

---

**PLAN D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL (PAG)  
PLAN DE DÉVELOPPEMENT COMMUNAL (PDC)  
COMMUNE DE WEILER-LA-TOUR**



**ÉTUDE PRÉPARATOIRE [PAG-PROJET]**

**TEIL 3: Schémas Directeurs  
Syren 01 « Am dire Brill » (SD-S01)**

*Schéma Directeur*

April 2019



**Zeyen+Baumann sàrl**  
9, rue de Steinsel  
L-7254 Bereldange

T +352 33 02 04  
F +352 33 28 86  
[www.zeyenbaumann.lu](http://www.zeyenbaumann.lu)



# 1 Erfassung der wesentlichen städtebaulichen Fragestellungen und Leitlinien

## 1. identification de l'enjeu urbanistique et les lignes directrices majeures

### Vorbemerkung

---

Für die südliche Teilfläche (S02A) des Schéma Directeur ist aktuell ein PAP (ausgearbeitet durch das Büro BEST) in Prozedur. Des Schéma Directeur beruht auf dieser Planung.

### Rahmenbedingungen

---

- » **Lage:** an der nördlichen Ortsausfahrt von Syren, an der Kreuzung der Straßen Rue de Moutfort (CR 132) und Rue Aloyse Ludovissy (CR 226)
- » **Größe:** 0,73 ha
- » **Topographie:** Nord-Süd-Gefälle von etwa 8%, im nördlichen Bereich entlang der Straße besteht eine steile Böschung
- » **angrenzende Bautypologie:** freistehende Einfamilienhäuser und Doppelhäuser
- » **Anbindung an das Straßennetz:** Rue de Hassel, Place de l'Église
- » **Öffentlicher Transport:** die Bushaltestelle „Syren, Nidderbaach“ befindet sich an der Rue de Moutfort in ca. 150m Entfernung.
- » **Natur und Landschaft:** Die Fläche wird aktuell landwirtschaftlich genutzt, auf der Fläche befinden sich unterschiedliche nach Art. 17 geschützte Hecken und Einzelbäume

### Übergeordnete Zielstellung

---

Das *Schéma Directeur* setzt den Rahmen

- » für die Weiterführung der Straßenrandbebauung entlang der nördlichen Ortsausfahrt entlang der Rue de Moutfort,
- » für die Gestaltung einer attraktiven und verkehrssicheren Ortseinfahrt,
- » für die Gestaltung eines sanften Übergangs in die offene Landschaft.

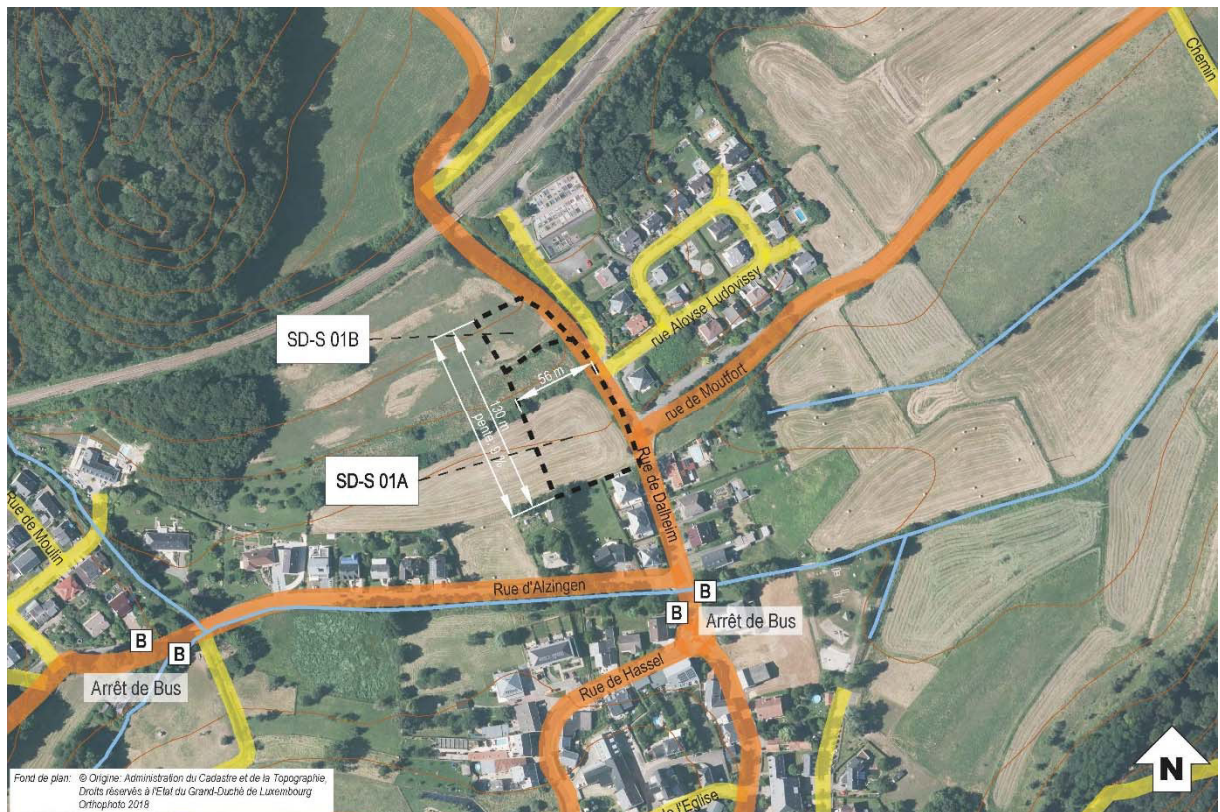
Diese Zielstellungen werden in den folgenden Kapiteln detaillierter ausgeführt.

