

Schéma Directeur M 1b - "Wenzeler"

Legende



- délimitation du schéma directeur
— courbes de niveaux du terrain existant
- Concept de développement urbain
Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités
- | | | | |
|--------|---------|---------------|--------------------------------------|
| | | | logement |
| | | | commerce / services |
| | | | artisanat / industrie |
| | | | équipements publics / loisir / sport |
| faible | moyenne | forte densité | |
- Espace public
- espace minéral cerné / ouvert
 espace vert cerné / ouvert
- Centralité
 Élément identitaire à préserver
- Mesures d'intégration spécifiques
Séquences visuelles
 axe visuel
 seuil / entrée de quartier, de ville, de village
- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques
- Connexions
 réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
 mobilité douce (interquartier, intraquartier)
 zone résidentielle / zone de rencontre
- chemin de fer
Aire de stationnement
 parking couvert / souterrain
 parking public / privé
- Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)
- Infrastructures techniques
 axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
 axe principal du canal pour eaux usées
- Concept paysager et écologique
 coulée verte
 biotopes à préserver (sauf aménagement d'accès)

Carakteristika des Plangebietes
Lokalisierung: am westlichen Siedlungsrand von Machtum
Größe: ca. 1,70ha

ADM. COMMUNALE DE WORMELDANGE
ETUDE PREPARATOIRE DU PAG
Localité de Machtum
Schéma Directeur M 1b - "Wenzeler"

ECH.: 1 / 1.000
fond de plan: orthophoto (2023)
0612_04_06_M1b