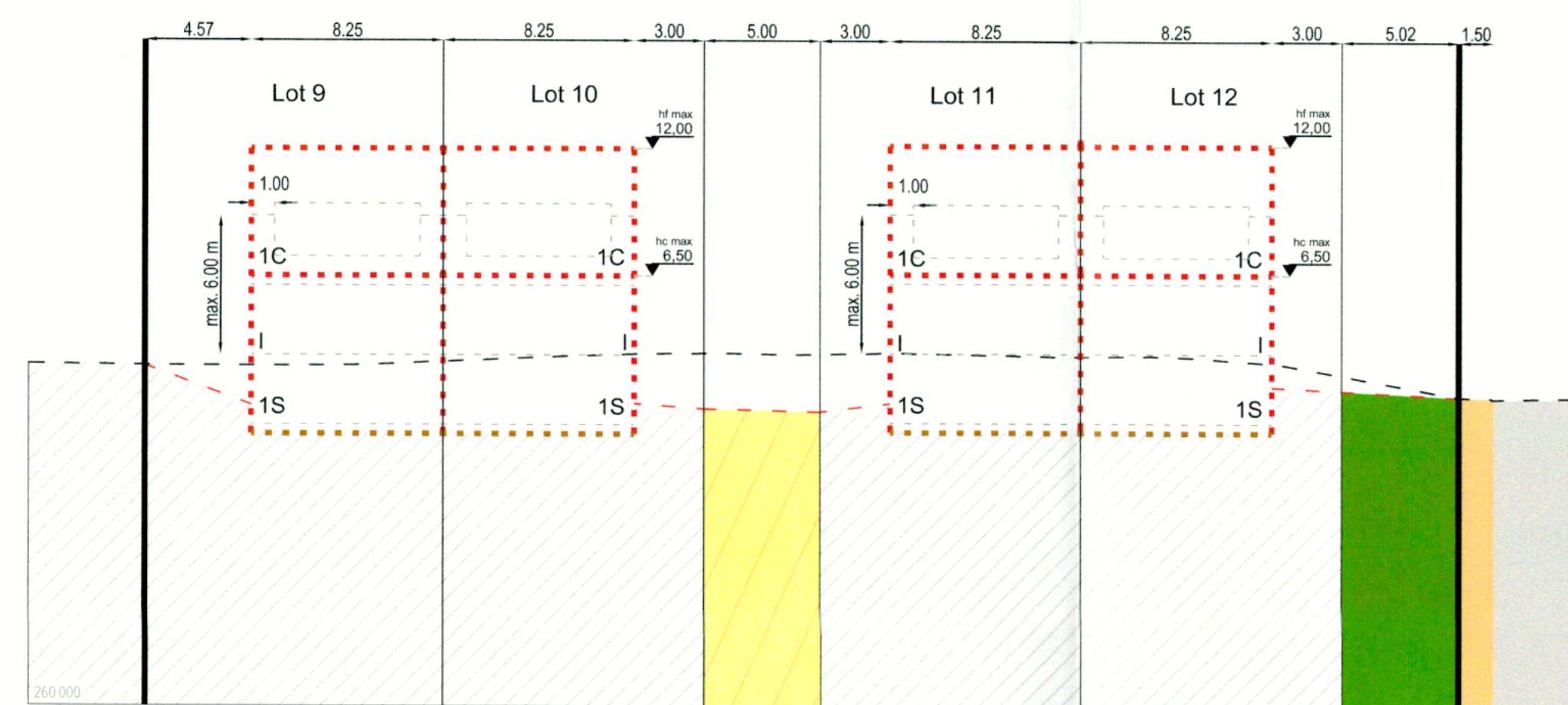
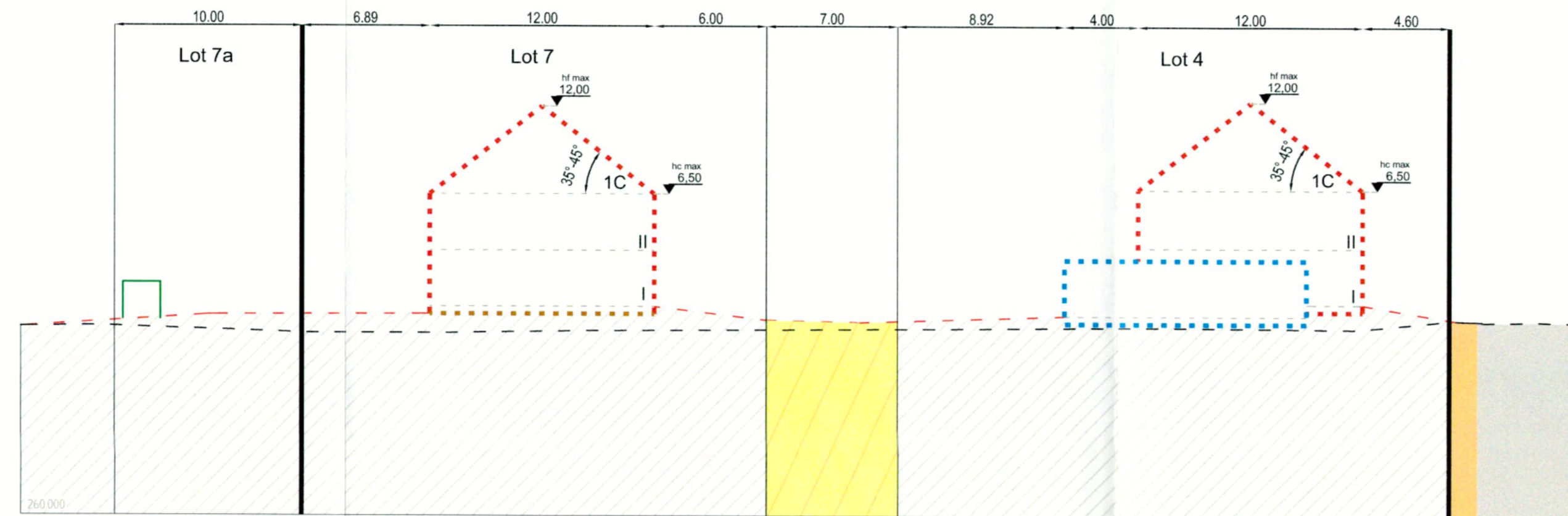


