

Texte pseudonymisé

**Avertissement:** Ce document pseudonymisé a une valeur purement informative. Le document original seul fait foi.

**Jugement civil n° 2023TALCH08/00175**

Audience publique du mercredi, 25 octobre 2023.

**Numéro du rôle : 172.963**

Composition :

Sandra ALVES ROUSSADO, vice-présidente,  
Hannes WESTENDORF, juge,  
Fakrul PATWARY, premier juge,  
Guy BONIFAS, greffier.

**ENTRE**

PERSONNE1.), retraitée, demeurant à L-ADRESSE1.),

**partie demanderesse** aux termes d'un exploit de l'huissier de justice suppléant Cathérine NILLES, en remplacement de l'huissier de justice Patrick KURDYBAN de Luxembourg du 7 octobre 2015,

comparaissant par Maître Gérard A. TURPEL, avocat, demeurant à Luxembourg,

**ET**

- 1) la société civile immobilière SOCIETE1.), établie et ayant son siège social à L-ADRESSE2.), inscrite au registre de commerce et des sociétés de Luxembourg sous le n° E NUMERO1.), représentée par son administrateur provisoire, PERSONNE2.), actuellement en fonctions,

**partie défenderesse** aux fins du prédit exploit NILLES,

comparaissant par Maître Marc MODERT, avocat, demeurant à Luxembourg,

- 2) PERSONNE3.), retraitée, demeurant à L-ADRESSE2.),
- 3) PERSONNE4.), retraité, demeurant à L-ADRESSE3.),

**parties défenderesses** aux fins du prédit exploit NILLES,

comparaissant par Maître Tessa STOCKLAUSEN, avocat, demeurant à Luxembourg,

4) PERSONNE2.), expert-comptable, demeurant à L-ADRESSE4.),

**partie défenderesse** aux fins du prédit exploit NILLES,

comparaissant par Maître Aziza GOMRI, avocat, demeurant à Luxembourg.

---

## **LE TRIBUNAL**

Il convient de rappeler que par exploit d’huissier du 7 octobre 2015, PERSONNE1.), comparaissant par Maître Gérard A. TURPEL, a fait assigner la société civile immobilière SOCIETE1.) SCI, PERSONNE3.), PERSONNE4.) et PERSONNE2.) à comparaître devant le tribunal d’arrondissement de et à Luxembourg afin de voir déclarer la société SOCIETE1.) SCI dissoute et en voir ordonner la liquidation.

Par jugement n°25/2017 du 31 janvier 2017, le Tribunal a dit la demande recevable et fondée, a partant déclarée dissoute la société civile immobilière SOCIETE1.) SCI constituée suivant acte notarié Frank BADEN du 29 février 1988, a ordonné la liquidation de la société civile immobilière SOCIETE1.) SCI et a nommé liquidateur Maître Evelyne KORN.

Par requête déposée au greffe en date du 18 septembre 2023, Maître Evelyne KORN, prise en sa qualité de liquidateur de la société civile immobilière SOCIETE1.) SCI, a demandé à voir déclarer closes les opérations de liquidation de la société civile immobilière SOCIETE1.) SCI.

Vu le rapport du liquidateur du 14 janvier 2023.

Il résulte des pièces soumises au tribunal que le passif de la société civile immobilière SOCIETE1.) SCI a été réglé en conformité des droits respectifs, que tous les frais d’administration et de liquidation ont été réglés et que le boni de liquidation a été versé aux associés au *prorata* de leurs parts sociales.

Il y a partant lieu de déclarer closes les opérations de liquidation de la société civile immobilière SOCIETE1.) SCI et de donner décharge au liquidateur.

## **PAR CES MOTIFS**

le tribunal d’arrondissement de et à Luxembourg, huitième chambre, siégeant en matière civile, statuant contradictoirement ;

vu l’ordonnance de clôture du 25 septembre 2023 ;

déclare closes les opérations de liquidation de la société civile immobilière SOCIETE1.) SCI ;

donne décharge au liquidateur ;

ordonne la publication du présent jugement par extrait au Recueil électronique des sociétés et associations ;

met les frais à charge de PERSONNE1.) pour la moitié, et pour PERSONNE4.) et PERSONNE3.) pour un quart chacun.