**Abbildung 1 Verortung des Plangebietes (Topografische Karte)**



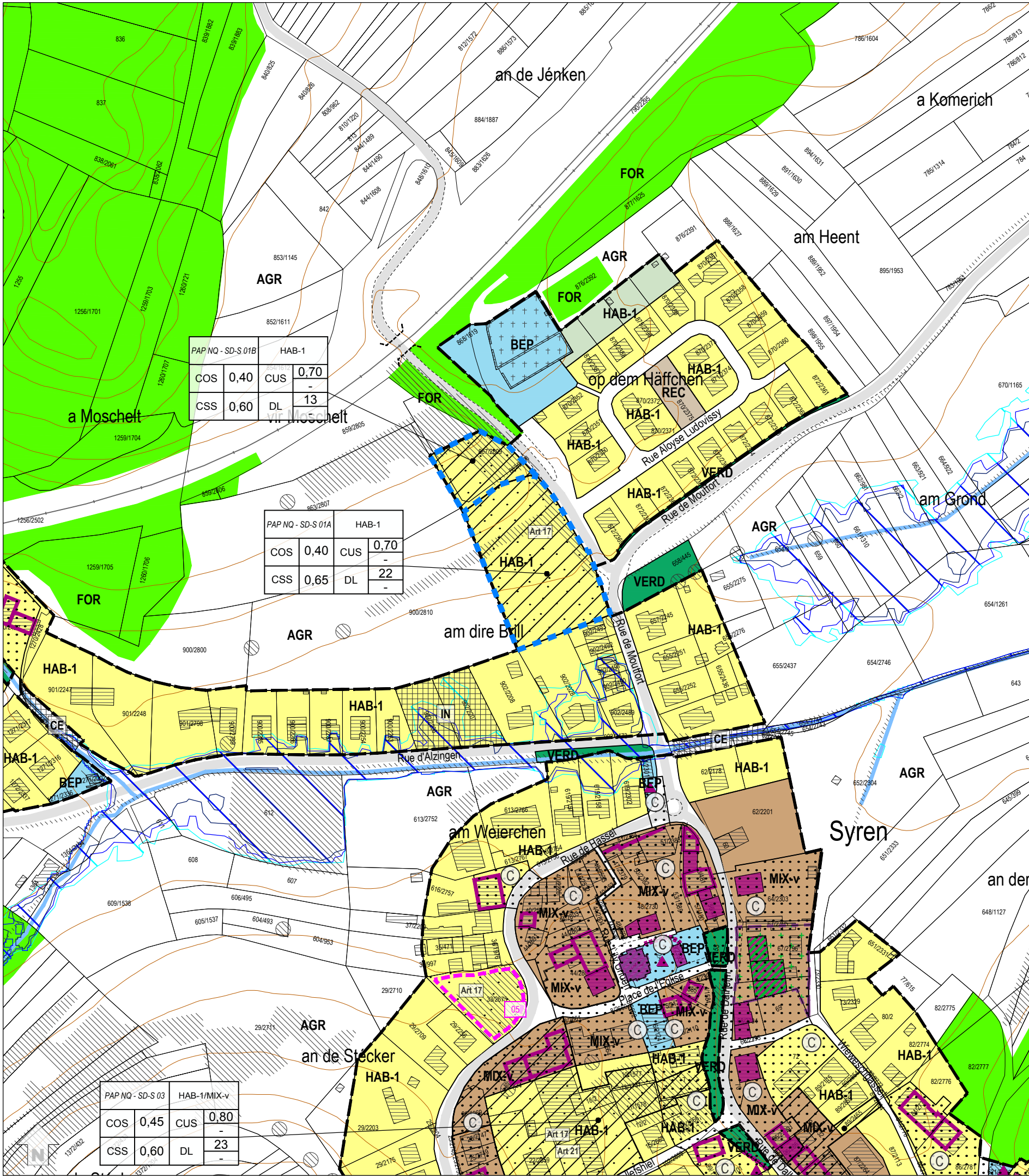
Quelle: Administration du Cadastre et de la Topographie, Carte topographique, 2013