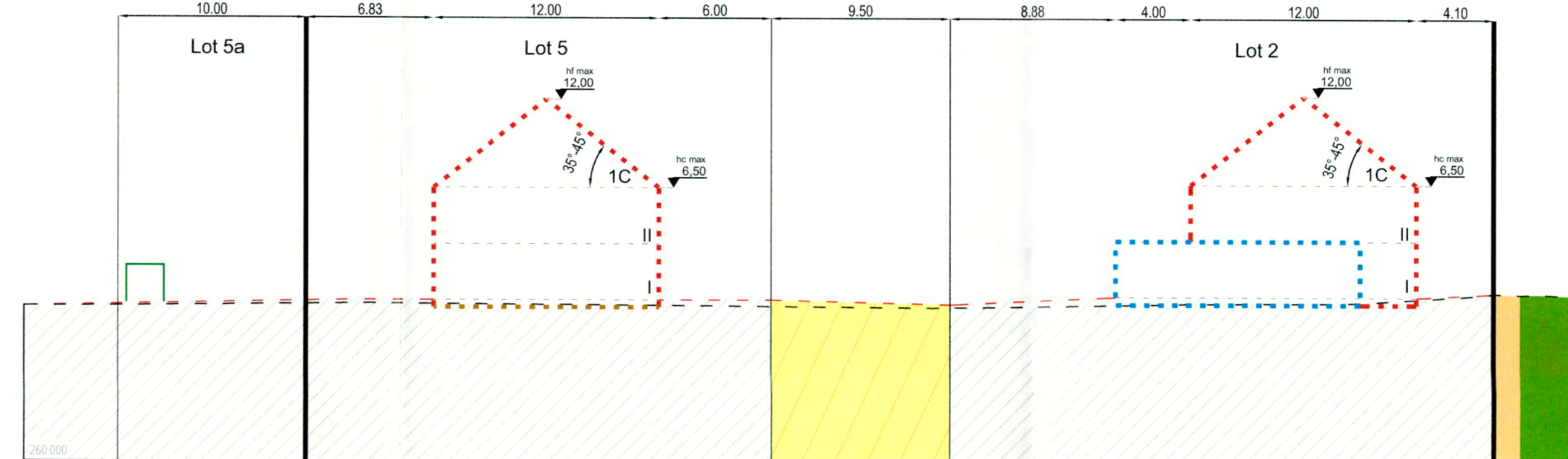
COUPE 1 - 1



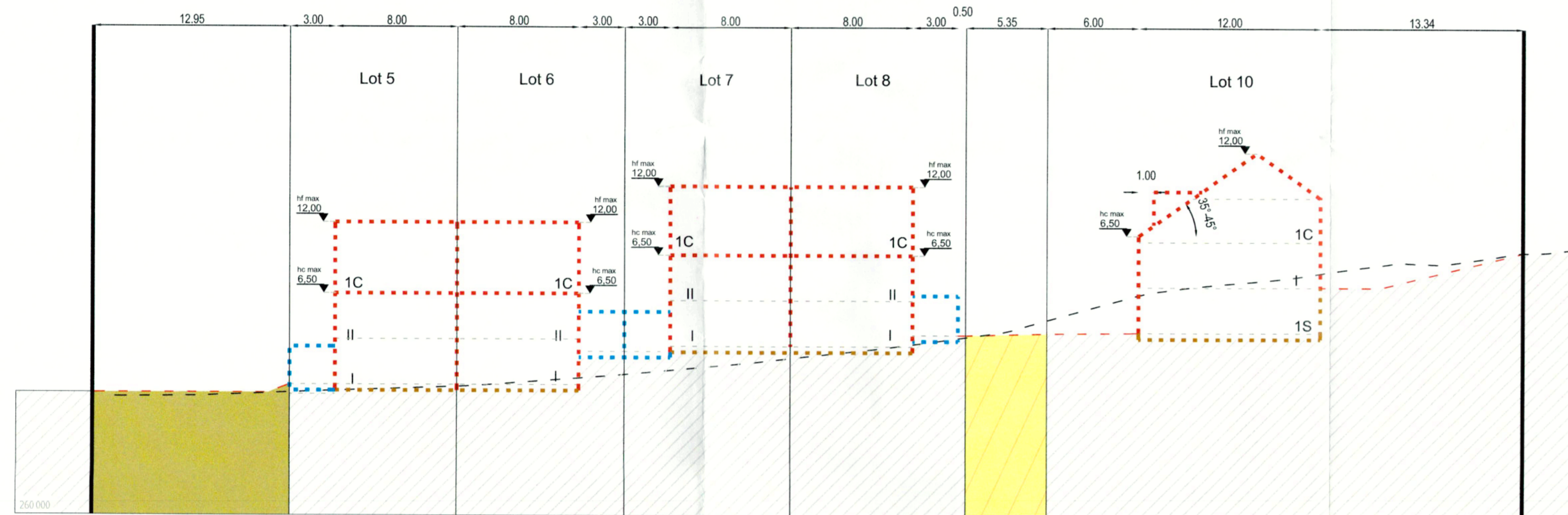
COUPE 2 - 2



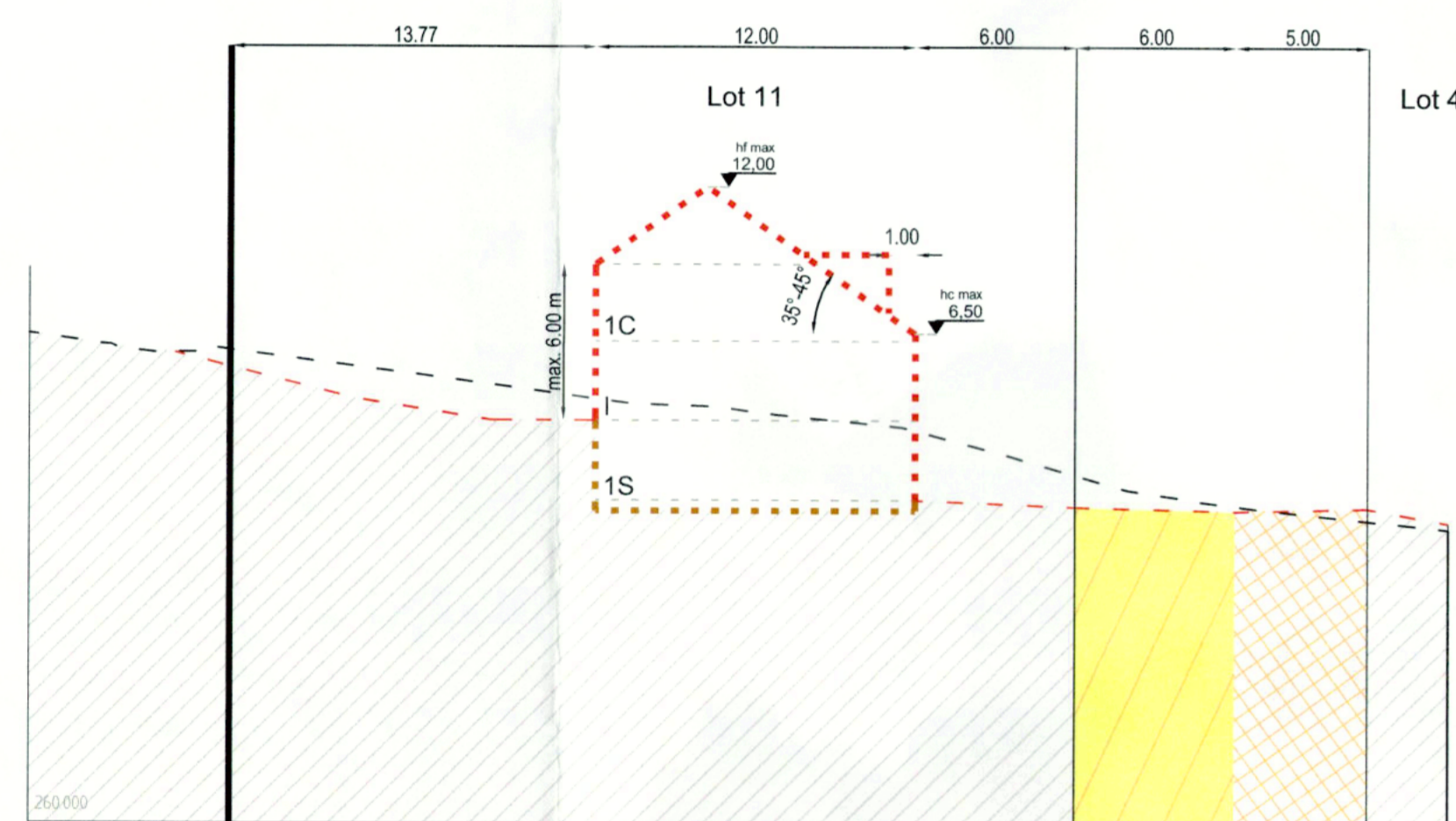
COUPE 3 - 3



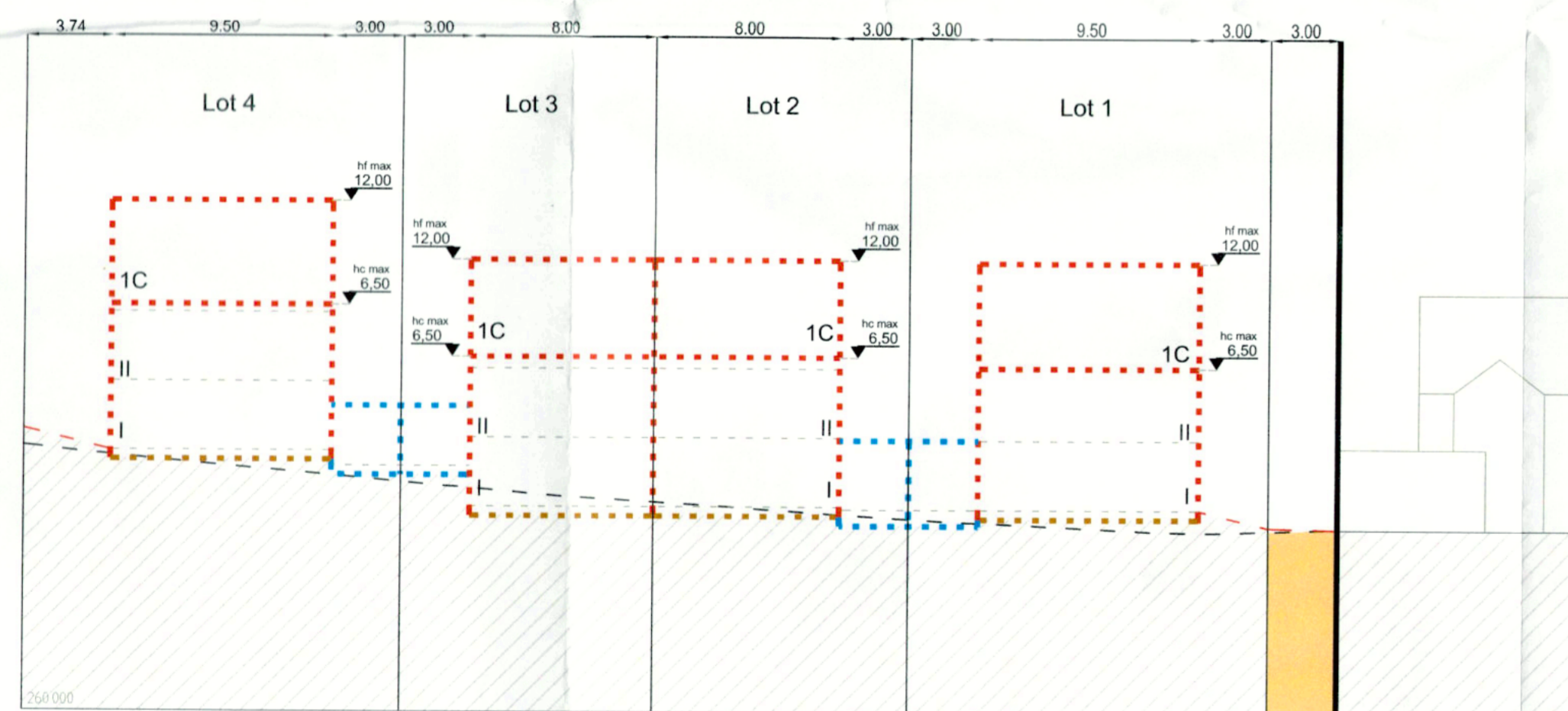
COUPE 4 - 4



COUPE 5 - 5



COUPE 6 - 6



LOT 1				LOT 2				LOT 3				LOT 4			
