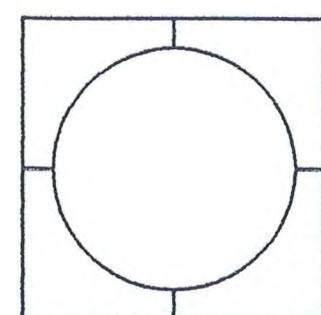
COUPE C-C



COUPE D-D

Appartient à la délibération
du conseil communal du 10 JUIN 1996
2 JUIL. 1996 No. 86/13/96

Le présent document fait l'objet
de ma décision du 6.8.96
référence 1224
Le Ministre de l'Intérieur
Michel WOLTER



PPA REIMERWE - PLATEAU de KIRCHBERG

L'ATELIER D'ARCHITECTURE
BENG

15A, RUE JEAN ORIGER
L-4271 ESCH-SUR-ALZETTE
TEL: 54 94 30

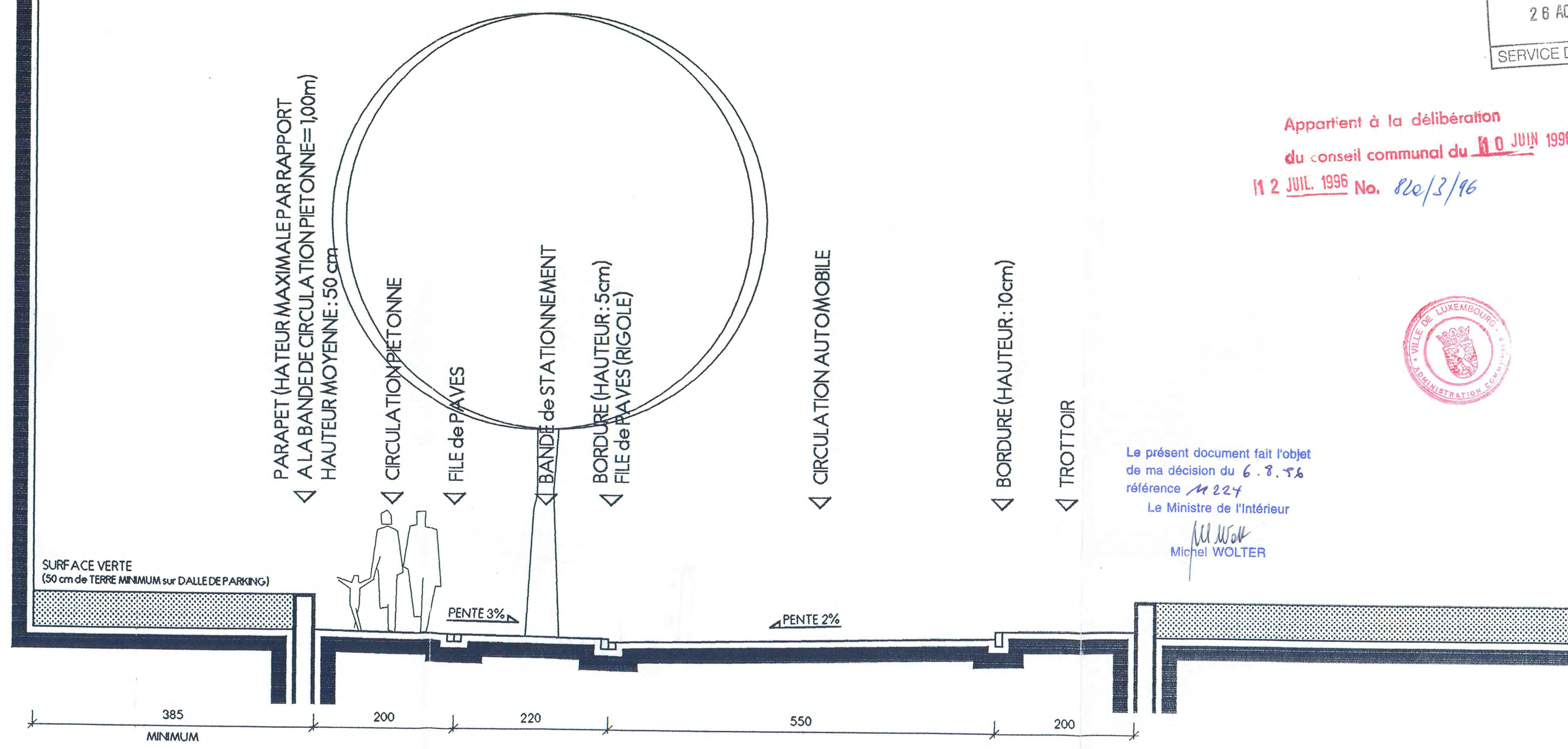
REMERWE SARL - 3, rue Jean Piret - LUXEMBOURG
PPA REIMERWE - PLATEAU de KIRCHBERG

COUPES de PRINCIPE

11 AVRIL 1996

4

ECH: 1/500



VILLE DE LUXEMBOURG
26 AOUT 1996
SERVICE D'URBANISME

Appartient à la délibération
du conseil communal du 11 0 JUIN 1996
11 2 JUIL. 1996 No. 826/3/96



Le présent document fait l'objet
de ma décision du 6.8.96
référence M 224
Le Ministre de l'Intérieur
Michel Wolter
Michel WOLTER