**Abbildung 2 Verortung des Plangebietes (Luftbild)**



Quelle: Administration du Cadastre et de la Topographie, Orthophoto, 2018





PAP NQ - SD-S 03		HAB-1/MIX-v	
COS	0,45	CUS	0,80
CSS	0,60	DL	23

PAP NQ - SD-S 01B		HAB-1	
COS	0,40	CUS	0,70
CSS	0,60	DL	13

PAP NQ - SD-S 01A		HAB-1	
COS	0,40	CUS	0,70
CSS	0,65	DL	22

Légende: PAG

- Parcelle cadastrale / immeuble (1)
- Parcelle / immeuble en réalisation (2)
- Délimitation du degré d'utilisation du sol
- Délimitation de la zone verte

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

- HAB-1

Zone d'habitation 1
- MIX-v

Zone mixte villageoise
- MIX-r

Zone mixte rurale
- BEP

Zone de bâtiments et équipements publics
- JAR

Zone de jardins familiaux
- REC

Zone de sport et de loisirs

PAP NQ / ZAD - Référence du Schéma directeur

PAP NQ/ZAD - Réf. SD		Dénomination de la ou des zones	
COS	max.	CUS	max. min.
CSS	max.	DL	max. min.

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Zone verte

- AGR

Zone agricole
- VERD

Zone de verdure
- FOR

Zone forestière (3)

Zones superposées

- 01

PAP approuvé par le Ministre de l'Intérieur
- Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
- Zone d'aménagement différé
- Zone de servitude "urbanisation"
- CE

Servitude "urbanisation - cours d'eau"
- EN

Servitude "urbanisation - éléments naturels"
- IN

Servitude "urbanisation - inondation"
- IP

Servitude "urbanisation - intégration paysagère"
- Pe

Servitude "urbanisation - stationnement écologique"
- CS

Servitude "urbanisation - conduite souterraine"
- Secteur protégé de type "environnement construit" - C
- Construction à conserver (4)
- Gabarit d'une construction existante à préserver (4)
- Alignement d'une construction existante à préserver (4)
- Mur à conserver (4)
- Petit patrimoine à conserver (4)
- Couloir pour projets de mobilité douce

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions légales, réglementaires ou administratives spécifiques relatives:

- à la protection de la nature et des ressources naturelles
- Zone protégée d'intérêt national - à déclarer (5)
- Zone protégée d'intérêt communautaire - Réseau Natura 2000 - Zones de protection spéciale (6)
- à la protection des sites et monuments nationaux
- Immeubles et objets classés monuments nationaux (7)
- Immeubles et objets inscrits à l'inventaire supplémentaire (7)
- à la gestion de l'eau
- Zone inondable - HQ10 (8)
- Zone inondable - HQ100 (8)
- Zone inondable - HQ extrême (8)
- Zone de protection d'eaux potables (11)