-	153	-	358	-	135	-	308	-	135	-	308	-	153	-	359
236	1-mi	-	1-u	215	1-mi	-	1-u	216	1-mi	-	1-u	239	1-mi	-	1-u
i2	hc-6.50	-	II+1C	i2	hc-6.50	-	II+1C	i2	hc-6.50	-	II+1C	i2	hc-6.50	-	II+1C
35°-45°	hf-12.00	-		35°-45°	hf-12.00	-		35°-45°	hf-12.00	-		35°-45°	hf-12.00	-	

LOT 5				LOT 6				LOT 7				LOT 8			
-	132	-	305	-	132	-	305	-	132	-	305	-	123	-	296
214	1-mj	-	1-u	214	1-mj	-	1-u	214	1-mj	-	1-u	205	1-mj	-	1-u
i2	hc-6.50	-	II+1C	i2	hc-6.50	-	II+1C	i2	hc-6.50	-	II+1C	i2	hc-6.50	-	II+1C
35°-45°	hf-12.00	-		35°-45°	hf-12.00	-		35°-45°	hf-12.00	-		35°-45°	hf-12.00	-	

LOT 9				LOT 10				LOT 11				LOT 12			
-	99	-	278	-	99	-	278	-	99	-	278	-	99	-	278
169	1-mj	-	1-u	169	1-mj	-	1-u	169	1-mj	-	1-u	169	1-mj	-	1-u
i2	hc-6.50	-	IS+II+1C	i2	hc-6.50	-	IS+II+1C	i2	hc-6.50	-	IS+II+1C	i2	hc-6.50	-	IS+II+1C
35°-45°	hf-12.00	-		35°-45°	hf-12.00	-		35°-45°	hf-12.00	-		35°-45°	hf-12.00	-	



