

**PLAN D'AMÉNAGEMENT PARTICULIER „AM KAADEL“ – LEITHUM
BESONDERER BEBAUUNGSPLAN IN DER GEMEINDE WEISWAMPACH**

PROJET PAP – PARTIE ÉCRITE

1 PARTIE ÉCRITE PLAN D'AMÉNAGEMENT PARTICULIER „AM KAADEL“

Mit der Modification ponctuelle des Plan d'aménagement particulier « Am Kaandel » in Leithum werden lediglich folgende Punkte der Partie écrite geändert :

1.8 Tableau récapitulatif

LOT 11

1-mi Maison isolée

1-u 1 logement de type unifamilial

tp - Flachdach

1 Untergeschoss

1 Vollgeschoss

1 Dachgeschoss mit Rücksprung zur Strasse

Max. Attikahöhe: 8,38 m

Max Attikahöhe Rücksprung 2. Etage: 11,58 m

1.12 Espaces verts privés

1.12.5 Komplette oder teilweise eingegrabene offene Schwimmbäder sind erlaubt, wenn folgende Bedingungen erfüllt werden:

- rückwärtiger Grenzabstand: 5,0 m,
- seitlicher Grenzabstand: 3,0 m,
- Einleitung resultierender Abwässer in die bestehende Kanalisation,
- Einhaltung der Pflanzbindungen und Versiegelungsvorgaben für private Freiflächen,
- Sicherungsmaßnahmen zur Vermeidung von Unfällen.



—
JONAS
ARCHITECTES ASSOCIÉS
—

—
JONAS
ARCHITECTES ASSOCIÉS
—