Indications complémentaires (à titre indicatif)

- Biotopes protégés (relevé non exhaustif) (9)
- Art 17 Art 21

Habitats d'espèces protégées Art. 17 + Art. 21 (relevé non exhaustif) (10)
- Lignes ferroviaires (3)
- Routes nationales (RN) (3)
- Cimetière
- Cours d'eau / Eaux stagnantes (3)





- délimitation du schéma directeur
- - - courbes de niveaux du terrain existant

### Concept de développement urbain

#### Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités

- logement
  - commerce / services
  - artisanat / industrie
  - équipements publics / loisir / sport
- faible moyenne forte densité

#### Espace public

- espace minéral cerné / ouvert
- espace vert cerné / ouvert
- Centralité
- Elément identitaire à préserver
- Mesures d'intégration spécifiques

#### Séquences visuelles

- axe visuel
- seuil / entrée de quartier, de ville, de village

### Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques

- Connexions
- réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
- mobilité douce (interquartier, intraquartier)
- zone résidentielle / zone de rencontre
- chemin de fer

#### Aire de stationnement

- parking couvert / souterrain
- P Pp parking public / privé
- B G Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)

#### Infrastructures techniques

- axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
- axe principal du canal pour eaux usées

### Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains

- coulée verte
- biotopes à préserver

Commune de Weiler-la-Tour



## Etude préparatoire du PAG

Schéma directeur:

SD-S 01A\_01B "Am dire Brill" in Syren

**ZB ZEYEN BAUMANN**  
Zeyen+Baumann sàrl  
9, rue de Steinsel  
L-7254 Bereldange

T+352 33 02 04  
F+352 33 28 86  
www.zeyenbaumann.lu



Maßstab 1:1.000

April 2019



## 2 Städtebauliches Entwicklungskonzept

### 2. concept de développement urbain

#### Städtebauliche Zielstellung

---

*l'identité et la programmation urbaine par quartier et par îlot*

Die Bebauung auf der Fläche soll die Straßenrandbebauung an der nördlichen Ortsausfahrt von Syren abschließen. Auf der Fläche sollen überwiegend Doppelhäuser sowie freistehende Einfamilienhäuser entstehen, die sich an die topographischen Gegebenheiten anpassen. Die Gestaltung des Quartiers und die Ausrichtung der Gebäude orientiert sich an der topographischen Situation sowie der Lage am nördlichen Ortseingang.

#### Erschließungsflächen

---

*l'ordre de grandeur des surfaces à céder au domaine public*

Der Umfang der öffentlichen Flächen (Erschließung, Aufenthaltsbereiche, Retention,...), die im Rahmen des PAP an die Gemeinde abgetreten werden müssen, liegt bei ca.25%.

Im Rahmen der Konvention zum PAP wird ggf. eine Entschädigung nach Art. 34 (2) des Kommunalplanungsgesetzes geregelt.

#### Öffentlicher Raum

---

*la localisation, la programmation et les caractéristiques des espaces publics*

- » Um die gesamte Fläche effizient zu nutzen ist eine Stichstraße notwendig, die den hinteren Teil der Fläche erschließt. Diese Straße soll möglichst verkehrsberuhigt und als Mischverkehrsfläche gestaltet werden. Zusätzlich soll ein Fußweg den hinteren Bereich mit der *Rue de Mutfort* verbinden.

#### Bauliche Integration

---

*les interfaces entre îlots et quartiers, notamment l'intégration,  
les gabarits, l'agencement des volumes*

Zur Vermeidung von übermäßigem Bodenaushub bzw. von Aufschüttungen, sollen die Gebäude sich an die jeweiligen topographischen Gegebenheiten anpassen und in sie einfügen. Im PAP der Fläche sollen zudem genaue Festsetzungen zu dem Bodenaushub und zu Aufschüttungen definiert werden.