Représentation schématisée du degré d'utilisation du sol par lot ou îlot

LOT / ILOT				surface du lot / de l'îlot [ares]			
min	max	min	max	min	max	min	max
min	max	min	max	min	max	min	max
min	max	min	max	min	max	min	max

Délimitation du PAP et des zones du PAP

—	délimitation du PAP
---	délimitation des différentes zones du PAP

Courbes de niveau

—	terrain existant
---	terrain remodelé

Nombre de niveaux

1, II, III	nombre de niveaux plans
+1,2...R	nombre d'étages en retrait
+1,2...C	nombre de niveaux sous combles
+1,2...S	nombre de niveaux en sous-sol

Hauteur des constructions

hc x	hauteur à la corniche de x mètres
hpx	hauteur à l'égout de x mètres
ht x	hauteur au faît de x mètres

Types, dispositions et nombre des constructions

x-mi	x maisons isolées
x-mj	x maisons jumelées
x-mb	x maisons en bande

Types et nombre de logements

x-u	x logements de type unifamilial
x-b	x logements de type bifamilial
x-c	x logements de type collectif

Formes de toiture

tp	toiture plate
tx (y/α%)	toiture à x versants, degré d'inclinaison
—	orientation du faîte

Gabarit des immeubles (plan / coupes)

—	alignement obligatoire pour constructions destinées au séjour prolongé
---	limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour prolongé
---	alignement obligatoire pour dépendances
---	limites de surfaces constructibles pour dépendances
---	limites de surfaces constructibles pour constructions souterraines
---	limites de surfaces constructibles pour constructions avant-corps

Délimitation des lots / îlots

—	lot projeté
---	terrains cédés au domaine public communal

Degré de mixité des fonctions

min x%	pourcentage minimal en surface construite brute à ôdier au logement par construction
x% / y%	pourcentage minimal et maximal en surface construite brute de logement par construction
max y%	pourcentage obligatoire en surface construite brute de logement par construction

Espaces extérieurs privés et publics

—	espace vert privé
—	espace vert public
—	aire de jeux ouverte au public
—	espace extérieur pouvant être scellé
—	voie de circulation motorisée
—	espace pouvant être dédié au stationnement
—	chemin piéton / piste cyclable / zone piétonne
—	voie de circulation de type zone résidentielle ou zone de rencontre

Plantations et murets

—	arbre à moyenne ou haute tige projeté / arbre à moyenne ou haute tige à conserver
—	haie projetée / haie à conserver
—	muret projeté / muret à conserver

Servitudes

—	servitude de type urbanistique
—	servitude écologique
—	servitude de passage
—	élément bâti ou naturel à sauvegarder

Infrastructures techniques

—	référation à ciel ouvert pour eaux pluviales
—	canalisation pour eaux pluviales
—	canalisation pour eaux usées
—	fossé ouvert pour eaux pluviales

Légende complémentaire

—	canalisation pour eaux mixtes existante
—	canalisation pour eaux pluviales à dévier

Référence : **1852757C**
 Le présent document appartient à ma décision
 d'approbation du : **07-10-2018**
 Le Ministre de l'Intérieur
 Taina Hoffmeyer

INDICE	DESSINE	DATE	CONTROLE	MODIFICATION
d	FMO	27.02.2020	MUR	MODIFICATION DU NOMBRE DE LOTS
c	FMO	05.02.2020	MUR	MODIFICATION DES LOTS 5A, 6A, 7A ET 8A
b	PBU	02.09.2019	MUR	MODIFICATION SUIVANT AVIS DU MINISTRE
a	PBU	12.11.2018	MUR	MODIFICATION CANAL
MOUVAGE : FONCIERE / UB Partners Immobilière				
PROJET : P.A.P "Am dire Brill" à Syren				Signature :
OBJET : PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER				Signature :
bureau d'études et de services techniques				Signature :
N° DU PLAN : 171012-1-01d				Signature :