Zur bestmöglichen Integration der Gebäude in das Orts- und Landschaftsbild soll der PAP außerdem Vorgaben zu Dach- und Fassadengestaltung (Farbgebung, Materialien, ortstypische Dachform) sowie zur Höhe von Stützmauern machen. Die genaue Platzierung der Gebäude hat unter dem Aspekt einer bestmöglichen Integration in die Landschaft zu erfolgen. Weiterhin sollen die Gebäude sich an die umgebende Bebauung anpassen und 2,5 Geschosse nicht überschreiten.

## Zentralität

*les centralités, notamment les fonctions, les densités, les espaces publics*

Das Wohnen bildet die zentrale Nutzung des vorliegenden Schéma Directeur. Es werden keine weiteren zentralen Funktionen erfüllt.

## Städtebauliche Koeffizienten

*la répartition sommaire des densités*

[HAB-1] / Am dire Brill (S01A)						[HAB-1] / Am dire Brill (S01B)					
COS	max.	0,4	CUS	max.	0,7	COS	max.	0,4	CUS	max.	0,7
				min.	-					min.	-
CSS	max.	0,65	DL	max.	22	CSS	max.	0,6	DL	max.	13
				min.	-					min.	-

**COS:** Coefficient d'occupation du sol – le rapport entre la surface d'emprise au sol des constructions et la surface du terrain à bâtir net

**CUS:** Coefficient d'utilisation du sol – le rapport entre la somme des surfaces construites brutes de tous les niveaux et la surface totale du terrain à bâtir brut

**CSS:** Coefficient de scellement du sol – le rapport entre la surface de sol scellée et la surface du terrain à bâtir net

**DL:** Densité de logement – le rapport entre le nombre d'unités de logement et le terrain à bâtir brut

Die Fläche S02A umfasst etwa 0,56 ha. Mit einer *Densité de logement* (DL) von 22 Wohneinheiten pro ha, ergibt sich auf dieser Teilfläche des vorliegenden *Schéma Directeur* ein Bebauungspotential von 12 neuen Wohneinheiten.

Die Fläche S02B umfasst etwa 0,16 ha. Mit einer *Densité de logement* (DL) von 13 Wohneinheiten pro ha, ergibt sich auf dieser Teilfläche des vorliegenden *Schéma Directeur* ein Bebauungspotential von 2 neuen Wohneinheiten.

## Typologien und Funktionsmischung

*la typologie et la mixité des constructions*

Auf der Fläche des vorliegenden Schéma Directeur sollen flächensparende Einfamilienhäuser entstehen. Dabei ist eine Mischung von unterschiedlichen Grundstücksgrößen sowie Einfamilienhaustypen vorzusehen.



Auch wenn die Fläche des vorliegenden Schéma Directeurs den Bestimmungen nach Artikel 29 (2) des Kommunalplanungsgesetzes<sup>1</sup> nicht entspricht, ist die Umsetzung eines bestimmten Anteils an bezahlbarem Wohnungsbau im Sinne des Gesetzes auf dieser Fläche wünschenswert. In der Definition des Gesetzes entspricht dies Wohnungen, welche den Kriterien zum Erhalt der staatlichen Wohnungsbauförderung („*primes de construction ou d'acquisition*“ gemäß dem Gesetz von 1979) entsprechen. Ein solches Vorhaben sollte möglichst mit der entsprechenden Zielstellung der Gemeinde im Einklang sein und in der Konvention des PAP festgehalten werden

### Ausgleichsmaßnahmen

---

*les mesures destinées à réduire l'impact négatif des contraintes existantes et générées*

Etwa 50m nördlich der nördlichen Außengrenze verläuft eine Schienenstrecke, von der potenzielle Lärmbelastungen ausgehen. Aus Lärm- und Sichtschutzgründen sollten die Gärten entlang dieser Grenze eingegrünt werden.

Ausgleichsmaßnahmen im Zusammenhang mit dem Biotopschutz sowie mit der Integration in das Landschaftsbild werden in Kapitel 4 definiert.

### Raumsequenzen und Sichtachsen

---

*les axes visuels à conserver, les séquences visuelles et seuils d'entrée*

Nicht von Belang.

### Schutz und Inwertsetzung des baulichen Erbes

---

*les éléments identitaires bâtis à  
sauvegarder respectivement à mettre en évidence*

Laut dem *Plan de zones archéologiques* ist das Gebiet als *Terrain avec potentialité archéologique* eingestuft. Aufgrund der Größe des Gebiets (>0,3 ha) ist das CNRA im Vorfeld weiterer Planungen für das Gebiet zu kontaktieren. Eventuell sind Probegrabungen durchzuführen.

---

<sup>1</sup> loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain, article 29 (2) alinéa 4

### 3 Mobilität und technische Infrastrukturen

#### 3. concept de mobilité et d'infrastructures techniques

##### Erreichbarkeit und Verkehrsnetz

###### *Accessibilité et réseau de voiries*

Die verkehrliche Erschließung des vorliegenden Schéma Directeur erfolgt über die bestehenden Straße Rue Aloyse Ludovissy (CR 226). Von dort aus soll außerdem eine neue Stichstraße den hinteren Teil der Fläche erschließen.

Im Rahmen der Flächenentwicklung soll die Ortseinfahrt neugestaltet und verkehrsberuhigt werden. Die Schaffung einer Verkehrsinsel, die den Verkehr beruhigt sowie Fußgängern eine sichere Überquerung gewährleistet, kann zur Verkehrssicherheit an dieser Stelle beitragen.

Zwischen dem hinteren Teil der Fläche und der Rue de Moutfort soll eine Fußwegeverbindung entstehen, die eine direktere Verbindung mit dem Ortskern gewährleistet.

##### Parkraumkonzept

###### *un concept de stationnement*

Die erforderlichen privaten Stellplätze je Wohneinheit sind in Form von Stellplätzen, Carports oder Garagen auf dem Privatgrundstück vorzusehen. Dabei sollen gruppierte Lösungen bevorzugt werden. Garagen sollen nach Möglichkeit nicht in die Häuser integriert werden.

Für die öffentlichen Stellplätze sind flächensparende und gruppierte Lösungen im Straßenraum vorzusehen.

##### ÖPNV

###### *les accès au transport collectif*

Die Bushaltestelle „Syren, Nidderbaach“ an der Rue de Moutfort befindet sich in ca. 150m Entfernung. Über diese Bushaltestelle ist folgende Buslinienverbindung möglich: 170 (Luxembourg – Hesperange – Dalheim – Filsdorf).

##### Technische Infrastrukturen

###### *les infrastructures techniques majeures, notamment l'évacuation des eaux pluviales*

Das neue Quartier kann an die bestehenden Infrastrukturen (Wasser, Abwasser, Strom, Kommunikation,...) entlang der Rue Aloyse Ludovissy angeschlossen werden. Die bestehenden lokalen Netze sind im Rahmen der Ausarbeitung des PAP NQ zu analysieren. Eventuell müssen diese im Rahmen der Realisierung des PAP NQ ausgebaut oder angepasst werden.

Das Regenwasser soll innerhalb des Quartiers möglichst über offene Wassergräben zur naturnahen und offen gestalteten Retentionsfläche gelangen. Diese soll am tiefsten Punkt der Fläche, im Süden, angesiedelt werden. Die anschließende Ableitung des Regenwassers soll aufgrund der bestehenden westlich angrenzenden Überschwemmungsproblematik nicht nach Westen erfolgen, sondern nach Osten in Richtung des alten Bettes der Syr. Die technische Umsetzung ist durch den Entwickler sicherzustellen.



## 4 Landschaftskonzept

### 4. concept paysager et écologique

#### Integration in die Landschaft

---

##### *l'intégration au paysage*

Zur optischen Integration des Schéma Directeur in das Orts- und Landschaftsbild soll die westliche Außengrenze mittels heimischen Gehölzpflanzungen eingegrünt werden. Dies soll möglichst in den privaten Gärten und im Straßenraum realisiert werden. Gleiches gilt für die nördliche Außengrenze in Richtung der Schienenstrecke. Diese soll aus Sicht- und Lärmschutzgründen eingegrünt werden.

Bodenabtragungen und -aufschüttungen sollen möglichst vermieden werden, in dem die Gebäude soweit wie möglich in die vorhandene Topographie integriert werden.

#### Grünzüge und Biotopvernetzung

---

##### *les coulées vertes et le maillage écologique*

Die Bebauung des neuen Quartiers soll mittels Grünschnitten und Pflanzungen im öffentlichen Raum sowie in den Gärten aufgelockert werden. Die bestehenden Grünstrukturen auf der Fläche sollen so weit wie möglich erhalten und in die Begrünung und Eingrünung der Fläche integriert werden.

#### Geschützte Biotope und Habitate

---

##### *les biotopes à préserver.*

Auf der Fläche stehen mehrere nach Art. 17 Naturschutzgesetz geschützte Gehölze, die nach Möglichkeit erhalten und in die Planung integriert werden sollen. Andernfalls soll ihr Wegfall durch entsprechende Maßnahmen kompensiert werden. Eventuelle Rodungs- und Abrissarbeiten sollen – nach einer Überprüfung auf Brutstätten – im Winter realisiert werden.

Die Fläche dient als Habitat für Fledermäuse und Vögel und wird im PAG entsprechend als Lebensraum nach Artikel 17 Naturschutzgesetz gekennzeichnet. Der Wegfall dieser Funktion ist durch geeignete Kompensationsmaßnahmen auszugleichen.

Weiterhin muss der Wegfall der nach Art. 17 geschützten Hecke, welche quer zur Straße verläuft und im Rahmen der Umsetzung des PAP nicht erhalten bleiben kann, nach Artikel 17 Naturschutzgesetz ausgeglichen werden.

Für weitere Details zur Umsetzung von Ausgleichsmaßnahmen ist der Umweltbericht für die betroffenen Flächen heranzuziehen. (siehe BEST 2019: Strategische Umweltprüfung zum PAG – Umweltbericht. S. 92ff.)

## 5 Umsetzungskonzept und Phasierung

### 5. concept de mise en oeuvre

#### Umsetzungsprogramm

---

##### *le programme de réalisation du projet*

Zur Realisierung des Projektes sind die zuständigen Verwaltungen wie beispielsweise die Gemeindeverwaltung, das Umweltministerium, die *Administration des Ponts et Chaussées* sowie die *Administration de la Gestion de l'Eau* zu beteiligen.

Aufgrund der Komplexität der Entwicklungsfläche ist es ratsam, die „*Plateforme Cellule d'Évaluation*“ frühzeitig an der Planung zu beteiligen.

Bei der Zerstörung von Biotopen oder Habitaten ist eine Genehmigung des Umweltministeriums erforderlich. Grundlage bildet eine Biotopwertermittlung mit entsprechenden Vorschlägen für Kompensationsmaßnahmen.

Das *Centre National de recherche archéologiques* ist im Vorfeld weiterer Planungsschritte zu kontaktieren. Es sind Probeuntersuchungen durchzuführen, um das Vorhandensein von archäologischen Überresten auf der Fläche festzustellen bzw. auszuschließen.

#### Machbarkeit

---

##### *la faisabilité*

- » Das Gebiet gehört insgesamt vier verschiedenen Eigentümern bzw. Eigentümergemeinschaften.
- » Die Ableitung des Regenwassers hat in Richtung Osten zu erfolgen. Die Machbarkeit ist im Vorfeld einer Flächenentwicklung durch den Entwickler zu prüfen.

#### Phasierung der Entwicklung und Abgrenzung der PAP

---

##### *le phasage de développement et délimitation des plans d'aménagement particulier*

Für die Fläche sind zwei PAP auszuarbeiten. Die Entwicklung dieser Fläche findet entsprechend in zwei Phasen statt.

Ein PAP für die südliche Teilfläche ist bereits in Prozedur.



## 6 Anhang: Allgemeine Gestaltungsempfehlungen

### Planung von Neubaugebieten

---

**Energie und Ortsplanung**, Arbeitsblätter für die Bauleitplanung Nr.17, Oberste Baubehörde im Bayrischen Staatsministerium des Innern

<http://www.bestellen.bayern.de/shoplink/03500078.htm>

**Energieeffiziente Kommunalplanung, Arbeitshilfe Energie & Urbanismus**, myenergy Luxembourg, 2015

<http://www.pacteclimat.lu/download/638/arbeitshilfe-energieeffiziente-kommunalplanung-.pdf>

**Landschaftsgerechte und ökologische Wohnbaugebiete**, Ministère de l'Environnement, Administration des Eaux et Forêts, Arrondissement Sud de la Conservation de la Nature, 2007

[https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv\\_nature/Landschaftsgerechte\\_und\\_Oekologische\\_Wohnbaugebiete.html](https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv_nature/Landschaftsgerechte_und_Oekologische_Wohnbaugebiete.html)

**Leitfaden für eine energetisch optimierte Stadtplanung**, Stadt Essen, Amt für Stadtplanung und Bauordnung, 2009

[http://media.essen.de/media/wwwessende/aemter/61/dokumente\\_7/aktionen/klimaschutz/Leitfaden\\_fuer\\_energetisch\\_optimierte\\_Stadtplanung.pdf](http://media.essen.de/media/wwwessende/aemter/61/dokumente_7/aktionen/klimaschutz/Leitfaden_fuer_energetisch_optimierte_Stadtplanung.pdf)

**Planungsleitfaden. 50 Solarsiedlungen in Nordrhein-Westfalen**, EnergieAgentur.NRW, 2008

[http://www.energieregion.nrw.de/database/data/datainfopool/Planungsleitfaden2008\\_080211.pdf](http://www.energieregion.nrw.de/database/data/datainfopool/Planungsleitfaden2008_080211.pdf)

**Besser Planen weniger Baggern – Wege zur Vermeidung und Wiederverwertung von Erdaushub bei Bauarbeiten**, Ministère du Développement durable et des Infrastructures, Administration de l'environnement, 2015

[https://environnement.public.lu/fr/publications/dechets/besser\\_planen\\_weniger\\_baggern.html](https://environnement.public.lu/fr/publications/dechets/besser_planen_weniger_baggern.html)

### Öffentlicher Raum, Freiraum

---

**Les espaces publics et collectifs**, Ministère de l'Intérieur et de l'Aménagement du Territoire, 2005

[http://www.miat.public.lu/publications/amenagement\\_communal/espaces\\_publics\\_collectifs/espaces\\_publics.pdf](http://www.miat.public.lu/publications/amenagement_communal/espaces_publics_collectifs/espaces_publics.pdf)

**Nature et construction, Recommandations pour l'aménagement écologique et l'entretien extensif le long des routes et en milieu urbain**, Ministère du Développement Durable et des Infrastructures, 2013

[https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv\\_nature/nature\\_et\\_construction.html](https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv_nature/nature_et_construction.html)

**Leitfaden : Naturnahe Anlage und Pflege von Parkplätzen**, Administration des Eaux & Forêts, Service de la Conservation de la Nature, 2008

[https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv\\_nature/naturnahe\\_anlage\\_parkplaetzen.html](https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv_nature/naturnahe_anlage_parkplaetzen.html)

## Regenwasser, Renaturierung

---

**Leitfaden zum Umgang mit Regenwasser in Siedlungsgebieten Luxemburgs,**  
Administration de la Gestion de l'Eau

[http://www.eau.public.lu/publications/brochures/Regenwasserleitfaden/Leitfaden\\_pdf.pdf](http://www.eau.public.lu/publications/brochures/Regenwasserleitfaden/Leitfaden_pdf.pdf)

[http://www.eau.public.lu/publications/brochures/Regenwasserleitfaden2/Leitfaden\\_2013\\_pdf.pdf](http://www.eau.public.lu/publications/brochures/Regenwasserleitfaden2/Leitfaden_2013_pdf.pdf)

**Renaturation des cours d'eau – Restauration des habitats humides,** Ministère de  
l'Environnement & Ministère de l'Intérieur et de l'Aménagement du Territoire, 2008

[https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv\\_nature/renaturation\\_habitats\\_humides.html](https://environnement.public.lu/fr/publications/conserv_nature/renaturation_habitats_humides.html)